Основана 3 ноября 1917 года

Общественно-политическая газета

Ульяновская ПРАВДА

№ 101 (23.934) ВТОРНИК, 9 АВГУСТА 2016 г. www.ulpravda.ru

Документы в номере

ПРИКАЗ ГЛАВНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНСПЕКЦИИ РЕГИОНАЛЬНОГО НАДЗОРА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

29 июля 2016 г. г. Ульяновск № 26-п

О внесении изменений в Административный регламент осуществления Главной государственной инспекцией регионального надзора Ульяновской области регионального государственного жилищного надзора в отношении органов государственной власти на территории Ульяновской области

Шесть из семи зарегистрированных кандидатов на пост губернатора Ульяновской области подписали соглашение «За честные и чистые выборы».

стр. 4

Состоялось экспертное совещание по развитию системы продвижения товаров и услуг МСП региона.

стр. 5

ОАО «РЖД» передаёт Ульяновску привокзальную площадь.

стр. 7

Пересекли экватор

Ульяновская область находится в числе лидеров по показателям хода уборочных работ в разрезе 11 субъектов Приволжского федерального округа.

■ СЕМЁН СЕМЁНОВ

Уборочная кампания в Ульяновской области идет со значительным опережением графика, на сегодня в регионе урожай зерновых и зернобобовых культур убран с площади 30957 га, что составляет почти 56% (55,98%). Валовой сбор составил 876 тысяч тонн, а средняя урожайность - 28,3 ц/га, за день (7 августа - **Авт.**) убрано 14784 га. Практически перешли на уборку яровых культур.

По заверениям зампреда правительства - министра сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области Александра Чепухина, в среду ульяновские аграрии намерены перешагнуть рубеж в миллион тонн зерна. Сегодня регион находится в числе лидеров по показателям хода уборочных работ в разрезе 11 субъектов Приволжского федерального округа. Регион занимает второе место по проценту убранной площади и четвертое место по урожайности.

В ходе рабочего визита в Карсунский район врио губернатора Сергей Морозов ознакомился с ходом уборочных работ и встретился с представителями агропрома. Глава региона выразил благодарность за работу и высокую урожайность, которую достигли аграрии в этом году.

«Уборочная кампания радует нас результатами - область демонстрирует достаточно хороший намолот зерна. За первое полугодие года сельхозпредприятия региона приобрели 67 комбайнов, в том числе и аграрии Карсунского района. Если парк специализированной техники будет обновляться такими темпами, нам удастся достигнуть рекордных для Ульяновской области результатов», - подчеркнул Сергей Морозов.

Уборочные работы в муниципалитете также идут активными темпами, опережая уровень прошлого года. По словам начальника отдела по развитию сельского хозяйства Карсунского района Михаила Лашина, практически во всех КФХ и сельхозпредприятиях муниципального образования отмечается урожайность не менее 40 ц/га.

Напомним, на прошедшем 21 июля заседании ЗСО принято решение выделить на развитие сельского хозяйства 210 миллионов рублей. Около 120 миллионов рублей будет направлено на поддержку промышленной переработки продукции растениеводства и 40 миллионов рублей - на программы развития данной отрасли. Дополнительно 56 миллионов рублей предусмотрено на сферы молочного скотоводства и животноводства.

Сергей Морозов назвал отстранение паралимпийской сборной России от игр подлостью

Отстранение паралимпийской сборной России от соревнований в Рио-де-Жанейро вызвало бурю эмоций у всех россиян, от крупных политиков до пенсионеров.

Напомним, после каждой Олимпиады проходит Олимпиада для людей с ограниченными возможностями, которые показывают не только свою силу и стремление к победе, но и торжество характера над природой, болезнями.

Следующая Паралимпиада должна начаться в Бразилии 7 сентября. Но в этот раз на ней не будет сильнейшей сборной - сборной России. Международный Паралимпийский комитет решил отстранить сборную России от Паралимпийских игр из-за допингового скандала, сотрясавшего спортивную общественность несколько месяцев. Международные чиновники от спорта на основании показания главы независимой комиссии Международного антидопингового агентства (WADA) Ричарда Макларена посчитали, что Паралимпийский комитет России не следует антидопинговому законодательству. В его так называемом списке оказались 35 российских паралимпийцев.

Как заявил председатель совета спортсменов Паралимпийского комитета России (ПКР), глава Всероссийского общества инвалидов Михаил Терентьев, Макларен озвучивает то одни, то другие цифры и, вероятно, путается в показаниях. Тем более странным выглядит тот факт, что Международный паралимпийский комитет принимает решение о дисквалификации всей сборной России на основании подобных данных. Об этом сообщает Lifenews.

В качестве примера Терентьев привел тот факт, что среди 35 спортсменов, которые якобы попались на допинге, оказались борцы, тогда как борьбы нет среди паралимпийских видов спорта.

Глава Паралимпийского комитета России Владимир Лукин заявил, что абсурдное решение IPC будет обжаловано в спортивном арбитраже в Лозанне. По его словам, необходимые документы будут готовы в кратчайшие сроки.

«Это бесчеловечное и глубоко несправедливое решение. Если Международный Олимпийский комитет выстроил свое решение в русле правовой логики, исключающей коллективную ответственность и презумпцию виновности, то Паралимпийский комитет сделал ровно наоборот», - заявил глава президентского Совета по правам человека Михаил Федотов.

В «Твиттере» губернатор Ульяновской области Сергей Морозов также высказал свое мнение по поводу отстранения паралимпийцев от соревнований. «Отстранить паралимпийскую сборную России от игр в Рио - настоящая подлость», - написал глава региона.

Медведев подписал постановление о праздничных выходных в 2017 году

Выходные дни на Новый год и Рождество, которые в 2017 году совпадут с выходными, будут перенесены на февраль и май. Это следует из постановления Правительства РФ за подписью его председателя Дмитрия Медведева.

Документ опубликован шестого августа на портале правовой информации.

«В целях рационального использования работниками выходных и нерабочих дней» выходные переносятся с первого января на пятницу, 24 февраля, с субботы, седьмого января, на понедельник, 8 мая. Таким образом, новогодние каникулы россиян продлятся девять дней - с 31 декабря 2016-го по восьмое января 2017 года.

https://twitter.com/ul_MediaCenter
https://www.facebook.com/ulpravda
https://vk.com/ulpravdanews

ИНФОРМАЦИОННЫЙ ПОРТАЛ
www.ulpravda.ru

Ульяновская правда
www.ulpravda.ru
9 августа 2016
вторник № 101 (23.934)

ПЯТЬ СОБЫТИЙ НЕДЕЛИ

Полмиллиона на книги

Президент Владимир Путин подписал распоряжение о выделении финансирования на комплектование детскими изданиями 85 государственных и муниципальных библиотек страны. Всего в 2016 году регионам из резервного фонда Президента РФ будет направлено 50 миллионов рублей. Более полумиллиона из них получит Ульяновская областная библиотека для детей и юношества имени С.Т. Аксакова. По словам директора библиотеки Татьяны Кичиной, такое крупное поступление федеральных средств в целях поддержки детского чтения Ульяновская область получит впервые за последние 20 лет. Планируется, что всего будет закуплено порядка двух тысяч экземпляров. Список необходимых книг уже подготовлен. Ожидается, что они поступят в библиотеку до октября.

Приём граждан

Руководитель Ульяновского УФАС России Геннадий Спирчагов провел прием граждан в Общественной приемной Президента РФ в Ульяновской области. В ходе приема, состоявшегося пятого августа, была озвучена проблема в сфере нарушения рекламного законодательства. Речь идет о распространении незаконной рекламы на сотовые телефоны ульяновцев. Геннадий Спирчагов рассказал о процедуре подачи заявлений по этому вопросу в антимонопольный орган. Также во время приема поступили заявления о признаках нарушения антимонопольного законодательства УМУП «Теплоком» и ПАО «Т Плюс». Все материалы будут изучены специалистами управления.

Заседание избиркома

Избирательная комиссия Ульяновской области провела очередное, 106-е, заседание. Среди вопросов - извещение кандидатов в депутаты Госдумы VII созыва от партии «Коммунисты России» Владимира Жеребова и Александры Манохиной об отсутствии необходимых для регистрации документов (срок подачи указанных документов истек 3 августа 2016 года). Затем был рассмотрен блок вопросов, связанный с распределением и доставкой избирательных бюллетеней на предстоящих федеральных и региональных выборах. Также были утверждены графики проведения жеребьевок по распределению телерадиоэфира и печатной площади на выборах в Госдуму, выборах губернатора Ульяновской области и дополнительных выборах депутата регионального Заксобрания.

Лишение аккредитации

Рособрнадзор обнародовал список высших учебных заведений РФ, которые либо полностью лишились права на ведение образовательной деятельности, либо временно утратили право вести подготовку по той или иной специальности (лишились аккредитации). Среди последних Технологический институт, Димитровградский филиал УГСХ имени П.А. Столыпина. В ходе проверки Рособрнадзор пришел к выводу, что филиал временно не может вести подготовку по специальности «экономика и управление (бакалавриат, специалитет)», так как не обладает необходимой для этого научной базой.

«Волга» вышла на «Сокол»

Ульяновские футболисты переиграли на поле стадиона «Труд» в рамках 1/64 Кубка России-2016/2017 «Сызрань-2003». Напомним, что тремя днями ранее в рамках турнира второй лиги зоны «Урал-Приволжье» в Сызрани сильнее были хозяева - 1:0. Но в кубковой встрече, да к тому же на своем поле «Волга» собиралась только побеждать, и уже на десятой минуте Захаров открыл счет. Увы, две минуты спустя гости отыгрались. Но в быстрой, изобилующей комбинациями и борьбой игре сильнее все-таки оказались ульяновцы. В 1/32 Кубка их вывел автогол защитника «Сызрани» на последних секундах основного времени. На этой стадии на «Старт» пожалует клуб первой лиги саратовский «Сокол». Матч состоится 24 августа.

Экспорт оптом и в розницу

В Ульяновске прошло экспертное совещание по развитию системы продвижения товаров и услуг МСП региона.

ГЕОРГИЙ КУЗНЕЦОВ

Одна из задач, поставленная перед институтами поддержки развития бизнеса врио губернатора Сергеем Морозовым, - выращивание собственных лидеров и лоббирование интересов ульяновских предприятий за пределами региона.

Одним из инструментов ее решения и является серия встреч с бизнес-сообществом, с лидерами экономики области, показывающими достойные экономические результаты, проводимая в настоящее время Корпорацией по развитию предпринимательства региона. Цель работы - донести до производителя существующие формы поддержки, выявить, возможно, скрытый потенциал, перспективные направления развития. Помочь бизнесу выйти за пределы региона и даже - за пределы России.

Дорога на зарубежные рынки

Как напомнил председатель правления Корпорации по развитию предпринимательства Руслан Гайнетдинов, «сегодня мы активно себя позиционируем и на постсоветском пространстве, и на Дальнем и Ближнем Востоке. Ведь в условиях разницы курса валют экспортный потенциал наших предприятий возрастает во много раз. Один пример. Димитровградский завод «Призма». На данный момент производимые на нем автомобильные зеркала дешевле китайских аналогов, но совершенно не уступают им в качестве. Промышленность КНР закупает на предприятии зеркальное полотно и в сборном виде поставляет в американский автопром. И таких интересных моментов достаточно много. Наша задача сегодня собрать вот такие кейсы, посмотреть, что нужно из мер государственной поддержки, чтобы помочь им выйти на внешний рынок. Следует лишь учесть, что курсовое превосходство рубля не долгосрочно. Китай, Бразилия, Индия будут делать все, чтобы вернуть себе некогда самое дешевое производство, и в этих условиях нам необходимо успеть проложить себе дорогу на зарубежные рынки».

Именно развитию экспортного потенциала и было большей частью посвящено проведенное в понедельник, восьмого августа, совещание в областном правительстве.

Центр поддержит экспорт

Как рассказал руководитель Центра поддержки экспорта Корпорации развития предпринимательства региона Павел Баландин, с помощью возглавляемой им структуры в текущем году субъектами малого и среднего бизнеса области заключено восемь экспортных контрактов на общую сумму более двухсот тысяч долларов. До конца года число контрактов должно возрасти до 20, а доля предприятий, впервые вышедших на экспортные рынки, достичь 70 процентов (сегодня - 30 процентов).

География приложения силы ульяновского бизнеса широка. От привычных Белоруссии и Казахстана до традиционно «закрытого» Ирана и экзотической Шри-Ланки.

В целом в первом полугодии объем экспорта области составил 136 631 556 долларов, увеличившись по сравнению с аналогичным периодом прошлого года более чем в два раза (57 926 752 долларов). И если год назад в списке экспортных товаров лидировали пшеница, ячмень и кондитерские изделия, то сегодня - самолеты и двигатели, печатные материалы, химические элементы, мебель и комплектующие.

На первое место стран, куда осуществляется экспорт из Ульяновской области, вышла... Венесуэла. Поднявшись с 63-го места за счет поставок измерительного и контрольного оборудования, силовых установок и двигателей. Выделим и Иран, поднявшийся с 55-го места на девятое, за счет поставок зерновых, строительных материалов и продукции машиностроения.

стр. 5

Наиболее перспективными рынками для ульяновского МСП Центр поддержки экспорта региона считает Иран, Арабские Эмираты, Корею, Китай и Монголию.

Две трети россиян выступают за нейтралитет в отношении Турции

Большинство россиян (67%) считают, что наша страна должна занять нейтральную позицию после попытки военного переворота в Турции. В поддержку турецкого президента высказались 14%, оппозиционеров - 3%, 16% затруднились с ответом. Таковы данные опроса, проведенного Всероссийским центром изучения общественного мнения.

Что касается двусторонних отношений, 39% настаивают на ужесточении давления на турецкие власти с целью выполнения всех требований России, 36% выступают за нормализацию отношений путем отказа от части претензий, 25% затруднились ответить.

Опрос проводился среди 1,6 тысячи человек в 130 населенных пунктах в 46 регионах России, в том числе и в Ульяновской области.

Нет рекламе на деревьях!

КИРИЛЛ ШЕВЧЕНКО

ФОТО ВЛАДИМИРА ЛАМЗИНА

Министерством сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области совместно с управлением административно-технического контроля администрации Ульяновска проведена экологическая акция по ликвидации несанкционированной рекламы, размещенной на деревьях.

В последнее время все больше выявляется фактов размещения рекламных объявлений варварским способом: прикреплением щитов к стволам деревьев с помощью болтов, саморезов, гвоздей и т.д. Что наносит непоправимый вред зеленому фонду и снижает срок жизни деревьев в два раза.

Добавим, что такое размещение рекламы является нарушением правовых актов в сфере рекламы и торговой деятельности.

В рамках акции, проведенной в районе поворота с Сельдинского шоссе на мусульманское кладбище, сотрудниками минсельхоза произведен демонтаж несанкционированных рекламных объявлений с объектов зеленого фонда с обработкой полученных ими механических повреждений.

Рекламируемые организации будут оштрафованы управлением административно-технического контроля областного центра по факту нарушения правовых актов в сфере рекламы и торговой деятельности.

Новому микрорайону - новую дорогу

Будущая дорога расстоянием около 700 метров позволит продлить маршрут движения автотранспорта и установить специальные автобусные остановки.

Автомобильная магистраль соединит крупнейшие районы Димитровграда.

ДАРЬЯ СУДАРЕВА

В ходе своего рабочего визита в Димитровград в пятницу, пятого августа, врио губернатора Сергей Морозов осмотрел новый жилой 11-й микрорайон на улице Братской.

Два жилых квартала эконом-класса расположились в уютном и живописном местечке на окраине города, среди многовековых сосен. Сохранение деревьев стало для застройщиков задачей первостепенной важности, в целях сохранения экологии района.

Но несмотря на то что дома были сданы уже больше полугода назад и люди уже активно обживаются в своих новых квартирах, в микрорайоне отсутствует полноценная асфальтированная дорога. Транспорт вынужден ездить по грунтовке, поднимая клубы пыли. Данный вопрос Сергей Морозов и региональное министерство промышленности, строительства, ЖКК и транспорта взяли на особый контроль.

стр. 7

Советскому солдату

Ульяновская область стала одним из десяти субъектов страны, где Российское военно-историческое общество установит новые скульптуры взамен старых монументов.

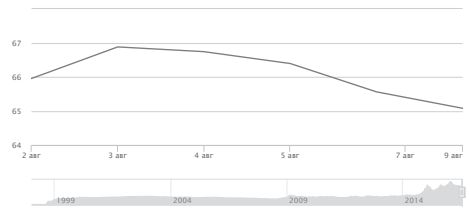
«Памятник Советскому солдату планируют открыть в сентябре в городе Инзе. Его разработка, изготовление и установка будут вестись Российским военно-историческим обществом», - рассказал председатель департамента Ульяновской области по культурному наследию Шарпудин Хаутиев.

По замыслу авторов памятник установят на въезде в город - скульптура высотой 5 метров будет видна издалека. Эскиз монумента уже готов - это фигура солдата, склонившего в скорби голову, в полный рост, в шинели. Памятник весом 5 тонн изготовят в Москве из бетона. Средства на разработку и создание монумента направит Российское военно-историческое общество. По предварительной информации, общая сумма составит несколько миллионов рублей.

Город Инза выбран для размещения скульптуры не случайно - здесь захоронены свыше 200 солдат, умерших в госпитале от полученных ран во время Великой Отечественной войны. Ранее информация об этом захоронении размещалась на информационном знаке, который на данный момент сильно изношен.

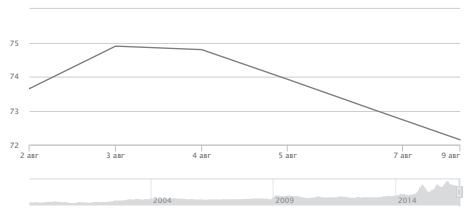
$ 65,0799

за 1 доллар США к рублю



€ 72,1476

за 1 евро к рублю



10

в СТРАНАХ ОТКРОЮТ ТОРГОВЫЕ ДОМА ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ - ЭКСПОРТЕРОВ.

Обновленный УАЗ Patriot выходит в сентябре

Ульяновский завод готов в сентябре познакомить широкую общественность со своим модифицированным детищем УАЗ Patriot, передает ftimes.ru.

Транспортное средство высокой проходимости 2016 года получило множество конструктивных и экстерьерных изменений. Разработчики отечественного производителя наконец-то порадовали автолюбителей и оснастили внедорожник подушками безопасности.

Пока нет точной информации о полном перечне изменений технических характеристик и внешнего облика УАЗ Patriot. Руководство компании утверждает, что специалисты основательно потрудились и создали более комфортный и безопасный автомобиль. Также производитель отметил, что технические и экстерьерные изменения никак не повлияли на проходимость транспортного средства в сложных дорожных условиях.

Каждое четвёртое обращение в ульяновскую приёмную касается сферы ЖКХ

Актуальными остаются вопросы соцобеспечения, оказания адресной помощи, медицинского обслуживания.

Основные вопросы, поступившие от ульяновцев в общественную приемную в июле, касаются качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, деятельности управляющих компаний, водоснабжения, капитального ремонта и тарифообразования.

Всего в июле сотрудниками ульяновской общественной приемной Дмитрия Медведева было рассмотрено 178 обращений, из которых более 26% решены положительно, по остальным дана профессиональная консультация.

Среди проблем, с которыми ульяновцы обратились в приемную, на первом месте - 25,7% - стоят вопросы предоставления жилищно-коммунальных услуг. Речь в основном идет о качестве ЖКУ, взаимоотношениях жильцов и управляющих компаний в плане качественного исполнения обязанностей по содержанию домов, капитальном ремонте и тарифообразовании, а также о водоснабжении и газификации сельских населенных пунктов.

18,8% обращений - вопросы социального обеспечения населения: адресная помощь многодетным семьям, гражданам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации, обеспечение средствами реабилитации, помощь на дорогостоящее лечение. На третьей позиции - вопросы обеспечения жильем и блок проблем, касающихся строительства, транспорта и ремонта дорог. Продолжают оставаться актуальными вопросы в сфере здравоохранения, большая часть из которых касается обеспечения лекарственными препаратами.

В МФЦ будут выдавать паспорта и водительские права

ЕВА НЕВСКАЯ

Правительство расширило список государственных и муниципальных услуг, предоставляемых по принципу «одного окна» на базе МФЦ, сообщила советник губернатора Ульяновской области Светлана Опенышева. По ее словам, теперь в МФЦ можно будет получить информацию ФНС об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, пеней и штрафов. Там же гражданин сможет получить справку о наличии или отсутствии административного наказания за употребление наркотических средств или психотропных веществ.

Помимо этого, в МФЦ будут оказываться услуги по выдаче и замене внутренних и заграничных паспортов гражданина РФ и выдача водительских удостоверений.

В Ульяновской области, по данным Росстата, доля граждан, использующих механизм получения государственных и муниципальных услуг в электронном виде, достигла по итогам 2015 года 41,2%. Увеличение доли на 17% по сравнению с 2014 годом позволило области войти в ТОП-15 регионов по росту указанного показателя.

145

ЦЕНТРОВ ОБСЛУЖИВАНИЯ ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ ЕДИНОГО ПОРТАЛА ГОСУСЛУГ ДЕЙСТВУЮТ СЕГОДНЯ В УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ.

О ПРОВЕДЕНИИ ЖЕРЕБЬЁВКИ ПО РАСПРЕДЕЛЕНИЮ ПЕЧАТНОЙ ПЛОЩАДИ В ГАЗЕТАХ «НАРОДНАЯ ГАЗЕТА», «УЛЬЯНОВСКАЯ ПРАВДА», «ЧЕМПИОН», «КАНАШ», «РОДИНА ИЛЬИЧА», «НОВОЕ ВРЕМЯ», «СТАРОМАЙНСКИЕ ИЗВЕСТИЯ».

Жеребьевка по распределению между зарегистрированными кандидатами печатной площади в печатных изданиях при проведении выборов губернатора Ульяновской области на безвозмездной и платной основе будет проведена 12 августа 2016 года с 13.00 до 14.00 по адресу: г. Ульяновск, ул. Пушкинская, 11, ОГАУ «ИД «Ульяновская правда» (пресс-центр).

Заявки на предоставление безвозмездной и платной печатной площади зарегистрированным кандидатам принимаются в ОГАУ «ИД «Ульяновская правда» (рекламный отдел) по адресу: г. Ульяновск, ул. Пушкинская, 11 в рабочие дни с 9.00 до 17.00, а 12 августа 2016 года - до момента начала жеребьевки.

Справки по телефону 8 (8422) 41-44-88.

О ПРОВЕДЕНИИ ЖЕРЕБЬЁВКИ ПО РАСПРЕДЕЛЕНИЮ ПЕЧАТНОЙ ПЛОЩАДИ В ГАЗЕТАХ «НАРОДНАЯ ГАЗЕТА», «УЛЬЯНОВСКАЯ ПРАВДА», «ЧЕМПИОН», «КАНАШ»

Жеребьевка по распределению между зарегистрированными кандидатами печатной площади в печатных изданиях при проведении дополнительных выборов депутата Законодательного собрания Ульяновской области пятого созыва по Карсунскому одномандатному избирательному округу № 1 на безвозмездной и платной основе будет проведена 12 августа 2016 года с 14.00 до 15.00 по адресу: г. Ульяновск, ул. Пушкинская, 11, ОГАУ «ИД «Ульяновская правда» (пресс-центр).

Заявки на предоставление безвозмездной и платной печатной площади зарегистрированным кандидатам принимаются в ОГАУ «ИД «Ульяновская правда» (рекламный отдел) по адресу: г. Ульяновск, ул. Пушкинская, 11 в рабочие дни с 9.00 до 17.00, а 12 августа 2016 года - до момента начала жеребьевки.

Справки по телефону 8 (8422) 41-44-88.

https://twitter.com/ul_MediaCenter
https://www.facebook.com/ulpravda
https://vk.com/ulpravdanews

ИНФОРМАЦИОННЫЙ ПОРТАЛ
www.ulpravda.ru

Ульяновская правда
www.ulpravda.ru
9 августа 2016
вторник № 101 (23.934)

Белое и зелёное

ЦИК утвердил новые формы избирательных бюллетеней.

Новые формы избирательных бюллетеней по федеральному избирательному округу и по одномандатному избирательному округу были утверждены на заседании Центризбиркома 5 августа. Помимо этого, ЦИК одобрил формы для комплексов электронного голосования (КЭГов), на которых голосуют с помощью специальной карточки, выдаваемой избирателям на участке, а информация о кандидатах и партиях выводится на экран аппарата.

Для бумажных бюллетеней по федеральному округу был выбран белый цвет, по одномандатным округам - на бумагу будет нанесена фоновая защитная пленка краской зеленого оттенка. «В разных округах может использоваться зеленая краска разных оттенков, - подчеркнул зампред ЦИК Николай Булаев. - Есть оттенок бильярдного сукна, есть шартрез, есть драконьей зелени, есть лягушки в обмороке». Для защиты от подделки в правом верхнем углу избирательного документа разместят специальную марку.

По словам Булаева, по ширине все бюллетени будут одинаковыми - 210 миллиметров плюс-минус один миллиметр, по длине - до 600 миллиметров. По подсчетам специалистов, в документ такой длины вместятся все предусмотренные законом сведения о партиях. «Этот размер позволит сложить бюллетень таким образом, чтобы не была нарушена тайна голосования», - сказал Николай Булаев.

Избиркомы регионов получили право изготовлять бюллетени не только на русском языке, но и на государственном языке республики или языках народов на территориях их компактного проживания. (Как пояснил «Ульяновской правде» глава облизбиркома Юрий Андриенко, в регионе пока не планируют использовать это право.)

Печатать документы придется по напряженному графику, чтобы успеть переправить часть бюллетеней за границу для голосования российских граждан за рубежом. Крайний срок изготовления бюллетеней - 16-17 августа, это напряженно, подчеркнули в Центризбиркоме.

Минус один?

Шесть из семи зарегистрированных кандидатов на пост губернатора Ульяновской области подписали соглашение «За честные и чистые выборы».

КИРИЛЛ ШЕВЧЕНКО

ФОТО ВЛАДИМИРА ЛАМЗИНА

Шестеро из семи претендентов на должность главы региона, выборы которого пройдут в Единый день голосования 18 сентября, подписали пятого августа соглашение, инициированное и разработанное Общественной палатой Ульяновской области.

Официально документ называется «Соглашение о политических и нравственных принципах проведения избирательных кампаний».

Целью соглашения является реализация задач по укреплению демократических основ российской государственности и дальнейшему осуществлению политической реформы, сформулированных в Послании Президента РФ Федеральному собранию от третьего декабря 2015 года.

Шестнадцать обязательств, взятых на себя подписантами, кратко можно сформулировать так: соблюдать принципы открытости, чистоты и честности ведения избирательных кампаний, уважая при этом не только конкурентов, но и каждого избирателя, и неукоснительно соблюдая законодательство.

Таким образом, все стороны, подписавшие «мирный договор», условились неукоснительно следовать российскому законодательству, строго придерживаться принципов равноправия кандидатов, уважения друг к другу и к избирателям, открытости и законности в проведении избирательных кампаний на территории региона.

Подписи под соглашением поставили Олег Горячев (выдвинут кандидатом в губернаторы региональным отделением партии «Яблоко»), Олег Калмыков («Справедливая Россия»), Алексей Куринный (КПРФ), Лев Левитас («Зеленые»), Сергей Морозов («Единая Россия») и Максим Сурайкин («Коммунисты России»).

Как отметил врио губернатора Сергей Морозов, «я хочу поблагодарить своих коллег и соперников за принятое нами решение в подписании соглашения о проведении честных демократичных выборов. Это еще раз показывает, что избирательная история нашей области всегда была и остается максимально открытой. И именно поддержание и сохранение демократических основ, проведение стерильно чистых выборов являются нашей главной целью. Мы полностью готовы вести честный диалог с нашими избирателями и проводить предвыборную кампанию в соответствии с существующим законодательством. Добавлю, я искренне удовлетворен, что в губернаторских выборах участвуют все ведущие политические партии страны. Надеюсь, совместной работой мы повысим политическую культуру ульяновцев и доверие к выборам».

На подписании соглашения «За честные и чистые выборы» отсутствовал кандидат от ЛДПР Сергей Маринин. Участники коалиции отмечают, что он имеет возможность присоединиться к ним в ближайшее время, поскольку соглашение является открытым. Более того, председатель Общественной палаты Тамара Девяткина призвала подписать документ и представителей региональных отделений политических партий, участвующих в выборах депутатов Государственной думы VII созыва.

Лев Левитас, кандидат в губернаторы Ульяновской области, выдвинутый партией «Зеленые»:
Если мы идем на честные выборы, значит этот документ очень важен. Важен, думаю, не только для региона, но и для всей России. Это очень правильный ход.

Максим Сурайкин, кандидат в губернаторы Ульяновской области, выдвинутый партией «Коммунисты России»:
Я, как коммунист, считаю, что если мы боремся, мы должны бороться честно. Только в честной борьбе Ульяновская область получит губернатора, которого поддержат все избиратели. Я подписываю соглашение спокойно - нам нечего бояться, мы будем бороться в рамках закона. Опыт нашей партии показывает, что чистота выборов зависит в первую очередь от их участников. В некоторых субъектах мы отказывались подписывать подобные соглашения. В Ульяновской области, познакомившись с кандидатами, согласились это сделать с чистой душой.

Олег Калмыков, кандидат в губернаторы Ульяновской области, выдвинутый партией «Справедливая Россия»:
Это неплохое начинание. Помимо всего прочего, еще и напоминание ульяновцам о выборах. Ведь чем активнее будут граждане, тем быстрее и лучше станет развиваться область. Выборы - это соревнования. Соревнования - всегда жажда и желание победить. Но при таком желании некоторые будут употреблять мельдоний. Я уверен, что среди наших спортсменов, участвующих в выборах губернатора Ульяновской области, нет людей, готовых к употреблению допинга. То есть готовых к нечестной борьбе.

Власть профинансирует стартапы граждан

В Димитровграде создан Фонд социально-экономического развития города.

ДАРЬЯ СУДАРЕВА

Получив в прошлом году статус моногорода первой категории, руководство Димитровграда приступило к созданию серьезной концепции развития.

Предварительно команда из нескольких чиновников и представителей бизнеса прошла обу-чение в школе бизнеса «Сколково», где освоила программу поддержки развития моногородов, состоящую из нескольких модулей. «На первом модуле обучения мы работали над программой экономического развития города. Однако эксперты «Сколкова» объяснили нам, что экономическое развитие - это база и основа, но для моногородов более значимой проблемой является развитие среды обитания горожан. Поэтому мы свой проект переформатировали и получили хорошую оценку экспертов», - пояснил глава администрации Димитровграда Вячеслав Гнутов.

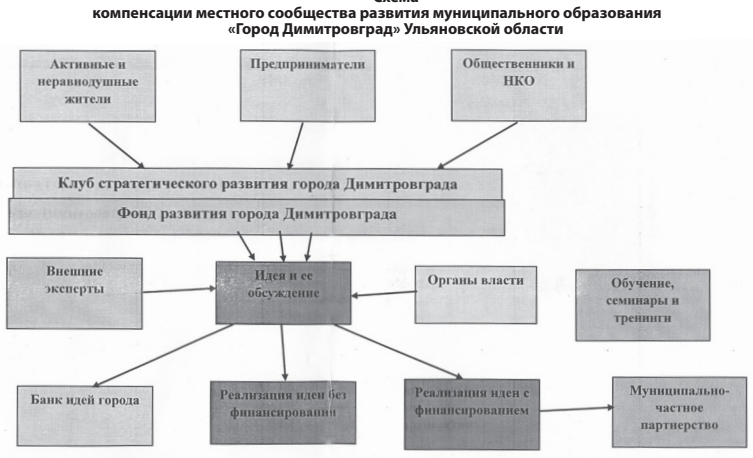
Статус моногорода дает серьезные права на получение федеральной поддержки, что подтверждает открытие Федерального центра медицинской радиологии к 2018 году, строительство индустриального парка к 2019 году и запуск нескольких крупных проектов на базе НИИАРа к 2020. Крупные якорные проекты позволят не только закрыть экономические вопросы города, но и создать около четырех тысяч новых рабочих мест для высококвалифицированных специалистов.

Однако подобная - отдаленная - перспектива не слишком радует самих горожан, которые на сегодня вынуждены покидать родные края в поисках работы и более комфортных условий. Чтобы преломить эту тенденцию, правительство региона приняло решение о создании специального Фонда развития города Димитровграда.

Документы по созданию фонда подписал врио губернатора Сергей Морозов в пятницу, пятого августа, во время рабочей поездки в Димитровград.

Задача фонда будет заключаться в аккумулировании денежных средств, направленных на развитие города. Новое учреждение будет получать финансы из областной казны, местного бюджета и средств бизнес-сообщества для поддержки инициатив граждан. «Гражданское сообщество - это банк идей. Мы готовы помочь вам и подставить свое плечо. Примечательно, что, несмотря на многообразие разнообразных советов, фондов и ассоциаций, этот Фонд развития - первый, в который одновременно войдут государственная власть и инициативные граждане. Мы готовы в качестве стартового капитала определить 10-15 миллионов рублей», - пояснил Морозов.

Схема компенсации местного сообщества развития муниципального образования «Город Димитровград» Ульяновской области



Параллельно с фондом создается Клуб стратегического развития города. Он станет дискуссионной площадкой для обсуждения наиболее значимых для Димитровграда проектов и своеобразной школой воспитания профессионального гражданина, который будет хорошо знать законы и руководствоваться ими. В клуб войдут предприниматели, общественные деятели, некоммерческие организации и просто активные жители. Таких, по подсчетам администрации, уже более 300. Спектр рассматриваемых вопросов, как клуба, так и фонда, достаточно широк - развитие городской среды, образования, здравоохранения и социального капитала.

Глава региона поставил областному правительству и местной администрации масштабную задачу - превратить второй по величине город Ульяновской области в научно-производственный центр. «У нас есть огромное желание сделать из Димитровграда один из больших научных центров России. Для этого у нас есть практически все - желание, возможности и цели. Кроме этого, Димитровград единственный муниципалитет в регионе, в отношении которого в областном бюджете выделена отдельная строка и имеется отдельное постановление правительства», - прокомментировал Морозов.

Экспорт оптом и в розницу

И пусть пока доля малого и среднего бизнеса в этих цифрах невелика, работу Ульяновского центра заметили. Вот что сказал директор по региональному развитию АО «Российский экспортный центр» Игорь Борисов: «Экспортный потенциал Ульяновской области, проанализированный нами, очень велик. Его необходимо поддерживать, для чего и создан центр. Он в нашем рейтинге сегодня на втором месте после Кировского. В том числе и потому, что у него есть кого поддерживать и есть кого развивать».

Основные услуги, которые оказывает Региональный центр поддержки экспорта, - это предоставление возможности безвозмездного участия в выставочной деятельности, поиск потенциальных партнеров, юридические консультации и маркетинговые исследования рынка по просьбе клиентов.

Но берется центр и за не совсем профильные направления...

Димитровградский завод «Призма» производит автомобильные зеркала, которые сегодня дешевле китайских аналогов, но совершенно не уступают им в качестве. Промышленность КНР закупает на предприятии зеркальное полотно и в сборном виде поставляет в американский автопром.

Только для производителей!

К примеру, совместно с ООО Russian IT Group разработана и запущена единая национальная автоматизированная торговая площадка. Название пока, конечно, гордое. Но региональной торговой площадкой для маркетинга продукции малых и средних предприятий разработка уже является.

Площадка бесплатна для всех российских производителей товаров и услуг. То есть ни перекупщики, ни зарубежные компании в ближайшее время на нее могут не рассчитывать.

По сути, это бесплатный интернет-магазин для ульяновского (пока только ульяновского) производителя. Но продавать в нем можно на рынках от локального до международного. Что немаловажно, есть даже возможность розничной экспортной продажи.

С проблемой оформления большого количества документов, необходимого для поставки даже единичного, опытного образца за рубеж, сталкивались все предприниматели, мечтающие об экспортных контрактах.

Центром поддержки экспорта Ульяновской области разработано предложение о внесении поправок в законодательство для упрощения экспорта товаров почтой. Федеральная таможенная служба и Почта России договорились об упрощенной процедуре, которая начнет действовать уже с сентября.

Упрощенно будут оформляться товары, пересылаемые в международных почтовых отправлениях, в отношении которых не требуется возмещения НДС. В качестве таможенной декларации будет применяться декларация почтовая - CN23. Сведения в отношении экспортируемых таким способом товаров будут передаваться в электронной форме сервисом Почты России сразу в информационную систему ФТС.

«Идея такого интернет-магазина для региона, - рассказывает генеральный директор ООО Russian IT Group Виталий Улыбин, - появилась после посещения выставки «Сделано в Ульяновской области». Когда выяснилось, что, к примеру, местную свежую и экологически чистую индейку можно купить заметно дешевле, чем у любого ритейлера. Даже самого крупного. Поставщиков таких немало, но, как правило, они завязаны на одного оптового покупателя в соседних крупных городах. С исчезновением которого, как показывает опыт, закрывается и ульяновский бизнес.

Преимущества интернет-продаж всем известны. Но далеко не каждая фирма может позволить заказать себе собственный интернет-магазин за цену от 300 тысяч рублей, и за ежемесячные сто тысяч его поддерживать и продвигать. Зато, создав общую, свободную и бесплатную для производителя площадку, можно решить множество вопросов.

Региональная торговая площадка уже запущена. Сегодня на ней размещено 11 местных производителей. Оплата производится картами, со стоимости сделки положенный процент удерживает только банк. Интегрирована площадка с двумя крупными логистическими компаниями, ведутся переговоры еще с несколькими, включая Почту России. Растет интерес к ней и со стороны производителей.

Но как бы там ни было, в ходе совещания Виталий Улыбин попросил помощи на выход на федеральный уровень у Игоря Борисова. Топ-менеджер «Российского экспортного центра», оговорившись, что, «если все работает, как вы рассказали, а я не сомневаюсь, что работает именно так», высоко оценил ульяновскую разработку и обещал обговорить дальнейшее сотрудничество отдельно.

ТОП-10 экспортеров Ульяновской области

I полугодие 2016 г.

1. ООО «УЛЬЯНОВСКНЕФТЕГАЗ»
2. ООО «ЗАВОД ТРЕХСОСЕНСКИЙ»
3. ООО ПФ «ИНЗЕНСКИЙ ДЕРЕВООБРАБАТЫВАЮЩИЙ ЗАВОД»
4. ООО «КЕТРА-ЛОГИСТИК»
5. ОАО «КТЦ «МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИЯ»
6. ООО «СПК»
7. ООО «МЕРИДИАН АНК»
8. ЗАО «ВТОРСПЛАВ»
9. ООО «СКАМОЛ РУС»
10. ОАО «УЛЬЯНОВСКИЙ АВТОМОБИЛЬНЫЙ ЗАВОД»

I полугодие 2015 г.

1. АО «УЛЬЯНОВСКИЙ МЕХАНИЧЕСКИЙ ЗАВОД»
2. ООО «АВИАКОМПАНИЯ ВОЛГА-ДНЕПР»
3. АО «ГНЦ НИИАР»
4. ООО «УЛЬЯНОВСКНЕФТЕГАЗ»
5. ФНПЦ АО «НПО «МАРС»
6. ООО ПФ «ИНЗЕНСКИЙ ДЕРЕВООБРАБАТЫВАЮЩИЙ ЗАВОД»
7. ООО «УЛЬЯНОВСКИЙ АВТОМОБИЛЬНЫЙ ЗАВОД»
8. ООО «МЕРИДИАН АНК»
9. СПК ООО ПО ПОРУЧЕНИЮ СТАРГЛОУБ ЛИМИТЕД, ФИЛИАЛ В ЛУГАНО
10. ЗАО «ВТОРСПЛАВ

А что столица?..

Но московские гости тоже приехали не с пустыми руками.

Анжелика Райкова еще раз напомнила об образовательном проекте АО «Российский экспортный центр», запущенном в апреле, руководителем которого она является.

Задача проекта - конвертация средних региональных предприятий в активные экспортеры. Для этого в 12 пилотных субъектах РФ, к числу которых относится и Ульяновская область, стартовали курсы повышения квалификации для начинающих экспортеров - представителей малого и среднего бизнеса. «Это системный образовательный продукт, разработанный для корпоративного и среднего бизнеса и ориентированный на повышение уровня профессиональных знаний в сфере экспортной деятельности, - говорит руководитель проекта. - Программа идет достаточно успешно. Завершены первые три курса из восьми. Кстати, первый курс «Введение в экспорт. Жизненный цикл экспортного проекта. Государственная поддержка экспортно-ориентированных предприятий» первой завершила Ульяновская область, и здесь он пользовался большим спросом».

Игорь Борисов в своем выступлении сделал упор на целях и задачах «Российского экспортного центра». Центр был создан в апреле прошлого года под эгидой «Внешэкономбанка» и позиционирует свое предназначение как «поддержка несырьевого бизнеса».

Отсюда и основные цели. Наращивание несырьевого экспорта, рост числа экспортеров и создание единой системы государственной поддержки, в том числе путем корректировки федерального законодательства.

«Мы беремся за поддержку любого, даже самого мелкого бизнеса, - уверяет Борисов, - к примеру, в этом году нами был поддержан проект с объемом финансовой сделки в... 130 тысяч рублей. Но после того как мы начали работать, выяснилось, что нефинансовая поддержка нужна начинающим экспортерам куда больше, чем финансовая помощь. Анализ рынка, экспертиза проекта, поддержка сертифицирования продукции, помощь в прохождении таможни, юридическая помощь - вот что необходимо российским предпринимателям для выхода на экспортный рынок в первую очередь. Уверен, многие ульяновские бизнесмены при правильной поддержке сами изыщут необходимые средства для выхода на иностранные рынки. Сложнее с юридическими моментами, и здесь и мы, и Региональный центр поддержки экспорта окажем максимальную помощь».

Игорь Борисов:

Экспортный потенциал Ульяновской области, проанализированный нами, очень велик. Его необходимо поддерживать, для чего и создан центр. Он в нашем рейтинге сегодня на втором месте после Кировского. В том числе и потому, что у него есть кого поддерживать и есть кого развивать.

Судебные приставы подводят итоги

ЭЛЬВИРА ЗЯМАЛОВА

На пресс-конференции и.о. главного судебного пристава Ульяновской области Андрей Тагаев подвел итоги работы за первое полугодие, разъяснил некоторые изменения в уголовном законодательстве, а также обратил внимание граждан на сервис, позволяющий отслеживать свои долги.

Основной темой встречи стало подведение итогов работы УФССП по области за первые шесть месяцев 2016 года. Согласно представленным данным, за данный период всего было взыскано более трех миллиардов рублей. Судебные приставы-исполнители произвели также аресты имущества должников на общую сумму свыше 1,5 миллиарда рублей.

В отношении неплательщиков было возбуждено 393 уголовных дела. Также врио подчеркнул, что в свете изменений в уголовном законодательстве должнику стерто понятие «злостности». Так, в случае неоплаты алиментов в течение двух месяцев теперь грозит до 150 часов обязательных работ либо административный арест на срок от 10 до 15 суток или наложение административного штрафа в 20 тыс. рублей. Если и эти меры не окажутся действенными, то должник будет привлечен к уголовной ответственности.

Другой вопрос, подвергшийся рассмотрению, связан с деятельностью коллекторов. Согласно законодательным новшествам, которые начнут вступать в силу уже с 1 октября текущего года, деятельность коллекторов попадет под контроль ФССП и будет сведена к разъяснительным беседам с должниками до суда. При этом должник имеет полное право не общаться с представителями коллекторских агентств. Напоминаем, что закон о деятельности коллекторов одобрен Госдумой РФ.

Из-за неоплаченной задолженности более 8 тысячам должников пришлось отложить заграничные поездки, правда, более 500 должников в кратчайшие сроки оплатили имеющиеся задолженности на общую сумму более 47 миллионов рублей.

Решению вопроса повышения качества работы судебных приставов-исполнителей в значительной мере способствуют автоматизация деятельности структурных подразделений судебных приставов, а также электронное взаимодействие с другими органами и учреждениями. В результате только за счет электронного исполнения почти 40% производств приставы совершили, не выходя их своего кабинета.

В конце пресс-конференции был презентован новый сервис «Узнай о своих долгах» на сайте ФССП России. Цель создания листовки - привлечь внимание граждан к интернет-сервису службы, позволяющему отслеживать свои долги.

Кстати, в 2016 году представила новую версию официального сайта. На главной странице сайта размещен сервис, где можно получить информацию о наличии исполнительного производства, его предмете и подлежащей к выплате сумме в отношении любого физического или юридического лица.

Вам привет от Снежаны Денисовны

Именно этот персонаж «Нашей Раши» вспоминается после совета Медведева учителям подаваться в бизнес.

Как мы уже не раз замечали, глава российского правительства своими нестандартными афоризмами размашисто замещает в фольклоре ту нишу, что долгие годы заполнял его предшественник на этом посту Виктор Степанович Черномырдин. Никогда такого не было, и вот опять... Не успели россияне в полной мере осознать всей мудрости совета «Денег нет, но вы держитесь!», как Дмитрий Анатольевич подбросил новый перл, достойный отливки в граните. В ходе общения с участниками форума «Территория смыслов» на Клязьме премьер Медведев посоветовал учителям, которые недовольны своим окладом, зарабатывать деньги в бизнесе.

А дело было так. Участник форума, дагестанский учитель, поинтересовался у главы правительства, почему преподаватели в его республике получают 10 - 15 тысяч рублей, а офицеры полиции - 50 тысяч и даже выше? Дмитрий Анатольевич доходчиво объяснил, что это нормально. Вспомнил, как его, молодого выпускника юрфака, звали на работу в прокуратуру, где могли бы положить оклад в 250 рублей, но выпускник предпочел остаться аспирантом на 80 рублях. Пример поучительный, но премьер пошел дальше.

«Меня часто спрашивают по учителям и преподавателям. Это призвание, а если хочется деньги зарабатывать, есть масса прекрасных мест, где можно сделать это быстрее и лучше. Тот же самый бизнес», - сказал Дмитрий Анатольевич. И напомнил, что современный энергичный педагог способен получать не только ту зарплату, «которая положена ему по должностному расписанию, но как-то, так сказать, еще что-то заработать».

Мысль понятная. Как было бы здорово, если все 146 млн жителей страны, так и норовящих сесть на шею государства, двинулись бы стройными рядами в частное предпринимательство. Непонятно, правда, кто при этом будет кормить, учить, лечить и защищать страну... А что касается «современных энергичных педагогов»... Как-то сложно представить, где и как может заработать обычный учитель, у которого, кроме положенных часов в школе, есть внеклассная работа, проверка домашних заданий, составление планов, а затем - многостраничных отчетов об их выполнении. Я уж

Похоже, Снежана Денисовна и есть тот самый «современный энергичный преподаватель».

не говорю о периодических курсах повышения квалификации и конференциях, без которых сложно представить карьеру преподавателя. Конечно, у хорошего учителя всегда есть возможность подработать репетиторством, но ведь премьер намекал явно не на это. А на что?

Может, на Снежану Денисовну, уморительного персонажа из сатирической программы «Наша Раша»? Помните, «чуткий и отзывчивый педагог из элитной воронежской школы»? В ярких сюжетах учительница Снежана Денисовна проявляет чудеса креатива для повышения своего благополучия. В одном она задает платные загадки детям - за 500 рублей угадать, в какой колбе кислота. В другом на уроке труда учит детей делать слепки ключей от их квартир, которые остаются у трудовика с явно уголовной внешностью. А еще Снежана Денисовна предлагает школьникам скинуться, чтобы отправить несчастных птичек на самолете в южные страны. Или принести из дома золотые украшения, чтобы продемонстрировать, как они растворяются без остатка в колбе с серной кислотой...

Похоже, Снежана Денисовна и есть тот самый «современный энергичный преподаватель». Креативный член общества, в котором учителям, врачам и прочим чудакам, выбирающим профессию по призванию, нормальная зарплата не полагается. Другое дело - бизнесмены, депутаты и министры, вот тут-то экономить нельзя. Правда, вынужден напомнить изречение другого острослова, Отто фон Бисмарка: «Кто экономит на школах, тот будет строить тюрьмы».

Труд, с сокращ.

Инвесторы «Заволжья» намерены работать и отдыхать сообща

На минувшей неделе региональная Корпорация развития региона провела встречу с руководителями предприятий, реализующих инвестиционные проекты на территории Ульяновской области. В мероприятии приняли участие представители более 20 компаний-инвесторов. Среди них «Эфес», «Немак», «ДМГ МОРИ», «Бриджстоун», «Волга-Лакта», «Таката», «Улпласт».

«В формате «круглого стола» мы определили вектор совместного развития, шаги, которые следует предпринять региональной власти и инвесторам по дальнейшему улучшению инвестиционного климата», - отметил заместитель генерального директора Корпорации развития региона Игорь Рябиков.

Одной из основных тем, интересующих резидентов индустриального парка «Заволжье», стало строительство инженерной инфраструктуры и устранение существующих недостатков. Руководитель управляющей компании индустриальными парками региона Александр Захаров ответил на возникшие вопросы, проговорил сроки устранения недостатков. Обсужден также вопрос транспортных перевозок и совершенствования системы пассажирского транспорта на промзоне «Заволжье».

В рамках дискуссии поднята тема внешнеэкономической деятельности, многие предприятия парка экспортируют выпускаемую продукцию за рубеж. Начальник отдела экспортного развития корпорации Павел Баландин рассказал о работе экспортного центра, о преференциях и мерах государственной поддержки, которые предоставляются компаниям, осуществляющим экспортные операции.

Помимо вопросов оперативной деятельности, на встрече затронута сфера неформального общения сотрудников компаний-резидентов Ульяновской области, их адаптации и сплочения посредством проведения спортивных и других событий. Прошедшая в мае спартакиада инвесторов вызвала положительный отклик резидентов, решено продумать варианты организации подобного мероприятия в зимнее время.

От идеи к бизнесу

ЭЛЬВИРА ЗЯМАЛОВА

Выпускницы второго этапа образовательного проекта «Бизнес-мама» презентовали свои идеи. Одним из экспертов выступила омбудсмен по защите прав ульяновских предпринимателей Татьяна Скопцова.

- Начинала я свой бизнес в 1995 году. Когда вышла после пятого декрета, того предприятия, на котором я работала, уже не существовало. Я, как инженер-электроник, оказалась невостребованной на рынке труда, хотя честно ходила с листочком от центра занятости, пытаясь устроиться на работу. Но везде, где узнавали, что у меня пятеро детей, тут же почему-то вакансия пропадала. Я вынуждена была пойти в бизнес. Но за все эти 19 лет я ни разу не пожалела о том, что я стала предпринимателем. Лучше, чем бизнес, ничего быть не может. Вы сами ответственны за себя, сами получаете то, что произведете, сами устанавливаете график, сами принимаете решение. Всех, кто любит свободу, всех, кто любит риск, милости просим в бизнес! - обратилась к присутствующим Татьяна Скопцова.

В рамках образовательного процесса бизнес-интенсива слушатели получили новые знания от стадии генерации идей до реализации проектов, проработали стратегию ведения собственной предпринимательской деятельности. «Мы строим проект как обучающие игровые мероприятия. Даем основы предпринимательской деятельности, налогообложения, правовой сферы, бухучета, поиска механизмов государ-

Логопед Елена Световидова уже четвертый год руководит Центром по коррекции речи.

ственной поддержки. Обязательный акцент мы делаем на то, где взять бизнес-идею и как ее «монетизировать», - рассказал директор регионального Центра поддержки и сопровождения предпринимательства Руслан Кашперский.

По итогам обучения на защиту было вынесено десять индивидуальных и групповых проектов, отличающихся высоким уровнем подготовки, а также социальной значимостью для региона. Среди них семейный лагерь для мам и детей, мастерская по пошиву экологических сумок, экологический проект по организации субботников, проект по созданию групп для детей-аутистов, по организации отдыха для детей с ограниченными возможностям.

Интересный и пропитанный любовью к детям проект представляла руководитель центра коррекции речи «Логопед и Я» Елена Световидова. Сама Елена - обладательница двух красных дипломов и более двенадцати сертификатов по направлению «Логопедия». Запуск проекта состоялся четыре года назад, и результаты прохождения первой ступени от запланированного бизнес-плана действительно можно интерпретировать как удачные. Для дальнейшего развития логопедического центра по организации речевых тренингов для взрослых и обучение родителей воспитанию и речевому развитию детей автору проекта, по ее признанию, не хватало «знаний хорошего руководителя».

Экспертная комиссия по итогам защиты проекта не только дала советы по структуре проекта, способам и методам поиска инвесторов и продвижению центра, но и уведомила о возможности получения грантовой поддержки от государства.

Напомним, проект «Бизнес-мама» направлен на поддержку предпринимательской деятельности ульяновских мам и реализуется в регионе с начала года. По итогам первого этапа пять бизнес-мам уже зарегистрировались в качестве индивидуальных предпринимателей и успешно реализуют свои проекты.

ФОТО ВЛАДИМИРА ЛАМЗИНА

Главе региона показали окончательный проект реконструкции вокзального комплекса «Ульяновск-Центральный».

Вагончик тронется, перрон останется...

ОАО «РЖД» передает Ульяновску привокзальную площадь.

КИРИЛЛ ШЕВЧЕНКО

Разрешилась одна из главных проблем, мешающих реконструкции железнодорожного вокзала «Ульяновск-Центральный».

ОАО «РЖД» наконец-то согласовало документ о передаче территории от здания вокзала (плюс положенная зона в 30 метров) до трамвайных путей на улице Локомотивной администрации города Ульяновска. Первоначально - в субаренду, за символическую плату, впоследствии - в безвозмездную собственность. Таков юридический механизм, прописанный в нормативных актах.

Об этом врио губернатора Сергею Морозову доложили в воскресенье, седьмого августа, при осмотре хода работ по модернизации главного железнодорожного вокзала региона.

Напомним, если в 2012 - 2014 годах ОАО «РЖД» на поддержание нормативного состояния вокзала и прилегающей территории выделило всего 40 миллионов рублей (отремонтированы система отопления, перрон, инженерные системы водоотведения и часть кровли), то после заключения в декабре 2015 года соглашения о сотрудничестве между правительством области и дирекцией железнодорожных вокзалов ОАО «РЖД» смета на реконструкцию «Ульяновск-Центрального» составила 500 миллионов.

В конце июня начался ремонт кровли, входных групп, оконных и витражных конструкций, а также внутренних помещений вокзала. До конца года (сметная стоимость - 150 миллионов рублей) будет полностью обновлен фасад, входные группы и частично кассы. На согласовании с правоохранительными структурами находится проект блока комплексной безопасности.

По словам главы администрации Ульяновска Алексея Гаева, концепт привокзальной площади, реконструкцию которой теперь будут финансировать муниципалы, практически готов. Новые остановки - трамвайная и автобусная, стоянка для автотранспорта, в том числе так называемая зеленая, и т.д. Но окончательно говорить о нем рано, пока не будет известен окончательный список арендаторов, которым отведут правое (если смотреть с Локомотивной. - **Авт.**) крыло здания. Так как у них могут быть свои пожелания.

Также из еще не решенных вопросов осталось утверждение технического решения по реконструкции части улицы Диспетчерской, примыкающей к площади, и ремонт фасада здания Почты России (соседствует с левым крылом вокзала). И выполнение пожеланий пассажиров транзитных поездов, останавливающихся в Ульяновске, о появлении в шаговой доступности супермаркета.

Добавим, что в прошлом году силами ОАО «РЖД» отремонтированы комплексы на станции Верхняя Терраса и в Инзе - они приведены в соответствие со всеми нормами и стандартами транспортной инфраструктуры. В этом году - параллельно с работами на «Ульяновск-Центральном» - началась реконструкция и вокзального комплекса в Димитровграде. Привокзальная площадь второго по величине города области будет передана в муниципальную собственность по схеме, аналогичной ульяновской.

17

ПАР ПАССАЖИРСКИХ ПОЕЗДОВ ДАЛЬНЕГО СЛЕДОВАНИЯ ПРОХОДЯТ ЧЕРЕЗ «УЛЬЯНОВСК-ЦЕНТРАЛЬНЫЙ».

Новому микрорайону – новую дорогу

стр. 3

Будущая дорога - вдоль улицы Братской и рекреационной зоны «Рыба-парк», от улицы Суворова до улицы Ангарской расстоянием около 700 метров - позволит продлить маршрут движения автотранспорта и установить специальные автобусные остановки. По словам заместителя главы профильного ведомства Андрея Тюрина, дорога считается приоритетной по городу Димитровграду: «До ноября будет подготовлена вся необходимая документация. В областной бюджет следующего года на строительство дороги будет заложено около 50 миллионов рублей. Это будет двухполосная трасса с современным освещением, которая соединит 11-й микрорайон со старым городом и Соцгородом. Со стороны домов вдоль дороги будет построен тротуар».

Жителями также был поднят вопрос и благоустройства «Рыба-парка», который соседствует с новыми домами и включает в себя два озера и большой лесной массив. «Рыба-парк» - это для нас как глоток чистого воздуха, возможность отдохнуть рядом с домом. Но облагородить эту большую зону сами мы не в силах», - с такой проблемой обратились местные жители к Сергею Морозову.

Врио губернатора обещал решить проблему в скором времени и поручил заместителю главы администрации Димитровграда Татьяне Тарасовой проработать данный вопрос с жителями микрорайона и превратить лесной массив в комфортный уголок для отдыха и досуга населения. «В ближайшее время мы с руководством администрации Димитровграда обсудим программу благоустройства и озеленения. В эту программу войдет и благоустройство «Рыба-парка». Здесь будут установлены досуговые площадки, оборудованы пешеходные дорожки и освещение. Главное, не навредить многовековым соснам, растущим здесь», - отметил глава региона.

Региону нужны медики

Только во втором по величине городе области для врачей и среднего медперсонала будет открыто более 500 вакансий.

АННА ТИЩЕНКО

Кадровая проблема вот уже несколько лет тревожит региональное министерство здравоохранения. Специалисты ведомства наблюдают значительный отток как врачей, так и средних специалистов из областного центра и муниципальных образований.

Так, только в Димитровграде с 2006 года количество врачей уменьшилось на 11 процентов. Об этом рассказал министр здравоохранения Павел Дегтярь на встрече с выпускниками и студентами медицинских техникумов, прошедшей в минувшую пятницу в Димитровграде.

«С начала 2016 года в отрасль здравоохранения трудоустроено 212 медицинских работников, из них 53 врача и 159 специалистов среднего звена. Основной приток специалистов мы традиционно ожидаем в осенний период», - привел положительную статистику министр. Но этого количества медперсонала недостаточно.

В городе атомщиков ведется строительство Федерального центра медицинской радиологии, в котором будут проводиться диагностика и лечение онкологических и кардиологических заболеваний. Для нормального функционирования будущего центра необходим штат в 1430 сотрудников - медиков, инженеров-ядерщиков, специалистов по обслуживанию высокотехнологичного оборудования. Такие специалисты обучаются на базе МИФИ. Средний медицинский персонал готовит сама Ульяновская область в ссузах, расположенных на ее территории.

Последний анализ вакансий показал потребность в 238 врачах и 285 специалистах среднего профессионального образования. «В это число входят не только вакансии ядерного центра, но и хирургического и диагностического центров, которые открываются в Димитровграде совсем скоро, - рассказал выпускникам врио губернатора Сергей Морозов. - Плюс ко всему мы имеем намерение построить в городе серию уникальных офисов врачей общей практики по принципу государственно-частного партнерства, где тоже понадобятся медицинские кадры».

«Для активного привлечения молодых специалистов нужно включаться в работу и администрациям больниц. Министерство готово содействовать», - пояснил Павел Дегтярь. Не стоит забывать и о стандарте социальной поддержки работников здравоохранения. Он предусматривает дополнительное ежемесячное денежное поощрение молодых специалистов, трудоустроенных с 2010 года, в размере 10 тысяч рублей. Врачам и средним медицинским работникам сельских учреждений также предоставляют единовременную компенсацию: 20 тысяч рублей за первый год работы, 40 тысяч рублей - за второй и 60 тысяч рублей - за третий. Кроме того, действует система социальных выплат на приобретение жилья и возмещение расходов на жилищно-коммунальные услуги. Например, за десять месяцев действия программы «Губернаторская ипотека» уже 99 медработников воспользовались правом на получение свидетельств о предоставлении единовременной социальной выплаты на приобретение жилья.

В Жадовский монастырь прибывает икона Матроны Московской с частицей её целебных мощей

Икона с частицей мощей Святой блаженной Матроны Московской прибудет в Жадовскую обитель в полдень 15 августа. Всех желающих принять участие во встрече святыни братия монастыря приглашает присоединиться. Прикоснуться к мощам можно будет еще три месяца, до 30 ноября. Как сообщили в обители, рекомендованное время посещений - с 6 часов утра до 20 часов вечера. Если же паломники по какой-то причине не смогут посетить обитель в назначенные часы, то по особому благословению для них откроют главный храм монастыря. Также при необходимости нуждающимся предоставят бесплатные ночлег и питание. Единственная просьба - предупреждать заранее.

Святая блаженная старица Матрона Московская - одна из наиболее почитаемых русских святых XX столетия. Простая неграмотная крестьянка, слепая, обездвиженная, бездомная, четверть века скитавшаяся по московским домам, Матрена Дмитриевна Никонова привлекала к себе людей даром исцеления и предсказания.

Верующие поклоняются мощам с различными просьбами - от удачной семейной жизни до исцеления тяжелых болезней.

Жадовский монастырь в Барышском районе, где будут пребывать мощи старицы, - едва не самая посещаемая местная обитель. В любое время года очередь к мощам блаженной Матроны растягивается на несколько часов.

Всю необходимую информацию также можно будет узнать на сайте жадовская-пустынь.рф.

ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

04 августа 2016 г. № 369-П

г. Ульяновск

О внесении изменения в постановление Правительства Ульяновской области от 05.08.2011 № 366-П

1. Внести в пункт 2 Порядка определения объёма и условий предоставления субсидий из областного бюджета Ульяновской области государственным бюджетным и автономным учреждениям Ульяновской области на иные цели, утверждённого постановлением Правительства Ульяновской области от 05.08.2011 № 366-П «Об утверждении Порядка определения объёма и условий предоставления субсидий из областного бюджета Ульяновской области государственным бюджетным и автономным учреждениям Ульяновской области на иные цели», изменение, дополнив его абзацем следующего содержания:

«на погашение задолженности по полученным займам.».

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности Губернатора области А.И.Якунин

Сведения
о выявленных фактах недостоверности сведений, представленных зарегистрированными кандидатами в депутаты Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 187 «Ульяновская область - Ульяновский одномандатный избирательный округ»

№ п/п	Фамилия, имя, отчество зарегистрированного кандидата	Субъект выдвижения	Представлено зарегистрированным кандидатом	Результаты проверки	Организация, представившая сведения
1	2	3	4	5	6
Доход					
1	Басенков Владимир Вячеславович	Ульяновская область	-	Установлено: не указан доход за 2015 год - 60946,72 руб.	УФНС России по Ульяновской области
Доходы					
2	Пронин Сергей Борисович	Ульяновская область	Доход за 2015 год - 516000,00 руб.	Установлено: доход за 2015 год - 480000,00 руб.	УФНС России по Ульяновской области

Сведения
о выявленных фактах недостоверности сведений, представленных кандидатом на должность Губернатора Ульяновской области Калмыковым Олегом Анатольевичем

№ п/п	Представлено кандидатом	Результаты проверки	Организация, представившая сведения
1	2	3	4
Калмыков Олег Анатольевич			
Денежные средства и драгоценные металлы, находящиеся на счетах (во вкладах) в банках			
1	1. ПАО «Сбербанк России», 1118,36 руб.; 2. ПАО «Сбербанк России», 28,57 руб.; 3. ПАО «Сбербанк России», 48,31 руб.	Недостоверно	ПАО «Сбербанк России»
Доходы			
2	Заработная плата с выплатами, 378673,00 руб.	Установлено: доход за 2015 год - 314274,94 руб.	УФНС России по Ульяновской области
Участие в капитале коммерческих организаций			
3	-	Установлено: 1) участие в ООО «Русско-арабский центр «Папирус», 2) участие в ООО «ВОЛГА-НИЛ»	УФНС России по Ульяновской области
Кочурова Оксана Николаевна, жена			
Денежные средства и драгоценные металлы, находящиеся на счетах (во вкладах) в банках			
4	1. ПАО «Сбербанк России», 188,22 руб.; 2. ПАО «Сбербанк России», 25,61 руб.; 3. ПАО «Сбербанк России», 0,28 руб.; 4. ПАО «Сбербанк России», 0,00 руб.	Недостоверно	ПАО «Сбербанк России»

Сведения
о выявленных фактах недостоверности сведений, представленных кандидатом на должность Губернатора Ульяновской области Левитасом Львом Михайловичем

№ п/п	Представлено кандидатом	Результаты проверки	Организация, представившая сведения
1	2	3	4
Левитас Лев Михайлович			
Доходы			
1	-	Установлено: не указан доход за 2015 год - 57200,00 руб	УФНС России по Ульяновской области
Участие в капитале коммерческих организаций			
2	-	Установлено: участие в ООО «Экологические системы»	УФНС России по Ульяновской области

Сведения
о выявленных фактах недостоверности сведений, представленных зарегистрированными кандидатами в депутаты Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 188 «Ульяновская область - Радищевский одномандатный избирательный округ»

№ п/п	Фамилия, имя, отчество зарегистрированного кандидата	Субъект выдвижения	Представлено зарегистрированным кандидатом	Результаты проверки	Организация, представившая сведения
1	2	3	4	5	6
Доходы					
1	Синельщиков Юрий Петрович	Ульяновская область	Доход за 2015 год - 4599675,00 руб.	Установлено: доход за 2015 год - 4599675,35 руб.	УФНС России по Ульяновской области
			-	Установлено: не указан доход за 2015 год - 625,00 руб.	

СВЕДЕНИЯ
о поступлении средств на специальные избирательные счета кандидатов на должность Губернатора Ульяновской области и расходовании этих средств (на основании данных, представленных Ульяновским отделением № 8588 ПАО «Сбербанк России»)

по состоянию на 5 августа 2016 года

№ п/п	Фамилия, имя, отчество кандидата	Поступило средств					Израсходовано средств				Возвращено средств	
		всего, тыс.руб.	из них				всего, тыс.руб.	из них финансовые операции по расходованию средств на сумму, превышающую 50 тыс. рублей			сумма, тыс. рублей	основание возврата
			пожертвования от юридического лица на сумму, превышающую 25 тыс. рублей		пожертвования от граждан на сумму, превышающую 20 тыс. рублей							
			сумма, тыс. рублей	наименование юридического лица	сумма, тыс. рублей	количество граждан		дата операции	сумма, тыс. рублей	назначение платежа		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Горячев Олег Юрьевич	525,00	500,00	ООО «Контракт Плюс»	25,00	1	333,90	28.07.2016	52,20	Выпуск печатных материалов -	-	-
								01.08.2016	260,00	Размещение агитационных материалов		
Итого		525,00	500,00	-	25,00	1	333,90	-	312,20	-	-	-
2	Калмыков Олег Анатольевич	30,00	-	-	-	-	17,80	-	-	-	-	-
Итого		30,00	-	-	-	-	17,80	-	-	-	-	-
3	Куринный Алексей Владимирович	850,00	-	-	-	-	514,89	20.07.2016	128,50	Выпуск печатных материалов	-	-
								01.08.2016	64,30	Выпуск печатных материалов		
Итого		850,00	-	-	-	-	514,89	-	192,80	-	-	-
4	Левитас Лев Михайлович	20,00	-	-	-	-	17,90	-	-	-	-	-
Итого		20,00	-	-	-	-	17,90	-	-	-	-	-
5	Маринин Сергей Владимирович	1 020,00	-	-	-	-	18,20	-	-	-	-	-
Итого		1 020,00	-	-	-	-	18,20	-	-	-	-	-
6	Морозов Сергей Иванович	5 818,00	-	-	-	-	5 672,01	21.07.2016	57,07	Оплата за работу, выполненную гражданином по договору	-	-
								22.07.2016	60,20	Оплата за работу, выполненную гражданином по договору		
								22.07.2016	70,00	Оплата за работу, выполненную гражданином по договору		
								22.07.2016	80,40	Оплата за работу, выполненную гражданином по договору		
								27.07.2016	100,00	Оплата за работу, выполненную гражданином по договору		
								27.07.2016	100,00	Оплата за работу, выполненную гражданином по договору		
								27.07.2016	100,00	Оплата за работу, выполненную гражданином по договору		
								27.07.2016	100,00	Оплата за работу, выполненную гражданином по договору		
								27.07.2016	100,00	Оплата за работу, выполненную гражданином по договору		
								04.08.2016	200,00	Выпуск агитационных материалов		
Итого		5 818,00	-	-	-	-	5 672,01	-	967,67	-	-	-
7	Сурайкин Максим Александрович	518,50	500,00	ООО «ДАРС-Инвест»	-	-	96,45	04.08.2016	78,30	Выпуск агитационных материалов	-	-
Итого		518,50	500,00	-	-	-	96,45	-	78,30	-	-	-

Сведения
о поступлении средств в избирательные фонды региональных отделений политических партий и расходовании этих средств (на основании данных, представленных филиалами ПАО Сбербанк)

Выборы депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации седьмого созыва

по состоянию на 5 августа 2016 года

№ п/п	Наименование регионального отделения политической партии	Поступило средств					Израсходовано средств				Возвращено средств	
		всего	из них				всего	из них финансовые операции по расходованию средств на сумму, превышающую 100 тыс. рублей			сумма, тыс. рублей	основание возврата
			пожертвования от юридических лиц на сумму, превышающую 50 тыс. рублей		пожертвования от граждан на сумму, превышающую 20 тыс. рублей							
			сумма, тыс. рублей	наименование юридического лица	сумма, тыс. рублей	кол-во граждан		дата операции	сумма, тыс. рублей	назначение платежа		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Региональное отделение Политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Ульяновской области	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	УЛЬЯНОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»	400,00	-	-	-	-	361,69	21.07.2016	128,50	Изготовление агитационного материала	-	-
Итого		400,00	-	-	-		361,69	-	128,50	-	-	-
3	Ульяновское региональное отделение Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	17 500,00	5 000,00	Фонд поддержки будущих поколений	-	-	50,00	-	-	-	-	
Итого		17 500,00	5 000,00	-	-	-	50,00	-	-	-	-	-
4	Ульяновское региональное отделение политической партии «ПАТРИОТЫ РОССИИ»	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Итого		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Региональное отделение Всероссийской политической партии «ПАРТИЯ РОСТА» в Ульяновской области	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Итого		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Сведения
о поступлении средств в избирательные фонды кандидатов и расходовании этих средств
(на основании данных, представленных филиалами ПАО «Сбербанк»)

Выборы депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации седьмого созыва

по состоянию на 5 августа 2016 года

№ п/п	Фамилия, имя, отчество кандидата	Поступило средств					Израсходовано средств				Возвращено средств	
		всего	из них				всего	из них финансовые операции по расходованию средств на сумму, превышающую 100 тыс. рублей			сумма, тыс. рублей	основание возврата
			пожертвования от юридических лиц на сумму, превышающую 50 тыс. рублей		пожертвования от граждан на сумму, превышающую 20 тыс. рублей							
			сумма, тыс. рублей	наименование юридического лица	сумма, тыс. рублей	кол-во граждан		дата операции	сумма, тыс. рублей	назначение платежа		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Одномандатный избирательный округ № 187 «Ульяновская область - Ульяновский одномандатный избирательный округ»												
1	Басенков Владимир Вячеславович	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Гебель Эдуард Александрович	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Горячев Олег Юрьевич	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Жеребов Владимир Константинович	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Клюшенков Николай Николаевич	50,20	-	-	-	-	1,20	-	-	-	-	-
Итого		50,20	-	-	-	-	1,20	-	-	-	-	-
6	Кулаков Алексей Владимирович	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Куринный Алексей Владимирович	500,00	-	-	-	-	0,96	-	-	-	-	-
Итого		500,00	-	-	-	-	0,96	-	-	-	-	-
8	Маринин Сергей Владимирович	500,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	-
Итого		500,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	-
9	Пронин Сергей Борисович	500,00	-	-	-	-	427,35	03.08.2016	145,10	Размещение агитационных материалов		
Итого		500,00	-	-	-	-	427,35	-	145,10	-	-	-
10	Тихонов Игорь Викторович	1 300,00	500,00	ООО «ДНК»	-	-	1 125,80	28.07.2016	195,75	Изготовление агитационных материалов	-	-
								05.08.2016	416,55	Размещение агитационных материалов	-	-
								05.08.2016	130,00	Размещение агитационных материалов	-	-
								05.08.2016	283,50	Размещение агитационных материалов	-	-
Итого		1 300,00	500,00	-	-	-	1 125,80	-	1 025,80	-	-	-
Одномандатный избирательный округ № 188 «Ульяновская область - Радищевский одномандатный избирательный округ»												
1	Архипов Алексей Анатольевич	1,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	-
Итого		1,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	-
2	Брагин Александр Александрович	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Грачев Дмитрий Николаевич	300,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	-
Итого		300,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	-
4	Ильясов Руслан Ирфатович	10,00	-	-	-	-	5,70	-	-	-	-	-
Итого		10,00	-	-	-	-	5,70	-	-	-	-	-
5	Кислица Николай Николаевич	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Манохина Александра Александровна	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Синельщиков Юрий Петрович	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Третьяк Владислав Александрович	2 339,00	-	-	-	-	1 838,50	21.07.2016	368,90	Изготовление агитационного материала	-	-
								21.07.2016	209,10	Изготовление агитационного материала	-	-
								29.07.2016	112,32	Изготовление агитационного материала		-
Итого		2 339,00	-	-	-	-	1 838,50	-	690,32	-	-	-

СВЕДЕНИЯ
о поступлении средств на специальные избирательные счета
кандидатов при проведении дополнительных выборов депутата Законодательного Собрания Ульяновской области пятого созыва
по Карсунскому одномандатному избирательному округу № 1 и расходовании этих средств
(на основании данных, представленных ПАО «Сбербанк России» - Ульяновским отделением № 8588)

по состоянию на 5 августа 2016 года

№ п/п	Фамилия, имя, отчество кандидата, наименование избирательного объединения	Поступило средств					Израсходовано средств				Возвращено средств	
		всего, тыс.руб.	из них				всего, тыс. руб.	из них финансовые операции по расходованию средств на сумму, превышающую 50 тыс. рублей			сумма, тыс. рублей	основание возврата
			пожертвования от юридического лица на сумму, превышающую 25 тыс. рублей		пожертвования от граждан на сумму, превышающую 20 тыс. рублей							
			сумма, тыс. рублей	наименование юридического лица	сумма, тыс. рублей	количество граждан		дата операции	сумма, тыс. рублей	назначение платежа		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Мезитов Рамиль Росихович	1,00	-	-	-	-	0,49	-	-	-	-	-
Итого		1,00	-	-	-	-	0,49	-	-	-	-	-
2	Гурьянов Денис Владимирович	0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	-
Итого		0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	-
3	Кантемиров Руслан Фаридович	100,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	-
Итого		100,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	-
4	Васильев Игорь Владимирович	0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	-
Итого		0,00	-	-	-	-	0,00	-	-	-	-	-

МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ

29.07.2016 г. № 56-пр

г. Ульяновск

О внесении изменений в приказ
Министерства финансов Ульяновской области
от 16.05.2013 № 27-пр

П р и к а з ы в а ю:

Внести в Порядок работы с обращениями и запросами граждан и организаций в Министерстве финансов Ульяновской области, утверждённый приказом Министерства финансов Ульяновской области от 16.05.2013 № 27-пр «Об утверждении Порядка работы с обращениями и запросами граждан и организаций в Министерстве финансов Ульяновской области» следующие изменения:

1) в разделе 2:

а) в пункте 2.2:

в подпункте 2.2.2 слова «главным специалистом отдела организации государственных закупок и административного обеспечения, ответственным за организацию работы с обращениями граждан (далее - специалист Отдела)» заменить словами «помощником Министра финансов Ульяновской области (далее - Помощник)»;

в подпункте 2.2.4 слова «Специалистом отдела» заменить словом «Помощником»;

в подпункте 2.2.6 слова «Специалисту Отдела» заменить словом «Помощнику»;

в подпункте 2.2.9 слова «специалистом Отдела» заменить словом «Помощником»;

подпункт 2.2.10 изложить в следующей редакции:

«2.2.10. Обращения в письменной форме и обращения в форме электронного документа, содержащие в адресной части пометку «Лично», рассматриваются на общих основаниях в соответствии с настоящим Порядком.»;

в подпункте 2.2.11 слова «специалистом Отдела» заменить словом «Помощником»;

в подпункте 2.2.12 слова «Специалистом Отдела» заменить словом «Помощником»;

в подпункте 2.2.13 слова «специалист Отдела» заменить словом «Помощник»;

в подпункте 2.2.16 слово «промежуточной» исключить;

подпункт 2.2.18 признать утратившим силу;

в абзаце третьем подпункта 2.2.21 слова «специалистом Отдела» заменит словом «Помощником»;

б) в пункте 2.3:

в подпункте 2.3.5:

в абзаце первом слова «специалиста Отдела» заменить словом «Помощника»;

в абзаце втором слова «специалистом Отдела» заменить словом «Помощником»;

дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Письменное обращение, содержащее информацию о фактах возможных нарушений законодательства Российской Федерации в сфере миграции, направляется в течение пяти дней со дня регистрации в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, осуществляющего правоприменительные функции, функции по контролю, надзору и оказанию государственных услуг в сфере миграции, и Губернатору Ульяновской области (Правительству Ульяновской области) с уведомлением гражданина, направившего обращение, о переадресации его обращения, за исключением случая, указанного в абзаце шестом подпункта 2.3.6 пункта 2.3 раздела 2 настоящего Порядка.»;

подпункт 2.3.6 признать утратившим силу;

в подпункте 2.3.13 слова «Специалист Отдела» заменить словом «Помощник»;

в подпункте 2.3.15 слова «специалист Отдела» в соответствующем падеже заменить словом «Помощник» в соответствующем падеже;

в) в пункте 2.4:

в подпункте 2.4.4.1 слова «специалистом Отдела» заменить словом «Помощником»;

г) в подпункте 2.5.2 пункта 5слова «специалистом отдела» заменить словом «Помощником»;

д) в пункте 2.6:

в подпункте 2.6.2 слова «специалистом Отдела» заменить словом «Помощником»;

в подпункте 2.6.3 слова «специалиста Отдела» заменить словом «Помощника»;

в подпункте 2.6.4 слова «специалист Отдела» заменить словом «Помощник»;

в подпункте 2.6.7 слова «со специалистом Отдела» заменить словами «с Помощником»;

подпункт 2.6.9 изложить в следующей редакции:

«2.6.9. Материалы по результатам рассмотрения обращений и запросов хранятся в течение года в текущем архиве Помощника в отдельных папках, сформированных по хронологическому или иному признаку, которые по истечении одного года передаются в архив Министерства.»;

е) в пункте 2.7:

подпункт 2.7.5 изложить в следующей редакции:

«2.7.5. Отдельные категории заявителей в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, пользуются правом на личный приём в первоочередном порядке.

В случае, если правом на первоочередной приём обладают одновременно несколько заявителей, приём указанных заявителей производится в порядке их явки.».

в подпункте 2.7.13 слова «в специалисту Отдела» заменить словом «Помощнику»;

в подпункте 2.7.15 слова «Специалист Отдела» заменить словом «Помощник»;

ё) в пункте 2.8:

в подпункте 2.8.1 слова «Специалистом Отдела» заменить словом «Помощником»;

в подпункте 2.8.3 слова «Специалист Отдела» заменить словами «Помощник»;

2) в разделе 3:

а) в пункте 3.1 слова «специалиста Отдела» заменить словом «Помощника»;

б) пункте 3.8 признать утратившим силу;

в) в пункте 3.9:

в подпункте 3.9.4 слова «Специалистом Отдела» заменить словом «Помощником»;

в абзаце четвёртом подпункта 3.9.5 слова «специалистом Отдела» заменить словом «Помощником».

Министр финансов области
Е.В.Буцкая

МИНИСТЕРСТВО ИСКУССТВА
И КУЛЬТУРНОЙ ПОЛИТИКИ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З

18.07.2016 г. № 65

г. Ульяновск

Об утверждении Порядка принятия решений о признании безнадёжной к взысканию задолженности по платежам в областной бюджет Ульяновской области

В соответствии с пунктом 4 статьи 47^2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2016 № 393 «Об общих требованиях к порядку принятия решений о признании безнадёжной к взысканию задолженности по платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации» в целях формализации процедуры принятия решений о признании безнадёжной к взысканию задолженности по платежам в областной бюджет Ульяновской области **п р и к а з ы в а ю:**

Утвердить прилагаемый Порядок принятия решений о признании безнадёжной к взысканию задолженности по платежам в областной бюджет Ульяновской области.

Министр Т.А.Ившина

УТВЕРЖДЁН
приказом Министерства искусства
и культурной политики
Ульяновской области
от 18.07.2016 г. № 65

ПОРЯДОК
принятия решений о признании безнадёжной к взысканию задолженности по платежам в областной бюджет Ульяновской области

1. Настоящий Порядок устанавливает правила и условия принятия решений о признании безнадёжной к взысканию задолженности по платежам в областной бюджет Ульяновской области (далее - задолженность) в случаях, предусмотренных пунктом 3 настоящего Порядка.

2. Настоящий Порядок распространяется на задолженность юридических и физических лиц по обязательствам, возникшим:

а) из судебного решения;

б) по иным основаниям в соответствии с законом, иными правовыми актами, порождающими гражданские права и обязанности.

Действие настоящего Порядка не распространяется на задолженность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов и иных обязательных платежей, установленных законодательством о налогах и сборах, законодательством о страховых взносах, таможенным законодательством Таможенного союза и законодательством Российской Федерации о таможенном деле.

3. Задолженность по платежам в областной бюджет Ульяновской области признаётся безнадёжной к взысканию в случаях:

1) смерти физического лица - плательщика платежей в бюджет или объявления его умершим в порядке, установленном гражданским процессуальным законодательством Российской Федерации;

2) признания банкротом индивидуального предпринимателя - плательщика платежей в бюджет в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в части задолженности по платежам в бюджет, не погашенным по причине недостаточности имущества должника;

3) ликвидации организации - плательщика платежей в бюджет в части задолженности по платежам в бюджет, не погашенным по причине недостаточности имущества организации и (или) невозможности их погашения учредителями (участниками) указанной организации в пределах и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации;

4) принятия судом акта, в соответствии с которым администратор доходов бюджета утрачивает возможность взыскания задолженности по платежам в бюджет в связи с истечением установленного срока её взыскания (срока исковой давности), в том числе вынесения судом определения об отказе в восстановлении пропущенного срока подачи заявления в суд о взыскании задолженности по платежам в бюджет;

5) вынесения судебным приставом-исполнителем постановления об окончании исполнительного производства и о возвращении взыскателю исполнительного документа по основаниям, предусмотренным пунктами 3 и 4 части 1 статьи 46 Федерального закона от 2 октября 2007 года № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», если с даты образования задолженности по платежам в бюджет прошло более пяти лет, в следующих случаях:

размер задолженности не превышает размера требований к должнику, установленного законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) для возбуждения производства по делу о банкротстве;

судом возвращено заявление о признании плательщика платежей в бюджет банкротом или прекращено производство по делу о банкротстве в связи с отсутствием средств, достаточных для возмещения судебных расходов на проведение процедур, применяемых в деле о банкротстве.

4. Помимо случаев, предусмотренных пунктом 3 настоящего Порядка, административные штрафы, не уплаченные в установленный срок, признаются безнадежными к взысканию в случае истечения установленного Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях срока давности исполнения постановления о назначении административного наказания при отсутствии оснований для перерыва, приостановления или продления такого срока.

5. Для принятия решения о признании безнадёжной к взысканию задолженности по платежам в областной бюджет Ульяновской области Министерство искусства и культурной политики Ульяновской области (далее - Министерство) создаёт комиссию. Состав комиссии утверждается распоряжением Министерства.

В состав комиссии входят председатель комиссии, заместитель председателя комиссии, секретарь комиссии, члены комиссии.

Заседания комиссии проводятся по мере необходимости под руководством председателя комиссии, в его отсутствие - заместителя председателя комиссии.

Заседание комиссии правомочно, если на нем присутствует не менее половины её членов.

Решение комиссии принимается большинством голосов от общего числа членов комиссии, присутствующих на заседании. При равенстве голосов решающим является голос председательствующего на заседании комиссии.

Решение комиссии оформляется протоколом, который подписывается всеми членами комиссии, участвовавшими в заседании.

Подготовку материалов для заседания комиссии осуществляет секретарь комиссии.

6. Обстоятельства, являющиеся основанием для принятия решения о признании безнадёжной к взысканию задолженности, подлежат документальному подтверждению.

7. Решение о списании задолженности с учета принимается на основании:

а) информации об основании возникновения задолженности;

б) сведений об основаниях для признания безнадёжной к взысканию задолженности в соответствии с настоящим Порядком;

в) сведений о наличии (отсутствии) информации о фактах незаконного получения имущества должника третьими лицами (при списании задолженности должника, требования к которому не были удовлетворены в полном объеме в ходе конкурсного производства);

г) сведений о наличии (отсутствии) информации о лицах, на которые законом или иными правовыми актами возложено исполнение обязательства ликвидированного должника;

д) наличия или отсутствия возможностей и (или) перспектив по принятию мер по взысканию (возврату) задолженности, в том числе направленных на прекращение обстоятельств, являющихся основанием для списания задолженности с учета;

е) перечня подтверждающих документов.

Документами, подтверждающими основания для принятия решения о признании безнадёжной к взысканию задолженности, являются:

а) выписка из отчётности Министерства об учитываемых суммах задолженности по уплате платежей в областной бюджет Ульяновской области;

б) справка Министерства о принятых мерах по обеспечению взыскания задолженности по платежам в областной бюджет Ульяновской области;

в) документы, подтверждающие случаи признания безнадежной к взысканию задолженности по платежам в областной бюджет Ульяновской области, в том числе:

документ, свидетельствующий о смерти физического лица - плательщика платежей в бюджет или подтверждающий факт объявления его умершим;

документ, содержащий сведения из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей о прекращении деятельности вследствие признания банкротом индивидуального предпринимателя - плательщика платежей в бюджет, из Единого государственного реестра юридических лиц о прекращении деятельности в связи с ликвидацией организации - плательщика платежей в бюджет;

судебный акт, в соответствии с которым Министерство утрачивает возможность взыскания задолженности по платежам в бюджет в связи с истечением установленного срока её взыскания (срока исковой давности), в том числе определение суда об отказе в восстановлении пропущенного срока подачи в суд заявления о взыскании задолженности по платежам в бюджет;

постановление судебного пристава-исполнителя об окончании исполнительного производства при возврате взыскателю исполнительного документа по основаниям, предусмотренным пунктами 3 и 4 части 1 статьи 46 Федерального закона «Об исполнительном производстве».

8. В течение 20 дней комиссия рассматривает документы, указанные в пункте 6 настоящего Порядка. По итогам рассмотрения документов комиссия принимает решение о наличии или об отсутствии оснований для признания задолженности безнадёжной к взысканию и составляет протокол о возможности признания задолженности безнадёжной к взысканию в областной бюджет Ульяновской области.

9. Решение о признании задолженности безнадёжной к взысканию в областной бюджет Ульяновской области оформляется распоряжением Министерства, содержащим следующую информацию:

а) полное наименование организации (фамилия, имя, отчество физического лица);

б) идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер, код причины постановки на учёт налогоплательщика организации (идентификационный номер налогоплательщика физического лица);

в) сведения о платеже, по которому возникла задолженность;

г) код классификации доходов бюджетов Российской Федерации, по которому учитывается задолженность по платежам в бюджет бюджетной системы Российской Федерации, его наименование;

д) сумма задолженности по платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

е) сумма задолженности по пеням и штрафам по соответствующим платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

ж) дата принятия решения о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

з) подписи членов комиссии.

10. Министерство отражает списание задолженности в бухгалтерском учёте на основании соответствующего распоряжения.

11. Распоряжение о признании задолженности безнадёжной к взысканию в областной бюджет Ульяновской области подлежит отмене, а задолженность - восстановлению в учёте, если установлено, что решение было принято с нарушением требований, установленных настоящим Порядком.

Если после принятия решения установлен факт незаконного получения третьими лицами имущества должника, требования к которому не были удовлетворены в полном объёме в ходе конкурсного производства, либо установлены лица, на которые законом или иными правовыми актами возложено исполнение обязательства должника, задолженность по которому была списана с учёта, задолженность подлежит восстановлению в учёте за этими лицами путём внесения в решение о признании задолженности безнадёжной к взысканию в областной бюджет Ульяновской области соответствующих изменений.

МИНИСТЕРСТВО ИСКУССТВА
И КУЛЬТУРНОЙ ПОЛИТИКИ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З

21.07.2016 г. № 67

г. Ульяновск

Об утверждении охранного обязательства объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Симбирской Александровской губернской земской больницы. Здание прозекторской с часовней», 1912 г. расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. III Интернационала, 7, лит. 10А, 10А1

В соответствии с пунктом 11 статьи 9.2, пунктом 7 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемое охранное обязательство объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Симбирской Александровской губернской земской больницы. Здание прозекторской с часовней», 1912 г., расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. III Интернационала, 7, лит. 10А, 10А1, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации приказом Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 05.03.2015 № 7 «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Министр Т.А.Ившина

Приложение
к приказу Министерства искусства
и культурной политики
Ульяновской области
от 21.07.2016 г. № 67

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства искусства
и культурной политики
Ульяновской области
от 21.07.2016 г. № 67

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
объекта культурного наследия, включенного
в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

«Комплекс Симбирской Александровской губернской земской больницы. Здание прозекторской с часовней», 1912 г.
(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7	3	1	6	1	0	4	0	1	3	5	0	0	3	5

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется [V] отсутствует [ ]
(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

Комплекс Симбирской Александровской губернской земской больницы. Здание прозекторской с часовней

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1912 г.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального [ ] регионального [V] муниципального [ ] значения
(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник [V] ансамбль [ ]
(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

Приказ Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области № 7 **от "05" марта 2015 г.**

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Ульяновская область
(субъект Российской Федерации)

город Ульяновск
(населенный пункт)

улица **III Интернационала** д. **7** корп./стр. **Лит.10А, 10А1** помещение/квартира [ ]

иные сведения:

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

-

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

- **место расположения здания в современных границах участка;**
- **этажность и высотные габариты;**
- **инженерно-конструктивные особенности;**
- **объемно-пространственная структура;**
- **архитектурный декор и стилистика фасадов, соответствующие облику 1-ой пол. XIX в.**
- **форма заполнения оконных и дверных проемов.**

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: **1** изображение.
(указать количество)

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

Постановление Правительства Ульяновской области от 02.07.2009 № 256-П

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта

культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьёй 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия.

(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Министерством искусства и культурной политики Ульяновской области

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

Министерство искусства и культурной политики Ульяновской области

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьёй 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьёй 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьёй 40, и в порядке, установленном статьёй 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия.

(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьёй 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учётом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

Министерство искусства и культурной политики Ульяновской области

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред, объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

Министерством искусства и культурной политики Ульяновской области

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия, включенному в реестр.

(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учётом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях.

(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) её возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

Согласно приложению № 3 к приказу Минкультуры России от 01.07.2015 № 1887 порядок подтверждения лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», выполнения требований, содержащихся в охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия следующий:

1. Лицо, указанное в пункте 11 статьи 47.6 Закона, ежегодно представляет в орган охраны объектов культурного наследия, утвердивший, в порядке, установленном пунктом 7 статьи 47.6 Закона, охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (далее – региональный орган охраны), уведомление о выполнении требований охранного обязательства (далее - Уведомление) в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо их части.

2. Уведомление составляется лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона (далее - Ответственное лицо), в произвольной форме. В случае, если Ответственным лицом выступает юридическое лицо, в том числе орган государственной власти или местного самоуправления, Уведомление выполняется на бланке Ответственного лица.

3. Уведомление должно содержать сведения об исполнении Ответственным лицом требований, установленных Охранным обязательством и иными актами регионального органа охраны.

Также к Уведомлению должны прилагаться фотографические изображения объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, позволяющие зафиксировать индивидуальные особенности объекта культурного наследия на момент представления Уведомления.

4. В случае приостановления и возобновления доступа к объекту культурного наследия в порядке статьи 47.5 Закона эта информация указывается Ответственным лицом в Уведомлении.

5. Уведомление подписывается соответствующим физическим лицом либо руководителем соответствующего юридического лица, с указанием даты составления Уведомления.

6. Уведомление направляется Ответственным лицом в региональный орган охраны заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью (432017, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, 10; e-mail: nasledie73@mail.ru).

7. Уведомление направляется в региональный орган охраны в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчётным.

Приложение: 1. Фотографическое изображение – 1.
2. Паспорт объекта культурного наследия на 3 л. в 1 экз.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Симбирской Александровской губернской земской больницы. Здание прозекторской с часовней», 1912 г. (Ульяновская область, г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. III Интернационала, 7, лит. 10А, 10А1)

УТВЕРЖДЕНО
приказом
Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 года № 1906

Экземпляр № 4

731610401350035

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия

16.03.2016

Дата съемки
(число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Комплекс Симбирской Александровской губернской земской больницы. Здание прозекторской с часовней

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1912 г.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального) значения
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Приказ Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 05.03.2015 № 7

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Ульяновская область, г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. III Интернационала, 7, лит. 10А, 10А1

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

- **место расположения здания в современных границах участка;**
- **этажность и высотные габариты;**
- **инженерно-конструктивные особенности;**
- **объемно-пространственная структура;**
- **архитектурный декор и стилистика фасадов, соответствующие облику сер. XIX в.**
- **форма заполнения оконных и дверных проемов.**

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

Постановление Правительства Ульяновской области от 02.07.2009 № 256-П «О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории муниципального образования «город Ульяновск», режимах использования земель и градостроительных регламентах в границах данных зон»

Всего в паспорте листов: 3

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель министра – директор Департамента по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области		**Ш.М.Хаутиев**
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

2 6 . 0 5 . 2 0 1 6

Дата оформления паспорта (число, месяц, год)

МИНИСТЕРСТВО ИСКУССТВА
И КУЛЬТУРНОЙ ПОЛИТИКИ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З

21.07.2016 г. № 68

г. Ульяновск

Об утверждении охранного обязательства объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Доходные дома с гостиничными номерами Фишера», конец 19 - начало 20 вв., расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. III Интернационала, 81, 81а

В соответствии с пунктом 11 статьи 9.2, пунктом 7 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемое охранное обязательство объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Доходные дома с гостиничными номерами Фишера», конец 19 - начало 20 вв., расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Димитровград, ул. III Интернационала, 81, 81а, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации Постановлением Правительства Ульяновской области от 25.06.2014 № 253-П «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Министр Т.А.Ившина

Приложение
к приказу Министерства искусства
и культурной политики
Ульяновской области
от 21.07.2016 г. № 68

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства искусства
и культурной политики
Ульяновской области
от 21.07.2016 г. № 68

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
объекта культурного наследия, включенного
в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

«Доходные дома с гостиничными номерами Фишера», конец 19 - начало 20 вв.
(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7	3	1	5	2	0	3	5	8	0	7	0	0	0	4

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется [V] отсутствует [ ]

(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

Доходные дома с гостиничными номерами Фишера

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

конец 19 - начало 20 вв.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального [ ] регионального [ ] муниципального [V] значения

(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник [V] ансамбль [ ]

(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

Постановлением Правительства Ульяновской области № 253-П от 25.06.2014

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Ульяновская область
(субъект Российской Федерации)

город Димитровград
(населенный пункт)

улица **III Интернационала** д. **81, 81а** корп./стр. [ ] помещение/квартира [ ]

иные сведения:

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

-

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

Градостроительные характеристики, в т.ч.:
- место расположения здания в современных границах участка;
- этажность и высотные габариты здания: двухэтажное;
- планировочная и объёмно-пространственная структура здания;
Инженерно-конструктивные характеристики:
- материал и форма несущих стен;
- материал и форма перекрытий;
- материал и форма крыши;
- материал (дерево) и форма (расстекловка и профилировка) оконных и дверных заполнений;
Архитектурный декор и стилистика фасадов здания.

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: **1** изображение.
(указать количество)

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьёй 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия.

(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Министерством искусства и культурной политики Ульяновской области
(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

Министерство искусства и культурной политики Ульяновской области
(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьёй 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьёй 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьёй 40, и в порядке, установленном статьёй 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия.

(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьёй 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учётом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

Министерство искусства и культурной политики Ульяновской области
(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред, объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

Министерством искусства и культурной политики Ульяновской области
(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия, включенному в реестр.

(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учётом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях.

(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) её возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

Согласно приложению № 3 к приказу Минкультуры России от 01.07.2015 № 1887 порядок подтверждения лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», выполнения требований, содержащихся в охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия следующий:

1. Лицо, указанное в пункте 11 статьи 47.6 Закона, ежегодно представляет в орган охраны объектов культурного наследия, утвердивший, в порядке, установленном пунктом 7 статьи 47.6 Закона, охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (далее – региональный орган охраны), уведомление о выполнении требований охранного обязательства (далее - Уведомление) в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо их части.

2. Уведомление составляется лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона (далее - Ответственное лицо), в произвольной форме. В случае, если Ответственным лицом выступает юридическое лицо, в том числе орган государственной власти или местного самоуправления, Уведомление выполняется на бланке Ответственного лица.

3. Уведомление должно содержать сведения об исполнении Ответственным лицом требований, установленных Охранным обязательством и иными актами регионального органа охраны.

Также к Уведомлению должны прилагаться фотографические изображения объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, позволяющие зафиксировать индивидуальные особенности объекта культурного наследия на момент представления Уведомления.

4. В случае приостановления и возобновления доступа к объекту культурного наследия в порядке статьи 47.5 Закона эта информация указывается Ответственным лицом в Уведомлении.

5. Уведомление подписывается соответствующим физическим лицом либо руководителем соответствующего юридического лица, с указанием даты составления Уведомления.

6. Уведомление направляется Ответственным лицом в региональный орган охраны заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью (432017, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, 10; e-mail: nasledie73@mail.ru).

7. Уведомление направляется в региональный орган охраны в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчётным.

Приложение: 1. Фотографическое изображение – 2.
2. Паспорт объекта культурного наследия на 3 л. в 1 экз.

Фотографическое изображение
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Доходные дома с гостиничными номерами Фишера»,
конец 19 - начало 20 вв.,
(Ульяновская область, г. Димитровград, ул. III Интернационала, 81, 81а)

Исторический облик. Фото 01.08.2012

Фото 13.08.2015. Исторический облик изменен, надстроена мансарда. Имеется Решение Димитровградского городского суда от 09.10.2015 № 2-2815/2015 о понуждении собственников здания в демонтаже мансардного этажа и приведение кровли к первоначальному состоянию.

УТВЕРЖДЕНО
приказом
Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 года № 1906

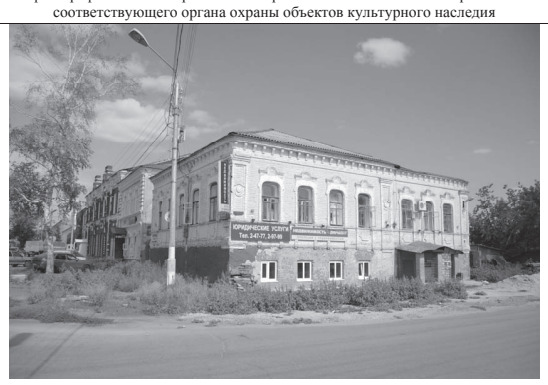
Экземпляр № 4

731520358070004

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



01.08.2012

Дата съемки
(число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Доходные дома с гостиничными номерами Фишера

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

конец 19 - начало 20 вв.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального) значения
		+

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Постановление Правительства Ульяновской области от 25.06.2014 № 253-П «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Ульяновская область, г. Димитровград, ул. III Интернационала, 81, 81а

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

-

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Градостроительные характеристики, в т.ч.:
- место расположения здания в современных границах участка;
- этажность и высотные габариты здания: двухэтажное;
- планировочная и объёмно-пространственная структура здания;
Инженерно-конструктивные характеристики:
- материал и форма несущих стен;
- материал и форма перекрытий;
- материал и форма крыши;
- материал (дерево) и форма (расстекловка и профилировка) оконных и дверных заполнений;
Архитектурный декор и стилистика фасадов здания.

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

-

Всего в паспорте листов: 3

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель министра – директор Департамента по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области		**Ш.М.Хаутиев**
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

24.05.2016

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

МИНИСТЕРСТВО ИСКУССТВА
И КУЛЬТУРНОЙ ПОЛИТИКИ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З

21.07.2016 г. № 69

г. Ульяновск

Об утверждении охранного обязательства объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом купца А.К. Полякова / И.Б. Дейса», сер. XIX в.; 1868-1911 г.г., арх. П.И. Земсков (перестр.), расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Ленина, 122

В соответствии с пунктом 11 статьи 9.2, пунктом 7 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемое охранное обязательство объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом купца А.К. Полякова / И.Б. Дейса», сер. XIX в.; 1868-1911 г.г., арх. П.И. Земсков (перестр.),

расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Ленина, 122, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации постановлением Ульяновской Городской Думы от 29.10.2003 № 332 «О согласовании перечня объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) муниципального значения».

2. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Министр Т.А.Ившина

Приложение
к приказу Министерства искусства
и культурной политики
Ульяновской области
от 21.07.2016 г. № 69

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства искусства
и культурной политики
Ульяновской области
от 21.07.2016 г. № 69

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
объекта культурного наследия, включенного
в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

«Жилой дом купца А.К. Полякова / И.Б. Дейса»,
сер. XIX в.; 1868-1911 г.г., арх. П.И. Земсков (перестр.)
(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется [V] отсутствует [ ]

(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

Жилой дом купца А.К. Полякова / И.Б. Дейса, арх. П.И. Земсков (перестр.)

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

сер. XIX в.; 1868-1911 г.г.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального [ ] регионального [ ] муниципального [V] значения

(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник [ ] ансамбль [V]

(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

Постановление Ульяновской Городской Думы № 332 **от "29" октября 2003 г.**

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Ульяновская область

(субъект Российской Федерации)

город Ульяновск

(населенный пункт)

улица **Ленина** д. **122** корп./стр. [ ] помещение/квартира [ ]

иные сведения:

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

-

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

- **место расположения здания в современных границах участка;**
- **этажность и высотные габариты здания;**
- **планировочная и объемно-пространственная структура;**

- **инженерно-конструктивные особенности;**
- **архитектурный декор и стилистика наружных и дворовых фасадов;**
- **первоначальный материал и форма заполнения оконных и дверных проемов.**

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: _____**1**_____ изображение.
(указать количество)

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

Постановление Правительства Ульяновской области от 02.07.2009 № 256-П

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьёй 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия.

(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Министерством искусства и культурной политики Ульяновской области

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

Министерство искусства и культурной политики Ульяновской области

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьёй 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьёй 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьёй 40, и в порядке, установленном статьёй 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия.

(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьёй 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учётом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

Министерство искусства и культурной политики Ульяновской области

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред, объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

Министерством искусства и культурной политики Ульяновской области

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия, включенному в реестр.

(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учётом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях.

(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) её возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

Согласно приложению № 3 к приказу Минкультуры России от 01.07.2015 № 1887 порядок подтверждения лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», выполнения требований, содержащихся в охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия следующий:

1. Лицо, указанное в пункте 11 статьи 47.6 Закона, ежегодно представляет в орган охраны объектов культурного наследия, утвердивший, в порядке, установленном пунктом 7 статьи 47.6 Закона, охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (далее – региональный орган охраны), уведомление о выполнении требований охранного обязательства (далее - Уведомление) в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо их части.

2. Уведомление составляется лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона (далее - Ответственное лицо), в произвольной форме. В случае, если Ответственным лицом выступает юридическое лицо, в том числе орган государственной власти или местного самоуправления, Уведомление выполняется на бланке Ответственного лица.

3. Уведомление должно содержать сведения об исполнении Ответственным лицом требований, установленных Охранным обязательством и иными актами регионального органа охраны.

Также к Уведомлению должны прилагаться фотографические изображения объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, позволяющие зафиксировать индивидуальные особенности объекта культурного наследия на момент представления Уведомления.

4. В случае приостановления и возобновления доступа к объекту культурного наследия в порядке статьи 47.5 Закона эта информация указывается Ответственным лицом в Уведомлении.

5. Уведомление подписывается соответствующим физическим лицом либо руководителем соответствующего юридического лица, с указанием даты составления Уведомления.

6. Уведомление направляется Ответственным лицом в региональный орган охраны заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью (432017, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, 10; e-mail: nasledie73@mail.ru).

7. Уведомление направляется в региональный орган охраны в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчётным.

Приложение: 1. Фотографическое изображение – 1.
2. Паспорт объекта культурного наследия на 4 л. в 1 экз.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Жилой дом купца А.К. Полякова / И.Б. Дейса», сер. XIX в.; 1868-1911 г.г., арх. П.И. Земсков (перестр.) (Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Ленина, 122)

УТВЕРЖДЕНО
приказом
Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 года № 1906

Экземпляр № 4

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия

18.04.2015

Дата съемки
(число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

«Жилой дом купца А.К. Полякова / И.Б. Дейса», арх. П.И. Земсков (перестр.)

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

сер. XIX в.; 1868-1911 г.г.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального) значения
		+

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	+	

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

постановление Ульяновской Городской Думы от 29.10.2003 № 332 «О согласовании перечня объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) муниципального значения»

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Ленина, 122

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

-

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

- **место расположения здания в современных границах участка;**
- **этажность и высотные габариты здания;**
- **планировочная и объемно-пространственная структура;**
- **инженерно-конструктивные особенности;**
- **архитектурный декор и стилистика наружных и дворовых фасадов;**
- **первоначальный материал и форма заполнения оконных и дверных проемов.**

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

Постановление Правительства Ульяновской области от 02.07.2009 № 256-П «О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории муниципального образования «город Ульяновск», режимах использования земель и градостроительных регламентах в границах данных зон»

Всего в паспорте листов: 4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель министра – директор департамента по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области		**Ш.М.Хаутиев**
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

1 7 . 0 5 . 2 0 1 6

Дата оформления паспорта (число, месяц, год)

МИНИСТЕРСТВО ИСКУССТВА
И КУЛЬТУРНОЙ ПОЛИТИКИ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З

26.07.2016 г. № 78

г. Ульяновск

Об утверждении охранного обязательства объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Симбирской Александровской губернской земской больницы. Александровский («западный») корпус», 1-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. III Интернационала, 7, лит. 9А

В соответствии с пунктом 11 статьи 9.2, пунктом 7 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемое охранное обязательство объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Симбирской Александровской губернской земской больницы. Александровский («западный») корпус», 1-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. III Интернационала, 7, лит. 9А, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации приказом Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 05.03.2015 № 7 «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Министр Т.А.Ившина

Приложение
к приказу Министерства искусства
и культурной политики
Ульяновской области
от 26.07.2016 г. № 78

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства искусства
и культурной политики
Ульяновской области
от 26.07.2016 г. № 78

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
объекта культурного наследия, включенного
в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

«Комплекс Симбирской Александровской губернской земской больницы. Александровский («западный») корпус», 1-я пол. XIX в.
(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7	3	1	5	1	0	4	0	1	3	5	0	0	1	5

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется [V] отсутствует [ ]

(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

Комплекс Симбирской Александровской губернской земской больницы. Александровский («западный») корпус

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1-я пол. XIX в.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального [ ] регионального [V] муниципального [ ] значения

(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник [V] ансамбль [ ]

(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

Приказ Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области № 7 **от «05» марта 2015 г.**

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Ульяновская область

(субъект Российской Федерации)

город Ульяновск

(населенный пункт)

улица **III Интернационала** д. **7** корп./стр. **Лит. 9А** помещение/квартира [ ]

иные сведения:

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

-

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

- **место расположения здания в современных границах участка;**
- **этажность и высотные габариты;**
- **инженерно-конструктивные особенности;**

- **объемно-пространственная структура;**
- **архитектурный декор и стилистика фасадов, соответствующие облику 1-ой пол. XIX в.**
- **форма и материал заполнения оконных и дверных проемов.**

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: **1** изображение.
(указать количество)

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

Постановление Правительства Ульяновской области от 02.07.2009 № 256-П

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьёй 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия.

(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Министерством искусства и культурной политики Ульяновской области

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

Министерство искусства и культурной политики Ульяновской области

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьёй 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьёй 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьёй 40, и в порядке, установленном статьёй 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия.

(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьёй 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учётом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

Министерство искусства и культурной политики Ульяновской области

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред, объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

Министерством искусства и культурной политики Ульяновской области

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия, включенному в реестр.

(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учётом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях.

(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) её возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

Согласно приложению № 3 к приказу Минкультуры России от 01.07.2015 № 1887 порядок подтверждения лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», выполнения требований, содержащихся в охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия следующий:

1. Лицо, указанное в пункте 11 статьи 47.6 Закона, ежегодно представляет в орган охраны объектов культурного наследия, утвердивший, в порядке, установленном пунктом 7 статьи 47.6 Закона, охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (далее – региональный орган охраны), уведомление о выполнении требований охранного обязательства (далее - Уведомление) в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо их части.

2. Уведомление составляется лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона (далее - Ответственное лицо), в произвольной форме. В случае, если Ответственным лицом выступает юридическое лицо, в том числе орган государственной власти или местного самоуправления, Уведомление выполняется на бланке Ответственного лица.

3. Уведомление должно содержать сведения об исполнении Ответственным лицом требований, установленных Охранным обязательством и иными актами регионального органа охраны.

Также к Уведомлению должны прилагаться фотографические изображения объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, позволяющие зафиксировать индивидуальные особенности объекта культурного наследия на момент представления Уведомления.

4. В случае приостановления и возобновления доступа к объекту культурного наследия в порядке статьи 47.5 Закона эта информация указывается Ответственным лицом в Уведомлении.

5. Уведомление подписывается соответствующим физическим лицом либо руководителем соответствующего юридического лица, с указанием даты составления Уведомления.

6. Уведомление направляется Ответственным лицом в региональный орган охраны заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью (432017, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, 10; e-mail: nasledie73@mail.ru).

7. Уведомление направляется в региональный орган охраны в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчётным.

Приложение: 1. Фотографическое изображение – 1.

2. Паспорт объекта культурного наследия на 3 л. в 1 экз.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Симбирской Александровской губернской земской больницы. Александровский («западный») корпус», 1-я пол. XIX в. (Ульяновская область, г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. III Интернационала, 7, лит. 9А)

УТВЕРЖДЕНО
приказом
Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 года № 1906

Экземпляр № 4

7	3	1	5	1	0	4	0	1	3	5	0	0	2	5

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия

16.03.2016

Дата съемки
(число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Комплекс Симбирской Александровской губернской земской больницы. Александровский («западный») корпус

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1-я пол. XIX в.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального) значения
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Приказ Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 05.03.2015 № 7

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Ульяновская область, г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. III Интернационала, 7, лит. 9А

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

-

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

- **место расположения здания в современных границах участка;**
- **этажность и высотные габариты;**
- **инженерно-конструктивные особенности;**
- **объемно-пространственная структура;**
- **архитектурный декор и стилистика фасадов, соответствующие облику 1-ой пол. XIX в.**
- **форма и материал заполнения оконных и дверных проемов.**

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

Постановление Правительства Ульяновской области от 02.07.2009 № 256-П «О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории муниципального образования «город Ульяновск», режимах использования земель и градостроительных регламентах в границах данных зон»

Всего в паспорте листов: 3

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель министра – директор Департамента по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области		Ш.М.Хаутиев
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

2	6	.	0	5	.	2	0	1	6

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

МИНИСТЕРСТВО ИСКУССТВА
И КУЛЬТУРНОЙ ПОЛИТИКИ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З

26.07.2016 г. № 79

г. Ульяновск

Об утверждении охранного обязательства объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Симбирской Александровской губернской земской больницы. Больничный («восточный») корпус», сер. XIX в. расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. III Интернационала, 7, лит. 16А

В соответствии с пунктом 11 статьи 9.2, пунктом 7 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемое охранное обязательство объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Симбирской Александровской губернской земской больницы. Больничный («восточный») корпус», сер. XIX в., расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. III Интернационала, 7, лит. 16А, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации приказом Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 05.03.2015 № 7 «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Министр Т.А.Ившина

Приложение
к приказу Министерства искусства
и культурной политики
Ульяновской области
от 26.07.2016 г. № 79

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства искусства
и культурной политики
Ульяновской области
от 26.07.2016 г. № 79

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
объекта культурного наследия, включенного
в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

«Комплекс Симбирской Александровской губернской земской больницы. Больничный («восточный») корпус», сер. XIX в.
(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7	3	1	5	1	0	4	0	1	3	5	0	0	2	5

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется [V] отсутствует [ ]

(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

Комплекс Симбирской Александровской губернской земской больницы. Больничный («восточный») корпус

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных

с ним исторических событий:

сер. XIX в.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального [ ] регионального [V] муниципального [ ] значения

(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник [V] ансамбль [ ]

(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

Приказ Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области № 7 **от «05» марта 2015 г.**

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Ульяновская область

(субъект Российской Федерации)

город Ульяновск

(населенный пункт)

улица **III Интернационала** д. **7** корп./стр. **Лит. 16А** помещение/квартира [ ]

иные сведения:

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

-

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

- **место расположения здания в современных границах участка;**
- **этажность и высотные габариты;**
- **инженерно-конструктивные особенности;**
- **объемно-пространственная структура;**
- **архитектурный декор и стилистика фасадов, соответствующие облику 1-ой пол. XIX в.**
- **форма и материал заполнения оконных и дверных проемов.**

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: **1** изображение.

(указать количество)

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

Постановление Правительства Ульяновской области от 02.07.2009 № 256-П

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьёй 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия.

(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Министерством искусства и культурной политики Ульяновской области

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

Министерство искусства и культурной политики Ульяновской области

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьёй 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьёй 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьёй 40, и в порядке, установленном статьёй 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия.

(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьёй 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учётом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

Министерство искусства и культурной политики Ульяновской области

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред, объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

Министерством искусства и культурной политики Ульяновской области

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия, включенному в реестр.

(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учётом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях.

(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) её возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

Согласно приложению № 3 к приказу Минкультуры России от 01.07.2015 № 1887 порядок подтверждения лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», выполнения требований, содержащихся в охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия следующий:

1. Лицо, указанное в пункте 11 статьи 47.6 Закона, ежегодно представляет в орган охраны объектов культурного наследия, утвердивший, в порядке, установленном пунктом 7 статьи 47.6 Закона, охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (далее – региональный орган охраны), уведомление о выполнении требований охранного обязательства (далее - Уведомление) в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо их части.

2. Уведомление составляется лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона (далее - Ответственное лицо), в произвольной форме. В случае, если Ответственным лицом выступает юридическое лицо, в том числе орган государственной власти или местного самоуправления, Уведомление выполняется на бланке Ответственного лица.

3. Уведомление должно содержать сведения об исполнении Ответственным лицом требований, установленных Охранным обязательством и иными актами регионального органа охраны.

Также к Уведомлению должны прилагаться фотографические изображения объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, позволяющие зафиксировать индивидуальные особенности объекта культурного наследия на момент представления Уведомления.

4. В случае приостановления и возобновления доступа к объекту культурного наследия в порядке статьи 47.5 Закона эта информация указывается Ответственным лицом в Уведомлении.

5. Уведомление подписывается соответствующим физическим лицом либо руководителем соответствующего юридического лица, с указанием даты составления Уведомления.

6. Уведомление направляется Ответственным лицом в региональный орган охраны заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью (432017, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, 10; e-mail: nasledie73@mail.ru).

7. Уведомление направляется в региональный орган охраны в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчётным.

Приложение: 1. Фотографическое изображение – 1.
2. Паспорт объекта культурного наследия на 3 л. в 1 экз.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Симбирской Александровской губернской земской больницы. Больничный («восточный») корпус, сер. XIX в. (Ульяновская область, г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. III Интернационала, 7, лит. 16А)

УТВЕРЖДЕНО
приказом
Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 года № 1906

Экземпляр № 4

731510401350025

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия

16.03.2016

Дата съемки
(число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Комплекс Симбирской Александровской губернской земской больницы. Больничный («восточный») корпус

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

сер. XIX в.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального) значения
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Приказ Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 05.03.2015 № 7

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Ульяновская область, г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. III Интернационала, 7, лит. 16А

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

- **место расположения здания в современных границах участка;**
- **этажность и высотные габариты;**
- **инженерно-конструктивные особенности;**
- **объемно-пространственная структура;**
- **архитектурный декор и стилистика фасадов, соответствующие облику сер. XIX в.**
- **форма и материал заполнения оконных и дверных проемов.**

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

Постановление Правительства Ульяновской области от 02.07.2009 № 256-П «О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории муниципального образования «город Ульяновск», режимах использования земель и градостроительных регламентах в границах данных зон»

Всего в паспорте листов: 3

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель министра – директор Департамента по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области		Ш.М.Хаутиев
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

2 6 . 0 5 . 2 0 1 6

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

МИНИСТЕРСТВО ИСКУССТВА
И КУЛЬТУРНОЙ ПОЛИТИКИ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З

26.07.2016 г. № 80

г. Ульяновск

Об утверждении охранного обязательства объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Симбирской Александровской губернской земской больницы. Павильон для инфицированных больных», 1908 г., расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. III Интернационала, 7, лит. 24А

В соответствии с пунктом 11 статьи 9.2, пунктом 7 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемое охранное обязательство объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Симбирской Александровской губернской земской больницы. Павильон для инфицированных больных», 1908 г., расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. III Интернационала, 7, лит. 24А, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации приказом Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 05.03.2015 № 7 «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Министр Т.А.Ившина

Приложение
к приказу Министерства искусства
и культурной политики
Ульяновской области
от 26.07.2016 г. № 80

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства искусства
и культурной политики
Ульяновской области
от 26.07.2016 г. № 80

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
объекта культурного наследия, включенного
в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

«Комплекс Симбирской Александровской губернской земской больницы. Павильон для инфицированных больных», 1908 г.
(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется [V] отсутствует [ ]

(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

Комплекс Симбирской Александровской губернской земской больницы. Павильон для инфицированных больных

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1908 г.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального [ ] регионального [V] муниципального [ ] значения

(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник [V] ансамбль [ ]

(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

Приказ Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области № 7 **от «05» марта 2015 г.**

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Ульяновская область
(субъект Российской Федерации)

город Ульяновск
(населенный пункт)

улица **III Интернационала** д. **7** корп./стр. **Лит. 24А** помещение/квартира [ ]

иные сведения:

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

-

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

- **место расположения здания в современных границах участка;**
- **этажность и высотные габариты;**
- **инженерно-конструктивные особенности;**
- **объемно-пространственная структура;**
- **архитектурный декор и стилистика фасадов, соответствующие облику 1-ой пол. XIX в.**
- **форма и материал заполнения оконных и дверных проемов.**

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: **1** изображение.
(указать количество)

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

Постановление Правительства Ульяновской области от 02.07.2009 № 256-П

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьёй 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия.

(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Министерством искусства и культурной политики Ульяновской области
(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

Министерство искусства и культурной политики Ульяновской области
(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьёй 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьёй 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьёй 40, и в порядке, установленном статьёй 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия.

(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьёй 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учётом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

Министерство искусства и культурной политики Ульяновской области
(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред, объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

Министерством искусства и культурной политики Ульяновской области

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия, включенному в реестр.

(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учётом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях.

(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) её возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

Согласно приложению № 3 к приказу Минкультуры России от 01.07.2015 № 1887 порядок подтверждения лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», выполнения требований, содержащихся в охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия следующий:

1. Лицо, указанное в пункте 11 статьи 47.6 Закона, ежегодно представляет в орган охраны объектов культурного наследия, утвердивший, в порядке, установленном пунктом 7 статьи 47.6 Закона, охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (далее – региональный орган охраны), уведомление о выполнении требований охранного обязательства (далее - Уведомление) в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо их части.

2. Уведомление составляется лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона (далее - Ответственное лицо), в произвольной форме. В случае, если Ответственным лицом выступает юридическое лицо, в том числе орган государственной власти или местного самоуправления, Уведомление выполняется на бланке Ответственного лица.

3. Уведомление должно содержать сведения об исполнении Ответственным лицом требований, установленных Охранным обязательством и иными актами регионального органа охраны.

Также к Уведомлению должны прилагаться фотографические изображения объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, позволяющие зафиксировать индивидуальные особенности объекта культурного наследия на момент представления Уведомления.

4. В случае приостановления и возобновления доступа к объекту культурного наследия в порядке статьи 47.5 Закона эта информация указывается Ответственным лицом в Уведомлении.

5. Уведомление подписывается соответствующим физическим лицом либо руководителем соответствующего юридического лица, с указанием даты составления Уведомления.

6. Уведомление направляется Ответственным лицом в региональный орган охраны заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью (432017, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, 10; e-mail: nasledie73@mail.ru).

7. Уведомление направляется в региональный орган охраны в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчётным.

Приложение: 1. Фотографическое изображение – 1.
2. Паспорт объекта культурного наследия на 3 л. в 1 экз.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Симбирской Александровской губернской земской больницы. Павильон для инфицированных больных», 1908 г. (Ульяновская область, г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. III Интернационала, 7, лит. 24А)

УТВЕРЖДЕНО
приказом
Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 года № 1906

Экземпляр № | 4 |

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия

16.03.2016

Дата съемки
(число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Комплекс Симбирской Александровской губернской земской больницы.

Павильон для инфицированных больных

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1908 г.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального) значения
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Приказ Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 05.03.2015 № 7

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Ульяновская область, г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. III Интернационала, 7, лит. 24А

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

- **место расположения здания в современных границах участка;**
- **этажность и высотные габариты;**
- **инженерно-конструктивные особенности;**
- **объемно-пространственная структура;**
- **архитектурный декор и стилистика фасадов, соответствующие облику сер. XIX в.**
- **форма и материал заполнения оконных и дверных проемов.**

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

Постановление Правительства Ульяновской области от 02.07.2009 № 256-П «О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории муниципального образования «город Ульяновск», режимах использования земель и градостроительных регламентах в границах данных зон»

Всего в паспорте листов | 3 |

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель министра – директор Департамента по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области		Ш.М.Хаутиев
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

2	6	.	0	5	.	2	0	1	6

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

МИНИСТЕРСТВО ИСКУССТВА
И КУЛЬТУРНОЙ ПОЛИТИКИ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З

28.07.2016 г. № 81

г. Ульяновск

Об утверждении охранного обязательства объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Мельникова. Дом жилой», 1874 г., расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Ленина, 81

В соответствии с пунктом 11 статьи 9.2, пунктом 7 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемое охранное обязательство объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Мельникова. Дом жилой», 1874 г., расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Ленина, 81, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации постановлением Правительства Ульяновской области от 25.06.2014 № 253-П «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Министр Т.А.Ившина

Приложение
к приказу Министерства искусства
и культурной политики
Ульяновской области
от 28.07.2016 г. № 81

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства искусства
и культурной политики
Ульяновской области
от 28.07.2016 г. № 81

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
объекта культурного наследия, включенного
в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

«Усадьба Мельникова. Дом жилой», 1874 г.
(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии
с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7	3	1	5	1	0	3	8	6	7	5	0	0	1	5

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется [V] отсутствует [ ]

(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

Усадьба Мельникова. Дом жилой

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1874 г.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального [ ] регионального [V] муниципального [ ] значения

(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник [V] ансамбль [ ]

(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

Постановление Правительства Ульяновской области № 253-П **от "25" июня 2014 г.**

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Ульяновская область

(субъект Российской Федерации)

город Ульяновск

(населенный пункт)

улица **Ленина** д. **81** корп./стр. [ ] помещение/квартира [ ]

иные сведения:

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

-

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

- **место расположения здания в современных границах участка;**
- **этажность и высотные габариты здания;**
- **планировочная и объемно-пространственная структура;**
- **инженерно-конструктивные особенности;**
- **архитектурный декор и стилистика наружных и дворовых фасадов;**
- **первоначальный материал и форма заполнения оконных и дверных проемов;**
- **первоначальный материал (дерево) и стилистика ограждения усадьбы по ул. Ленина, соответствующие облику последней четверти XIX – начала XX вв.**

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: _____**1**_____ изображение.
(указать количество)

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

Постановление Правительства Ульяновской области от 02.07.2009 № 256-П

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьёй 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия.

(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Министерством искусства и культурной политики Ульяновской области

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

Министерство искусства и культурной политики Ульяновской области

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьёй 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьёй 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьёй 40, и в порядке, установленном статьёй 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия.

(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьёй 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учётом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

Министерство искусства и культурной политики Ульяновской области

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред, объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

Министерством искусства и культурной политики Ульяновской области

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия, включенному в реестр.

(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учётом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях.

(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) её возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

Согласно приложению № 3 к приказу Минкультуры России от 01.07.2015 № 1887 порядок подтверждения лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», выполнения требований, содержащихся в охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия следующий:

1. Лицо, указанное в пункте 11 статьи 47.6 Закона, ежегодно представляет в орган охраны объектов культурного наследия, утвердивший, в порядке, установленном пунктом 7 статьи 47.6 Закона, охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (далее – региональный орган охраны), уведомление о выполнении требований охранного обязательства (далее - Уведомление) в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо их части.

2. Уведомление составляется лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона (далее - Ответственное лицо), в произвольной форме. В случае, если Ответственным лицом выступает юридическое лицо, в том числе орган государственной власти или местного самоуправления, Уведомление выполняется на бланке Ответственного лица.

3. Уведомление должно содержать сведения об исполнении Ответственным лицом требований, установленных Охранным обязательством и иными актами регионального органа охраны.

Также к Уведомлению должны прилагаться фотографические изображения объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, позволяющие зафиксировать индивидуальные особенности объекта культурного наследия на момент представления Уведомления.

4. В случае приостановления и возобновления доступа к объекту культурного наследия в порядке статьи 47.5 Закона эта информация указывается Ответственным лицом в Уведомлении.

5. Уведомление подписывается соответствующим физическим лицом либо руководителем соответствующего юридического лица, с указанием даты составления Уведомления.

6. Уведомление направляется Ответственным лицом в региональный орган охраны заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью (432017, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, 10; e-mail: nasledie73@mail.ru).

7. Уведомление направляется в региональный орган охраны в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчётным.

Приложение: 1. Фотографическое изображение – 1.
2. Паспорт объекта культурного наследия на 4 л. в 1 экз.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Мельникова. Дом жилой», 1874 г. (Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Ленина, 81)

УТВЕРЖДЕНО
приказом
Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 года № 1906

Экземпляр № 4

731510386750015

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия

11.07.2014

Дата съемки
(число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Усадьба Мельникова. Дом жилой

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1874 г.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального) значения
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Постановление Правительства Ульяновской области от 25.06.2014 № 253-П

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Ленина, 81

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

-

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

- **место расположения здания в современных границах участка;**
- **этажность и высотные габариты здания;**
- **планировочная и объемно-пространственная структура;**
- **инженерно-конструктивные особенности;**
- **архитектурный декор и стилистика наружных и дворовых фасадов;**
- **первоначальный материал и форма заполнения оконных и дверных проемов;**
- **первоначальный материал (дерево) и стилистика ограждения усадьбы по ул. Ленина, соответствующие облику последней четверти XIX – начала XX вв.**

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

Постановление Правительства Ульяновской области от 02.07.2009 № 256-П «О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории муниципального образования «город Ульяновск», режимах использования земель и градостроительных регламентах в границах данных зон»

Всего в паспорте листов: 4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель министра – директор Департамента по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области		**Ш.М.Хаутиев**
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

1 6 . 0 5 . 2 0 1 6

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

МИНИСТЕРСТВО ИСКУССТВА
И КУЛЬТУРНОЙ ПОЛИТИКИ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З

28.07.2016 г. № 82

г. Ульяновск

Об изменении категории историко-культурного значения объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Комплекс Спасского женского монастыря», 40-50-е гг. XVII в.; 1908 г.

В соответствии со статьёй 22 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьёй 4 Закона Ульяновской области от 09.03.2006 № 24-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ульяновской области», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Изменить категорию историко-культурного значения объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Комплекс Спасского женского монастыря: Постоялый двор, 1787-1789 гг. (г. Ульяновск, ул. Бебеля, 1/7); Настоятельский корпус, 1908 г. (г. Ульяновск, ул. Карла Маркса, 4); Корпус монашеских келий с трапезной, 1880 г.; 1892 г. (г. Ульяновск, пер. Пожарный, 3); Хозяйственная постройка, 1892 г. (г. Ульяновск, пер. Пожарный, 5)», 40-50-е гг. XVII в.; 1908 г. на категорию историко-культурного значения объекта культурного наследия регионального значения с наименованием «Комплекс Симбирского Спасского женского монастыря:

Монастырский постоялый двор (кон. 1770-х гг.), 2-я пол. 1780-х гг. (г. Ульяновск, ул. Бебеля, 1/7);

Настоятельский корпус, 1908 г. (г. Ульяновск, ул. Карла Маркса, 4);

Корпус монашеских келий, 1880 г., 1892 г. (г. Ульяновск, пер. Пожарный, 3);

Монастырское здание (трапезная), кон. XIX в. (г. Ульяновск, пер. Пожарный, 5)», 1640-е гг. - 1908 г.

2. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Министр Т.А.Ившина

МИНИСТЕРСТВО ИСКУССТВА
И КУЛЬТУРНОЙ ПОЛИТИКИ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З

29.07.2016 г. № 83

г. Ульяновск

О внесении изменений в приказ Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 01.12.2015 № 108

В целях реализации Федерального закона от 01.05.2016 № 127-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приказ Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 01.12.2015 № 108 «Об утверждении административного регламента Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области по исполнению государственной функции по осуществлению контроля за соблюдением законодательства об архивном деле» следующие изменения:

1) в разделе 3:

подпункт 3.2.3 пункта 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2.3. Основанием для проведения внеплановой проверки являются:

истечение срока исполнения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований законодательства об архивном деле;

поступление в Министерство обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах:

а) возникновение угрозы причинения особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации;

б) причинение вреда особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации;

распоряжение Министерства, изданное в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и на основании требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям.

Обращения и заявления, не позволяющие установить лицо, обратившееся в Министерство, а также обращения и заявления, не содержащие сведений о таких фактах, не могут служить основанием для проведения внеплановой проверки.».

2. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Министр Т.А.Ившина

МИНИСТЕРСТВО ИСКУССТВА
И КУЛЬТУРНОЙ ПОЛИТИКИ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З

29.07.2016 г. № 84

г. Ульяновск

Об утверждении охранного обязательства объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом купца П.Я. Кутенина», 1884 – 1889 г.г., расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Гончарова, 37

В соответствии с пунктом 11 статьи 9.2, пунктом 7 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить охранное обязательство объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом купца П.Я. Кутенина», 1884 - 1889 г.г., расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Гончарова, 37, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации Постановлением Ульяновской Городской Думы от 29.10.2003 № 332 «О согласовании Перечня объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) муниципального значения».

2. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Министр Т.А.Ившина

Приложение
к приказу Министерства искусства
и культурной политики
Ульяновской области
от 29.07.2016 г. № 84

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства искусства
и культурной политики
Ульяновской области
от 29.07.2016 г. № 84

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
объекта культурного наследия, включенного
в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

«Дом купца П.Я. Кутенина», 1884 – 1889 г.г.

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

7	3	1	5	1	0	2	9	3	0	4	0	0	0	4

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется [V] отсутствует [ ]

(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

Дом купца П.Я. Кутенина

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1884 – 1889 г.г

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального [ ] регионального [ ] муниципального [V] значения

(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник [V] ансамбль [ ]

(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

Постановлением Ульяновской Городской Думы № 332 **от "29" октября 2003 г.**

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Ульяновская область

(субъект Российской Федерации)

город Ульяновск

(населенный пункт)

улица **Гончарова** д. **37** корп./стр. [ ] помещение/квартира [ ]

иные сведения:

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

-

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

- **место расположения здания в современных границах участка;**
- **этажность и высотные габариты здания;**
- **планировочная и объемно-пространственная структура;**
- **инженерно-конструктивные особенности;**
- **архитектурный декор и стилистика наружных и дворовых фасадов, соответствующие облику 2-ой половины XIX века ;**
- **первоначальный материал и форма заполнения оконных и дверных проемов.**

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: **1** изображение.
(указать количество)

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

Постановление Правительства Ульяновской области от 02.07.2009 № 256-П

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьёй 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия.

(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Министерством искусства и культурной политики Ульяновской области

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

Министерство искусства и культурной политики Ульяновской области

(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьёй 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьёй 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьёй 40, и в порядке, установленном статьёй 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия.

(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьёй 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учётом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

Министерство искусства и культурной политики Ульяновской области

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред, объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

Министерством искусства и культурной политики Ульяновской области

(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия, включенному в реестр.

(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учётом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях.

(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) её возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

Согласно приложению № 3 к приказу Минкультуры России от 01.07.2015 № 1887 порядок подтверждения лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», выполнения требований, содержащихся в охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия следующий:

1. Лицо, указанное в пункте 11 статьи 47.6 Закона, ежегодно представляет в орган охраны объектов культурного наследия, утвердивший, в порядке, установленном пунктом 7 статьи 47.6 Закона, охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (далее – региональный орган охраны), уведомление о выполнении требований охранного обязательства (далее - Уведомление) в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо их части.

2. Уведомление составляется лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона (далее - Ответственное лицо), в произвольной форме. В случае, если Ответственным лицом выступает юридическое лицо, в том числе орган государственной власти или местного самоуправления, Уведомление выполняется на бланке Ответственного лица.

3. Уведомление должно содержать сведения об исполнении Ответственным лицом требований, установленных Охранным обязательством и иными актами регионального органа охраны.

Также к Уведомлению должны прилагаться фотографические изображения объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, позволяющие зафиксировать индивидуальные особенности объекта культурного наследия на момент представления Уведомления.

4. В случае приостановления и возобновления доступа к объекту культурного наследия в порядке статьи 47.5 Закона эта информация указывается Ответственным лицом в Уведомлении.

5. Уведомление подписывается соответствующим физическим лицом либо руководителем соответствующего юридического лица, с указанием даты составления Уведомления.

6. Уведомление направляется Ответственным лицом в региональный орган охраны заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью (432017, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, 10; e-mail: nasledie73@mail.ru).

7. Уведомление направляется в региональный орган охраны в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчётным.

Приложение: 1. Фотографическое изображение – 1.
2. Паспорт объекта культурного наследия на 4 л. в 1 экз.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом купца П.Я. Кутенина», 1884 – 1889 г.г. (Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Гончарова, 37)

УТВЕРЖДЕНО
приказом
Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 года № 1906

Экземпляр № 4

731510293040004

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия

10.03.2015

Дата съемки
(число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Дом купца П.Я. Кутенина

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1884 – 1889 г.г.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального) значения
		+

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Постановление Ульяновской Городской Думы от 29.10.2003 № 332

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Гончарова, 37

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

- **место расположения здания в современных границах участка;**
- **этажность и высотные габариты здания;**
- **планировочная и объемно-пространственная структура;**
- **инженерно-конструктивные особенности;**
- **архитектурный декор и стилистика наружных и дворовых фасадов, соответствующие облику 2-ой половины XIX века ;**
- **первоначальный материал и форма заполнения оконных и дверных проемов.**

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

Постановление Правительства Ульяновской области от 02.07.2009 № 256-П «О границах зон охраны объектов культурного наследия на территории муниципального образования «город Ульяновск», режимах использования земель и градостроительных регламентах в границах данных зон»

Всего в паспорте листов: 4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель министра – директор Департамента по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области		**Ш.М.Хаутиев**
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

0 1 . 0 6 . 2 0 1 6

Дата оформления паспорта (число, месяц, год)

МИНИСТЕРСТВО ИСКУССТВА
И КУЛЬГУРНОЙ ПОЛИТИКИ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З

29.07.2016 г. № 85

г. Ульяновск

Об утверждении охранного обязательства объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой купеческий», кон. XIX в., расположенного по адресу: Ульяновская область, Базарносызганский район, р.п. Базарный Сызган, ул. Советская, 59

В соответствии с пунктом 11 статьи 9.2, пунктом 7 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации «О реализации отдельных положений статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемое охранное обязательство объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой купеческий», кон. XIX в., расположенного по адресу: Ульяновская область, Базарносызганский район, р.п. Базарный Сызган, ул. Советская, 59, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации приказом Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 04.04.2016 № 40 «О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Министр Т.А.Ившина

Приложение
к приказу Министерства искусства
и культурной политики
Ульяновской области
от 29.07.2016 г. № 85

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства искусства
и культурной политики
Ульяновской области
от 29.07.2016 г. № 85

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА
объекта культурного наследия, включенного
в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

«Дом жилой купеческий», кон. XIX в.,
(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации")

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется [V] отсутствует [ ]

(нужное отметить знаком "V")

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства.

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

Дом жилой купеческий

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

кон. XIX в.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального [ ] регионального [V] муниципального [ ] значения

(нужное отметить знаком "V")

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник [V] ансамбль [ ]

(нужное отметить знаком "V")

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

Приказ Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области № 40 **от "04" апреля 2016 г.**

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Ульяновская область
(субъект Российской Федерации)

Базарносызганский район, р.п.Базарный Сызган
(населенный пункт)

улица **Советская** д. **59** корп./стр. [ ] помещение/квартира [ ]

иные сведения:

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):

-

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

- **место расположения здания в современных границах участка;**
- **этажность и высотные габариты здания;**
- **планировочная и объемно-пространственная структура;**
- **инженерно-конструктивные особенности;**
- **архитектурный декор и стилистика наружных и дворовых фасадов;**
- **первоначальный материал и форма заполнения оконных и дверных проемов.**

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: **1** изображение.
(указать количество)

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

-

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьёй 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьёй 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия.

(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Министерством искусства и культурной политики Ульяновской области
(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

на основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

Министерство искусства и культурной политики Ульяновской области
(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия. В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьёй 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьёй 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

обеспечивать неизменность внешнего облика;

сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;

организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьёй 40, и в порядке, установленном статьёй 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия.

(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) соблюдать установленные статьёй 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учётом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

Министерство искусства и культурной политики Ульяновской области
(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред, объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

Министерством искусства и культурной политики Ульяновской области
(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;

2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;

3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия, включенному в реестр.

(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учётом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях.
(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) её возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;

2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

Согласно приложению № 3 к приказу Минкультуры России от 01.07.2015 № 1887 порядок подтверждения лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», выполнения требований, содержащихся в охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия следующий:

1. Лицо, указанное в пункте 11 статьи 47.6 Закона, ежегодно представляет в орган охраны объектов культурного наследия, утвердивший, в порядке, установленном пунктом 7 статьи 47.6 Закона, охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (далее – региональный орган охраны), уведомление о выполнении требований охранного обязательства (далее - Уведомление) в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо их части.

2. Уведомление составляется лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона (далее - Ответственное лицо), в произвольной форме. В случае, если Ответственным лицом выступает юридическое лицо, в том числе орган государственной власти или местного самоуправления, Уведомление выполняется на бланке Ответственного лица.

3. Уведомление должно содержать сведения об исполнении Ответственным лицом требований, установленных Охранным обязательством и иными актами регионального органа охраны.

Также к Уведомлению должны прилагаться фотографические изображения объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, позволяющие зафиксировать индивидуальные особенности объекта культурного наследия на момент представления Уведомления.

4. В случае приостановления и возобновления доступа к объекту культурного наследия в порядке статьи 47.5 Закона эта информация указывается Ответственным лицом в Уведомлении.

5. Уведомление подписывается соответствующим физическим лицом либо руководителем соответствующего юридического лица, с указанием даты составления Уведомления.

6. Уведомление направляется Ответственным лицом в региональный орган охраны заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью (432017, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Спасская, 10; e-mail: nasledie73@mail.ru).

7. Уведомление направляется в региональный орган охраны в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчётным.

Приложение: 1. Фотографическое изображение – 1.
2. Паспорт объекта культурного наследия на 3 л. в 1 экз.

Фотографическое изображение объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой купеческий», кон. XIX в., (Ульяновская область, Базарносызганский район, р.п.Базарный Сызган, ул. Советская, 59)

УТВЕРЖДЕНО
приказом
Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 года № 1906

Экземпляр № | 4 |

Регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия, за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия

02.07.2015

Дата съемки
(число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Дом жилой купеческий

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

кон. XIX в.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального) значения
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Приказ Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области от 04.04.2016 № 40

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Ульяновская область, Базарносызганский район, р.п.Базарный Сызган, ул. Советская, 59

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

-

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

- **место расположения здания в современных границах участка;**
- **этажность и высотные габариты здания;**
- **планировочная и объемно-пространственная структура;**
- **инженерно-конструктивные особенности;**
- **архитектурный декор и стилистика наружных и дворовых фасадов;**
- **первоначальный материал и форма заполнения оконных и дверных проемов.**

9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

-

Всего в паспорте листов | 3 |

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Заместитель министра – директор Департамента по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области		**Ш.М.Хаутиев**
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

1	8	.	0	5	.	2	0	1	6

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

ГЛАВНАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ
РЕГИОНАЛЬНОГО НАДЗОРА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З

29 июля 2016 г. № 26-п

г. Ульяновск

О внесении изменений в Административный регламент осуществления Главной государственной инспекцией регионального надзора Ульяновской области регионального государственного жилищного надзора в отношении органов государственной власти на территории Ульяновской области

В соответствии с подпунктом «а» пункта 1 статьи 1 Федерального закона от 03.11.2015 № 306-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», пунктом 5 постановления Правительства Российской Федерации от 18.04.2016 № 323 «О направлении запроса и получении на безвозмездной основе, в том числе в электронной форме, документов и (или) информации органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля при организации и проведении проверок от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация, в рамках межведомственного информационного взаимодействия», распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.04.2016 № 724-р «Об утверждении перечня документов и (или) информации, запрашиваемых и получаемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля при организации и проведении проверок от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация» **п р и к а з ы в а ю:**

Внести в Административный регламент осуществления Главной государственной инспекцией регионального надзора Ульяновской области регионального государственного жилищного надзора в отношении органов государственной власти на территории Ульяновской области, утверждённый приказом Главной государственной инспекцией регионального надзора Ульяновской области от 23.01.2015 № 1-п, следующие изменения:

1) подпункт 3.3.5 пункта 3.3 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.3.5. Инспекция при организации и проведении проверок запрашивает и получает на безвозмездной основе, в том числе в электронной форме, документы и (или) информацию, включённые в перечень, содержащийся в приложении № 6 к настоящему Административному регламенту, от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация, в рамках межведомственного информационного взаимодействия в сроки и порядке, которые установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2016 № 323 «О направлении запроса и получении на безвозмездной основе, в том числе в электронной форме, документов и (или) информации органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля при организации и проведении проверок от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация, в рамках межведомственного информационного взаимодействия».»;

2) дополнить приложением № 6 следующего содержания:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к Административному регламенту,
утв. приказом Главной государственной
инспекции регионального надзора
Ульяновской области
от 23.01.2015 г. № 1-п

ПЕРЕЧЕНЬ
документов и (или) информации, запрашиваемых и получаемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия Главной государственной инспекцией регионального надзора Ульяновской области при организации и проведении проверок в отношении органов государственной власти от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация

№ п/п	Наименование документа и (или) информации	Федеральные органы исполнительной власти, органы государственных внебюджетных фондов, в распоряжении которых находятся документ и (или) информация
1	2	3
1.	Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (содержащая общедоступные сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости)	Росреестр
2.	Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о переходе прав на объект недвижимого имущества	Росреестр
3.	Кадастровая выписка об объекте недвижимости	Росреестр
4.	Кадастровый паспорт объекта недвижимости	Росреестр
5.	Кадастровый план территории	Росреестр
6.	Сведения из реестра аккредитованных лиц	Росаккредитация
8.	Сведения из Единого государственного реестра юридических лиц	ФНС России

».

Руководитель Главной государственной инспекции регионального надзора Ульяновской области Н.А.Батанов

Извещение о согласовании проекта межевания земельного участка

Настоящим извещением уведомляю участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 73:08:044401:1 о месте и порядке ознакомления с проектом межевания земельного участка, образованного в счет земельной доли (земельных долей). Предметом согласования являются размер и местоположение границ выделяемого в счет земельной доли земельного участка. Заказчик работ: Куликова Ю.П. Ульяновская обл., Мелекесский район, с. Филипповка, ул. Полевая, д.1. Контактный телефон 89278070784.

Проект межевания земельных участков подготовлен кадастровым инженером Могориной Ольгой Александровной. Почтовый адрес: 432072, г. Ульяновск, 1-й проезд Инженерный, д. 17. Адрес электронной почты: d.nosov@bk.ru. Контактный телефон 8-909-356-56-56. Кадастровый номер исходного земельного участка 73:08:044401:1. Адрес (местоположение): СПК «Филипповский» Мелекесского района Ульяновской области. С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: 432072, г. Ульяновск, 1-й проезд Инженерный, д. 17, ООО. «Ариана». Тел. 89093565656 Обоснованные возражения просим направлять в письменной форме в течение месяца со дня опубликования данного извещения по адресу: 432072, г. Ульяновск, 1-й проезд Инженерный, д. 17, ООО «Ариана» и 432044, г. Ульяновск, ул. Кольцевая, д. 50, ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ульяновской области.

(Продолжение. Начало в № 99 (23.932) от 2 августа 2016 г., № 100 (23.933) от 5 августа 2016 г.)

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО, ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ

27.07.2016 г. г. Ульяновск № 79

Об утверждении Административного регламента предоставления Министерством сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области государственной услуги по организации и проведению государственной экологической экспертизы объектов регионального уровня

ПРИЛОЖЕНИЕ № 23

к Регламенту Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области предоставления государственной услуги по организации и проведению государственной экологической экспертизы объектов регионального уровня Ульяновской области

ОБРАЗЕЦ

ЯВОЧНЫЙ ЛИСТ
заседания экспертной комиссии государственной экологической экспертизы материалов по объекту
_____
(название объекта государственной экологической экспертизы в именительном падеже)

«__» _____ 20__ г. № _____
г. Ульяновск

№ п/п	Состав экспертной комиссии	Подпись
	Руководитель экспертной комиссии:	
1.	Фамилия, инициалы	
	Члены экспертной комиссии:	
1.	Фамилия, инициалы	
2.		
3.		
4.		
5.		

Ответственный секретарь экспертной комиссии: Ф.И.О.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 24

к Регламенту Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области предоставления государственной услуги по организации и проведению государственной экологической экспертизы объектов регионального уровня Ульяновской области

ОБРАЗЕЦ

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО, ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от_____ №_____

г. Ульяновск

О внесении изменений в распоряжение Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области от «____» _____ 20__ г. № ___ «Об организации и проведении государственной экологической экспертизы материалов по объекту «_____».
(название объекта государственной экологической экспертизы в именительном падеже)

В соответствии с (номер закона, постановления, приказа и т.п.) и на основании протокола заседания экспертной комиссии государственной экологической экспертизы от «___» _____ 20_____г. № ____ :

1. Исключить из состава экспертной комиссии государственной экологической экспертизы члена экспертной комиссии (руководителя, ответственного секретаря экспертной комиссии):
_____
(Ф.И.О. руководителя, ответственного секретаря или члена экспертной комиссии)

2. Ввести в состав экспертной комиссии государственной экологической экспертизы члена экспертной комиссии (руководителя, ответственного секретаря экспертной комиссии):
_____
(Ф.И.О. руководителя, ответственного секретаря или члена экспертной комиссии)

3. Продлить срок проведения государственной экологической экспертизы на _____дней.

Министр сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области Ф.И.О.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 25

к Регламенту Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области предоставления государственной услуги по организации и проведению государственной экологической экспертизы объектов регионального уровня Ульяновской области

ОБРАЗЕЦ

ОСОБОЕ МНЕНИЕ
члена экспертной комиссии государственной экологической экспертизы материалов по объекту
_____
(название объекта государственной экологической экспертизы в именительном падеже)

«__» _____ 20__ г. №_____

г. Ульяновск

В свободной форме, кратко и четко излагаются причины несогласия члена экспертной комиссии с выводами заключения экспертной комиссии, указываются конкретные факты несоответствия представленных на экспертизу материалов экологическим требованиям и нормам, установленным в соответствии с техническими регламентами и законодательством в области охраны окружающей среды.

Член экспертной комиссии Ф.И.О.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 26

к Регламенту Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области предоставления государственной услуги по организации и проведению государственной экологической экспертизы объектов регионального уровня Ульяновской области

ОБРАЗЕЦ

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО, ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

№

г.Ульяновск

Об утверждении заключения экспертной комиссии государственной экологической экспертизы
_____
(наименование объекта государственной экологической экспертизы)

В соответствии с Федеральным законом от 19.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», распоряжением Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области от _____ №_____

1.Утвердить заключение экспертной комиссии государственной экологической экспертизы материалов _____

2. Установить срок действия указанного заключения _____ год (лет).

3. Департаменту природных ресурсов и охраны окружающей среды направить заключение государственной экологической экспертизы заказчику..

Министр сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области Ф.И.О.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 27

к Регламенту Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области предоставления государственной услуги по организации и проведению государственной экологической экспертизы объектов регионального уровня Ульяновской области

ОБРАЗЕЦ

_____
_____
_____
(название и адрес организации-получателя)

Образец

Уведомление о завершении
государственной экологической экспертизы

Министерство сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области информирует, что в соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 1995 г. № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе» организована и проведена государственная экологическая экспертиза материалов по объекту_____
(название объекта государственной экологической экспертизы в именительном падеже*)*

Распоряжением Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области от «_____» _____20___г. №_____ утверждено заключение экспертной комиссии государственной экологической экспертизы.

Приложение: на л. в 1 экз.

Министр сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области Ф.И.О.

Ф.И.О. исполнителя, телефон

ПРИЛОЖЕНИЕ № 28

к Регламенту Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области предоставления государственной услуги по организации и проведению государственной экологической экспертизы объектов регионального уровня Ульяновской области

ОБРАЗЕЦ

_____
_____
_____
(название и адрес организации-получателя)

Образец

Уведомление о завершении
государственной экологической экспертизы

Министерство сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области информирует, что в соответствии с Федеральным законом от 23.11.1996 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе» организована и проведена государственная экологическая экспертиза материалов по объекту_____
(название объекта государственной экологической экспертизы в именительном падеже)

Распоряжением Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области от «_____» _____20___г. №_____ утверждено заключение экспертной комиссии государственной экологической экспертизы с отрицательным результатом.

В соответствии со статьей 30 вышеуказанного Закона финансирование и кредитование реализации объекта экологической экспертизы без положительного заключения государственной экологической экспертизы является нарушением законодательства об экологической экспертизе.

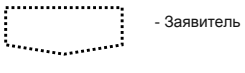
Приложение: на л. в 1 экз.

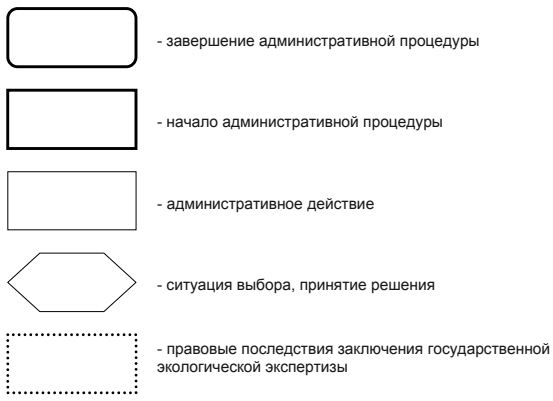
Министр сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области Ф.И.О.

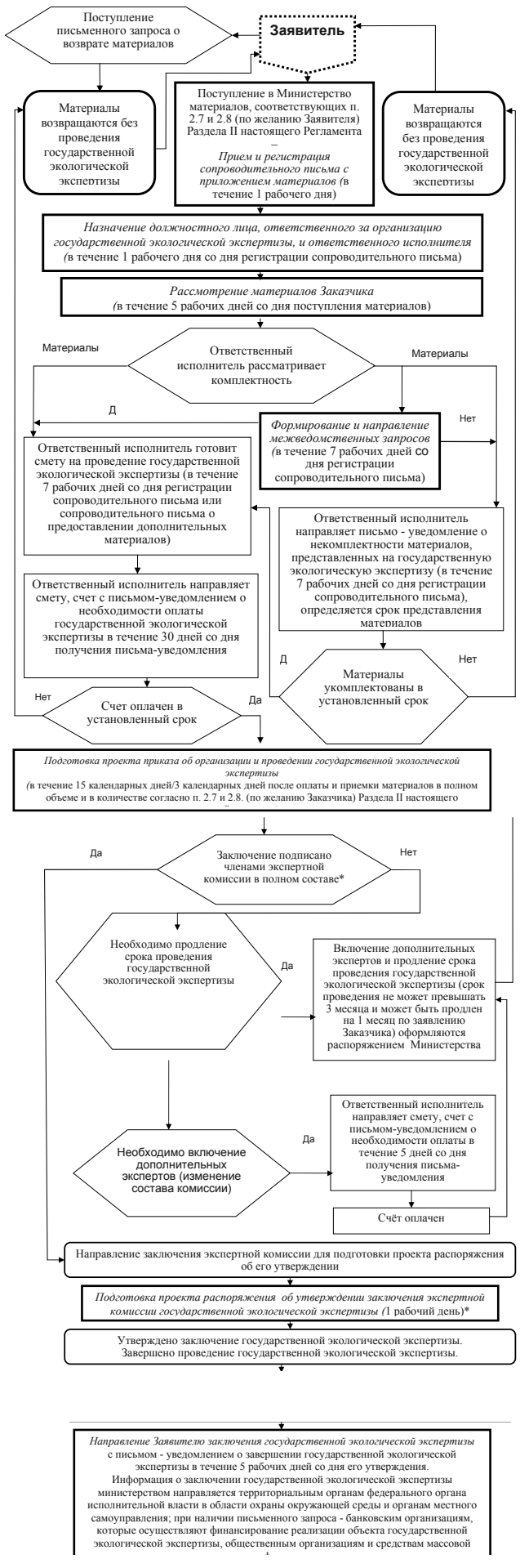
Ф.И.О. исполнителя, телефон

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

К Регламенту Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области предоставления государственной услуги по организации и проведению государственной экологической экспертизы объектов регионального уровня Ульяновской области







(Продолжение. Начало в № 100 (23.933) от 5 августа 2016 г.)

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО, ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ

01.08.2016 г. г. Ульяновск № 80

Об утверждении Порядка осуществления проверок Министерством сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области, осуществляемых в рамках исполнения полномочий по обеспечению соблюдения получателями межбюджетных субсидий и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, условий, целей и порядка, установленных при их предоставлении

УТВЕРЖДЁН
приказом
Министерства сельского,
лесного хозяйства и природных ресурсов
Ульяновской области
от 01.08.2016 г. № 80

администраций муниципальных образований по вопросам соблюдения ими условий предоставления субсидий и выполнением обязательств, предусмотренных соглашениями, а также использования администрациями муниципальных образований субсидий на софинансирование муниципальных целевых программ;

сотрудников структурных подразделений Министерства, осуществляющих выплаты бюджетных средств в целях реализации государственных программ.

1.5. Цель проведения проверок в рамках исполнения полномочий - обеспечение соблюдения получателями межбюджетных субсидий и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, условий, целей и порядка, установленных при их предоставлении.

1.6. К проведению проверок в рамках исполнения полномочий могут быть привлечены специалисты структурных подразделений Министерства, специалисты муниципальных образований, на территории которых находится объект проверки, специалисты иных исполнительных органов государственной власти Ульяновской области (по согласованию).

1.7. Проведение проверок в рамках исполнения полномочий включает в себя следующие процедуры:

планирование проведения проверок в рамках исполнения полномочий;

организация проведения плановых проверок в рамках исполнения полномочий;

организация проведения внеплановых проверок в рамках исполнения полномочий.

1.8. Права и обязанности государственных гражданских служащих Министерства, уполномоченных на проведение проверок в рамках исполнения полномочий:

1.8.1. Права государственных гражданских служащих Министерства, уполномоченных на проведение проверок в рамках исполнения полномочий:

запрашивать документы и материалы по вопросам, подлежащим проверке, а также устные и письменные объяснения руководителя, иного уполномоченного лица, присутствовавшего при проведении проверки, иных работников объекта проверки;

посещать объект проверки по месту его деятельности;

привлекать независимых экспертов для проведения экспертиз, необходимых при проведении проверки;

проводить встречные проверки;

делать запросы.

1.8.2. Обязанности государственных гражданских служащих Министерства, уполномоченных на проведение проверок в рамках исполнения полномочий:

своевременно и в полной мере исполнять полномочия по проведению проверок;

соблюдать законодательство Российской Федерации и Ульяновской области, права и законные интересы объекта проверки;

быть независимыми и объективными в оценке выявленных нарушений, соблюдая при этом профессиональную этику;

не препятствовать руководителю, иному уполномоченному лицу, присутствовавшему при проведении проверки, давать разъяснения по вопросам, относящимся к предмету проверки;

знакомить руководителя, иного уполномоченного лица объекта проверки с результатами проверки;

документально обосновывать выявленные нарушения.

1.9. Права и обязанности объекта проверки в рамках исполнения полномочий:

1.9.1. Права объекта проверки в рамках исполнения полномочий:

непосредственно присутствовать при проведении проверки в рамках исполнения полномочий;

давать объяснения по вопросам, относящимся к предмету проверки в рамках исполнения полномочий;

получать от государственных гражданских служащих Министерства, уполномоченных на проведение проверки в рамках исполнения полномочий, информацию, относящуюся к предмету проверки;

знакомиться с результатами проверки и указывать в акте проверки о своём ознакомлении с его результатами, согласии (несогласии) с ними, а также с отдельными действиями государственных гражданских служащих Министерства, уполномоченных на проведение проверки в рамках исполнения полномочий.

1.9.2. Обязанности объекта проверки в рамках исполнения полномочий:

не допускать уклонения от проведения проверки в рамках исполнения полномочий;

по устному или письменному запросу государственных гражданских служащих Министерства, уполномоченных на проведение проверки в рамках исполнения полномочий, предоставить необходимые письменные объяснения, справки и сведения по вопросам, возникающим в ходе проверки, а также заверенные в установленном порядке копии документов, необходимых для осуществления проверки;

обеспечить доступ государственным гражданским служащим Министерства, уполномоченным на проведение проверки в рамках исполнения полномочий, на территорию объекта проверки, в том числе к зданиям, сооружениям, помещениям, оборудованию, транспортным средствам и иному имуществу, необходимому для проведения проверки;

принимать меры по устранению выявленных в результате проверки нарушений.

2. Планирование проведения проверок в рамках исполнения полномочий.

2.1. Планирование проведения проверок в рамках исполнения полномочий осуществляется путём составления и утверждения плана проведения проверок в рамках исполнения полномочий ежеквартально (далее по тексту - План).

2.2. План утверждается Министром сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области (далее по тексту - Министр) либо исполняющим обязанности Министра в срок не позднее 15 числа месяца, предшествующего первому месяцу планируемого квартала.

В плане по каждому объекту проведения проверки в рамках исполнения полномочий устанавливается конкретная тема проверки, проверяемый период, месяц начала проведения проверки, ответственные исполнители.

2.3. План формируется на основании:

поручений Губернатора - Председателя Правительства Ульяновской области;

поручений Министра, первого заместителя Министра, заместителей Министра;

предложений структурных подразделений Министерства;

информации, полученной от правоохранительных органов;

информации, содержащей признаки нарушений законодательства Российской Федерации и Ульяновской области;

обращений граждан;

иной информации, предусмотренной законодательством Российской Федерации и Ульяновской области.

2.4. Проверки в рамках исполнения полномочий проводятся в отношении одного и того же объекта проверки, по одной и той же теме проверки, по одному и тому же периоду проверки не чаще, чем один раз в три года, за исключением случаев поступления информации, содержащей наличие нарушений в деятельности объекта проверки.

2.5. В утверждённый план внесение изменений осуществляется по мере необходимости, но не чаще одного раза в месяц.

3. Организация проведения плановых проверок в рамках исполнения полномочий

3.1. Основанием для проведения плановой проверки в рамках исполнения полномочий является её наличие в Плане (далее - плановая проверка).

3.2. Плановая проверка проводится на основании распоряжения Министерства о проведении плановой проверки, подготавливаемого государственным гражданским служащим Министерства, уполномоченным на проведение проверки до начала проверки.

3.3. Обязательные реквизиты распоряжения Министерства о проведении плановой проверки:

правовые основания проведения плановой проверки;

наименование объекта плановой проверки;

проверяемый период;

тема плановой проверки;

срок проведения плановой проверки;

фамилия (фамилии), имя (имена), отчество (отчества) государственного (государственных) гражданского (гражданских) служащего (служащих) Министерства, уполномоченного (уполномоченных) на проведение проверки.

3.4. Срок проведения плановой проверки не может превышать 30 (тридцать) календарных дней. На основании мотивированного предложения государственного гражданского служащего, уполномоченного на проведение плановой проверки, срок проверки может быть продлён до 45 (сорока пяти) календарных дней.

3.5. После подписания распоряжения Министерства о проведении плановой проверки, государственный гражданский служащий, уполномоченный на проведение плановой проверки, уведомляет руководителя объекта плановой проверки о проверке за 3 (три) рабочих дня до начала проведения плановой проверки путём направления копии распоряжения заказным почтовым отправлением с уведомлением или иным доступным способом, свидетельствующим о дате получения адресатом.

3.6. При наличии мотивированного основания плановая проверка может быть перенесена на другой срок проверки в соответствии с изменениями, внесёнными в План, либо исключена из Плана.

3.7. Проведение плановой проверки осуществляется в форме документальной и (или) выездной проверок.

Документальная проверка - проверка, проводимая по месту нахождения Министерства, состоит в исследовании документов, представленных в Министерство на получение бюджетных средств объектом плановой проверки. В случае если содержание сведений, находящихся в документах, имеющихся в распоряжении Министерства, не достаточны для проведения проверки, государственный гражданский служащий, уполномоченный на проведение плановой проверки, запрашивает иные необходимые для рассмотрения документы и пояснения.

Выездная проверка - проверка, проводимая по месту нахождения объекта плановой проверки путём исследования финансовых, бухгалтерских, отчётных и иных документов, а при необходимости путём определения фактического соответствия совершённых объектом плановой проверки операций данным, представленным в Министерство на получение бюджетных средств. Выездная проверка применяется при невозможности установления истинных фактов при проведении документальной проверки. При проведении плановой проверки в форме выездной проверки могут проводиться исследования и экспертизы с использованием фото-, видео- и аудиотехники и приборов, а также иных видов техники и приборов.

3.8. В ходе документальной и выездной проверок могут проводиться контрольные действия по исследованию:

учредительных, регистрационных, плановых, бухгалтерских, отчётных и других документов объекта проверки;

полноты, своевременности и правильности, достоверности отражения совершенных финансовых и хозяйственных операций в документах бухгалтерского (бюджетного) учёта и бухгалтерской (бюджетной) отчётности, в том числе сопоставления записей в учётных регистрах с документами, представленными в Министерство;

фактического наличия, сохранности и использования материальных ценностей, достоверности поставленных товаров, выполненных работ и оказанных услуг, соответствия количества и наименования, подтверждения факта поставки, разгрузки, погрузки, хранения и т.д.;

документального оформления и фактического исполнения финансовых и хозяйственных операций;

соответствия условиям, целям и порядкам, предусмотренных при предоставлении субсидий.

3.9. В ходе проведения плановой проверки при необходимости проводится визуальный осмотр.

По результатам визуального осмотра составляется акт визуального осмотра, в котором указываются:

дата и место проведения плановой проверки;

правовые основания проведения плановой проверки;

фамилии, имена отчества и должности государственных гражданских служащих Министерства, уполномоченных на проведение плановой проверки;

наименование объекта плановой проверки, а также фамилия, имя, отчество руководителя, иных уполномоченных лиц, присутствовавших при проведении проверки;

сведения о результатах визуального осмотра, в том числе сведения о наличии (отсутствии), соответствия (несоответствия) фактических данных данным, представленным в Министерство;

сведения об ознакомлении или отказе в ознакомлении с актом визуального осмотра руководителя, иного уполномоченного лица, присутствовавшего при проведении плановой проверки;

подписи государственных гражданских служащих Министерства, уполномоченных на проведение плановой проверки.

3.10. Акт визуального осмотра оформляется в двух экземплярах, один из которых вручается любым доступным способом, обеспечивающим фиксацию факта и даты его направления, руководителю объекта проверки, иному уполномоченному лицу, присутствовавшему при проведении проверки для ознакомления и подписи, в течение 5 календарных дней после оформления акта визуального осмотра.

3.11. В случае несогласия руководителя, иного уполномоченного лица объекта плановой проверки с изложенными в акте визуального осмотра фактами в Министерство в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения акта визуального осмотра представляются обоснованные письменные возражения.

3.12. По результатам рассмотрения письменных возражений к акту визуального осмотра государственным гражданским служащим Министерства, уполномоченным на проведение плановой проверки, может быть назначен повторный визуальный осмотр.

3.13. При назначении повторного визуального осмотра при необходимости срок проведения плановой проверки может быть продлён до 45 (сорока пяти) календарных дней.

3.14. По результатам повторного визуального осмотра оформляется приложение к акту визуального осмотра, в котором указываются наличие либо отсутствие вновь открывшихся обстоятельств.

3.15. Результаты документальной и выездной проверки оформляются актом проверки, который составляется государственным гражданским служащим Министерства, уполномоченным на проведение проверки, в течение 10 (десяти) календарных дней с момента окончания проверки.

В акте проверки указываются:

дата и место составления акта проверки;

правовые основания проведения проверки;

фамилии, имена, отчества и должности государственных гражданских служащих Министерства, уполномоченных на проведение проверки;

наименование объекта проведения проверки, а также фамилия, имя, отчество руководителя, иного уполномоченного лица, присутствовавших при проведении проверки;

адрес места нахождения объекта проверки;

продолжительность проведения проверки;

сведения об учредительных документах объекта проведения проверки;

сведения о результатах проверки. При наличии нарушений должны быть указаны положения нормативных правовых актов, которые были нарушены, в чём выразилось нарушение, сумма нарушения;

подписи государственных гражданских служащих Министерства, уполномоченных на проведение плановой проверки.

3.16. Акт проверки оформляется в двух экземплярах, один из которых вручается любым доступным способом, обеспечивающим фиксацию факта и даты его направления, руководителю объекта проверки, иному уполномоченному лицу, присутствовавшему при проведении проверки для ознакомления и подписи, в течение 10 (десяти) календарных дней после оформления акта проверки.

3.17. При наличии у руководителя, иного уполномоченного лица, присутствовавших при проведении проверки возражений и пояснений к акту проверки он представляет в Министерство в течение 5 (пяти) календарных дней с момента получения акта письменные обоснованные возражения. В случае непредставления по истечении указанного срока возражений, акт проверки считается подписанным без возражений. Письменные возражения и пояснения к акту проверки приобщаются к материалам проверки и учитываются при принятии мер в случае установления фактов нарушений.

3.18. Государственный гражданский служащий Министерства, уполномоченный на проведение проверки, представляет отчёт о проведении проверки Министру, либо лицу, исполняющему его обязанности для ознакомления с результатами проверки.

3.19. По результатам проверки, при проведении которой выявлены факты нарушений, Министерство применяет меры по направлению требования об устранении нарушений и (или) возврате неправомерно полученных бюджетных средств.

3.20. Требование об устранении нарушений и (или) возврате неправомерно полученных бюджетных средств направляется объекту проведения проверки в течение 15 (пятнадцати) календарных дней после подписания акта проверки и подписывается Министром, либо лицом, исполняющим его обязанности. В требовании об устранении нарушений и (или) возврате неправомерно полученных бюджетных средств указываются положения нормативных правовых актов, которые были нарушены, в чём выразилось нарушение, сумма нарушения.

3.21. В случае не исполнения объектом плановой проверки требования об устранении нарушений и (или) возврате неправомерно полученных бюджетных средств в установленный срок государственный гражданский служащий Министерства, уполномоченный на проведение проверки, передаёт материалы в юридическую службу Министерства для защиты законных прав и интересов Министерства.

4. Организация проведения внеплановых проверок в рамках исполнения полномочий

4.1. Внеплановая проверка - проверка, не включённая в план проверок на соответствующий год.

4.2. Основанием для проведения внеплановой проверки является:

поручение Министра, либо лица, исполняющего его обязанности;

обращение граждан, организаций, государственных органов, в том числе правоохранительных органов и органов прокуратуры, органов местного самоуправления;

сообщение средств массовой информации, указывающее на признаки нарушения со стороны получателей субсидий законодательства Российской Федерации и Ульяновской области;

наличие информации, содержащей доводы о признаках нарушений законодательства Российской Федерации и Ульяновской области.

4.3. Внеплановая проверка проводится на основании распоряжения Министерства о проведении внеплановой проверки, подготавливаемого государственным гражданским служащим Министерства, уполномоченным на проведение проверки до начала проверки.

4.4. Обязательные реквизиты распоряжения о проведении внеплановой проверки:

правовые основания проведения плановой проверки;

наименование объекта внеплановой проверки;

проверяемый период;

тема внеплановой проверки;

срок проведения внеплановой проверки;

фамилия (фамилии), имя (имена), отчество (отчества) государственного (государственных) гражданского (гражданских) служащего (служащих) Министерства, уполномоченного (уполномоченных) на проведение проверки.

4.5. Срок проведения внеплановой проверки не может превышать 30 (тридцать) календарных дней. На основании мотивированного предложения государственного гражданского служащего Министерства, уполномоченного на проведение внеплановой проверки, срок проверки может быть продлён до 45 (сорока пяти) календарных дней.

4.6. После подписания распоряжения Министерства о проведении внеплановой проверки, государственный гражданский служащий Министерства, уполномоченный на проведение внеплановой проверки, уведомляет руководителя объекта внеплановой проверки о проверке до начала проведения внеплановой проверки путём

направления копии распоряжения заказным почтовым отправлением с уведомлением или иным доступным способом, свидетельствующим о дате получения адресатом.

4.7. При наличии мотивированного основания внеплановая проверка может быть перенесена на другой срок проверки, до устранения обстоятельств, повлекших изменение срока проверки.

4.8. Проведение внеплановой проверки осуществляется в форме документальной и выездной проверок.

Документальная проверка - проверка, проводимая по месту нахождения Министерства, состоит в исследовании документов, представленных в Министерство на получение бюджетных средств объектом внеплановой проверки. В случае если содержание сведений, находящихся в документах, имеющихся в распоряжении Министерства, не достаточны для проведения проверки, государственный гражданский служащий Министерства, уполномоченный на проведение внеплановой проверки, запрашивает иные необходимые для рассмотрения документы и пояснения.

Выездная проверка - проверка, проводимая по месту нахождения объекта внеплановой проверки путём исследования финансовых, бухгалтерских, отчётных и иных документов, а при необходимости путём определения фактического соответствия совершённых объектом внеплановой проверки операций данным, представленным в Министерство на получение бюджетных средств. Выездная проверка применяется при невозможности установления истинных фактов при проведении документальной проверки. При проведении внеплановой проверки в форме выездной проверки могут проводиться исследования и экспертизы с использованием фото-, видео- и аудиотехники и приборов, а также иных видов техники и приборов.

4.9. В ходе документальной и выездной проверок могут проводиться контрольные действия по исследованию:

учредительных, регистрационных, плановых, бухгалтерских, отчётных и других документов объекта проверки;

полноты, своевременности и правильности, достоверности отражения совершенных финансовых и хозяйственных операций в документах бухгалтерского (бюджетного) учёта и бухгалтерской (бюджетной) отчётности, в том числе сопоставления записей в учётных регистрах с документами, представленными в Министерство;

фактического наличия, сохранности и использования материальных ценностей, достоверности поставленных товаров, выполненных работ и оказанных услуг, соответствия количества и наименования, подтверждения факта поставки, разгрузки, погрузки, хранения и т.д.;

документального оформления и фактического исполнения финансовых и хозяйственных операций;

соответствия условиям, целям и порядкам, предусмотренных при предоставлении субсидий.

4.10. В ходе проведения внеплановой проверки при необходимости проводится визуальный осмотр.

По результатам визуального осмотра составляется акт визуального осмотра, в котором указываются:

дата и место проведения внеплановой проверки;

правовые основания проведения внеплановой проверки;

фамилии, имена отчества и должности государственных гражданских служащих Министерства, уполномоченных на проведение внеплановой проверки;

наименование объекта внеплановой проверки, а также фамилия, имя, отчество руководителя, иных уполномоченных лиц, присутствовавших при проведении проверки;

сведения о результатах визуального осмотра, в том числе сведения о наличии (отсутствии), соответствия (несоответствия) фактических данных данным, представленным в Министерство;

сведения об ознакомлении или отказе в ознакомлении с актом визуального осмотра руководителя, иного уполномоченного лица, присутствовавшего при проведении внеплановой проверки;

подписи государственных гражданских служащих Министерства, уполномоченных на проведение внеплановой проверки.

4.11. Акт визуального осмотра оформляется в двух экземплярах, один из которых вручается любым доступным способом, обеспечивающим фиксацию факта и даты его направления, руководителю объекта проверки, иному уполномоченному лицу, присутствовавшему при проведении проверки для ознакомления и подписи, в течение 5 (пяти) календарных дней после оформления акта визуального осмотра.

4.12. В случае несогласия руководителя, иного уполномоченного лица объекта внеплановой проверки с изложенными в акте визуального осмотра фактами в Министерство в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения акта визуального осмотра представляются обоснованные письменные возражения.

4.13. По результатам рассмотрения письменных возражений к акту визуального осмотра государственным гражданским служащим Министерства, уполномоченным на проведение внеплановой проверки, может быть назначен повторный визуальный осмотр.

4.14. При назначении повторного визуального осмотра при необходимости срок проведения внеплановой проверки может быть продлён до 45 (сорока пяти) календарных дней.

4.15. По результатам повторного визуального осмотра оформляется приложение к акту визуального осмотра, в котором указываются наличие либо отсутствие вновь открывшихся обстоятельств.

4.16. Результаты документальной и выездной проверки оформляются актом проверки, который составляется государственным гражданским служащим Министерства, уполномоченным на проведение проверки, в течение 10 (десяти) календарных дней с момента окончания проверки.

В акте проверки указываются:

дата и место составления акта проверки;

правовые основания проведения проверки;

фамилии, имена, отчества и должности государственных гражданских служащих Министерства, уполномоченных на проведение проверки;

наименование объекта проведения проверки, а также фамилия, имя, отчество руководителя, иного уполномоченного лица, присутствовавших при проведении проверки;

адрес места нахождения объекта проверки;

продолжительность проведения проверки;

сведения об учредительных документах объекта проведения проверки;

сведения о результатах проверки. При наличии нарушений должны быть указаны положения нормативных правовых актов, которые были нарушены, в чём выразилось нарушение, сумма нарушения;

подписи государственных гражданских служащих Министерства, уполномоченных на проведение внеплановой проверки.

4.17. Акт проверки оформляется в двух экземплярах, один из которых вручается любым доступным способом, обеспечивающим фиксацию факта и даты его направления, руководителю объекта проверки, иному уполномоченному лицу, присутствовавшему при проведении проверки для ознакомления и подписи, в течение 10 (десяти) календарных дней после оформления акта проверки.

4.18. При наличии у руководителя, иного уполномоченного лица, присутствовавших при проведении проверки возражений и пояснений к акту проверки он представляет в Министерство в течение 5 (пяти) календарных дней с момента получения акта письменные обоснованные возражения. В случае непредставления по истечении указанного срока возражений, акт проверки считается подписанным без возражений. Письменные возражения и пояснения к акту проверки приобщаются к материалам проверки и учитываются при принятии мер в случае установления фактов нарушений.

4.19. Государственный гражданский служащий Министерства, уполномоченный на проведение проверки, представляет отчёт о проведении проверки Министру, либо лицу, исполняющему его обязанности для ознакомления с результатами проверки.

4.20. По результатам проверки, при проведении которой выявлены факты нарушений, Министерство применяет меры по направлению требования об устранении нарушений и (или) возврате неправомерно полученных бюджетных средств.

4.21. Требование об устранении нарушений и (или) возврате неправомерно полученных бюджетных средств направляется объекту проведения проверки в течение 15 (пятнадцати) календарных дней после подписания акта проверки и подписывается Министром, либо лицом, исполняющим его обязанности. В требовании об устранении нарушений и (или) возврате неправомерно полученных бюджетных средств указываются положения нормативных правовых актов, которые были нарушены, в чём выразилось нарушение, сумма нарушения.

4.22. В случае не исполнения объектом внеплановой проверки требования об устранении нарушений и (или) возврате неправомерно полученных бюджетных средств в установленный срок государственный гражданский служащий Министерства, уполномоченный на проведение проверки, передаёт материалы проведённой проверки в юридическую службу Министерства для защиты законных прав и интересов Министерства.

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО, ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ

10.06.2016 г. № 67

г. Ульяновск

О Порядке рассмотрения лесных деклараций Министерством сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области

В соответствии частью 2 статьи 26 Лесного кодекса Российской Федерации, Положением о Министерстве сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области, утверждённым постановлением Правительства Ульяновской области от 02.10.2013 № 452-П, **п р и к а з ы в а ю:**

Утвердить прилагаемый Порядок рассмотрения лесных деклараций Министерством сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области.

Исполняющий обязанности Министра сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области
А.И.Братяков

УТВЕРЖДЁН
приказом Министерства сельского,
лесного хозяйства, и природных ресурсов
Ульяновской области
от 10.06.2016 г. № 67

ПОРЯДОК
рассмотрения лесных деклараций Министерством сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области

1. Настоящий Порядок рассмотрения лесных деклараций Министерством сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области (далее - Порядок) разработан в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, Положением о Министерстве сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области, утверждённым постановлением Правительства Ульяновской области от 02.10.2013 № 452-П.

2. Лесные декларации подаются в Министерство сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области (далее - Уполномоченный орган) через Государственное казённое учреждение Ульяновской области в соответствующем лесничестве (далее - Учреждение) в виде заявления об использовании лесов (далее - лесная декларация, заявление).

3. Поступившее заявление регистрируется должностным лицом Учреждения в журнале входящей корреспонденции в хронологической последовательности, исходя из даты и времени подачи заявления.

4. Поступившее заявление в течение трёх рабочих дней со дня его поступления рассматривается Учреждением с целью выявления несоответствия лесной декларации форме и установленным требованиям к её содержанию, проекту освоения лесов, недостоверности сведений, содержащихся в лесной декларации.

5. В случае выявления фактов, указанных в пункте 4 настоящего Порядка, информация о выявленных фактах направляется в Уполномоченный орган не позднее трёх дней со дня регистрации заявления с целью направления лицу, подавшему лесную декларацию, письменного извещения об отказе в её приёме, содержащего обоснование отказа.

6. В случае соответствия лесной декларации форме и установленным требованиям к её содержанию, проекту освоения лесов, отсутствия недостоверности сведений, содержащихся в лесной декларации, Учреждение направляет Уполномоченному органу заключение о соответствии лесной декларации форме и установленным требованиям к её содержанию, проекту освоения лесов, отсутствии недостоверности сведений, содержащихся в лесной декларации, не позднее трёх дней со дня регистрации заявления.

7. При отсутствии заключения Учреждения в составе документов, приложенных к заявлению, Уполномоченный орган вправе отказать в приёме лесной декларации.

Отказ Уполномоченного органа может быть обжалован Заявителем в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО, ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З

02 августа 2016 г. № 82

г. Ульяновск

Об утверждении Методики проведения конкурса на замещение вакантной должности государственной гражданской службы Ульяновской области в Министерстве сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2004 № 79-ФЗ«О государственной гражданской службе Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 01.02.2005 № 112 «О конкурсе на замещение вакантной должности государственной гражданской службы Российской Федерации», Законом Ульяновской области от 29.09.2015 № 120-ЗО «О государственной гражданской службе Ульяновской области» **п р и к а з ы в а ю:**

Утвердить Методику проведения конкурса на замещение вакантной должности государственной гражданской службы Ульяновской области в Министерстве сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области (прилагается).

Первый заместитель Председателя Правительства Ульяновской области - Министр сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области
А.В.Чепухин

УТВЕРЖДЕНА
приказом Министерства
сельского, лесного хозяйства
и природных ресурсов
Ульяновской области
от « 02 » августа 2016 г. № 82

Методика
проведения конкурса на замещение вакантной должности государственной гражданской службы Ульяновской области в Министерстве сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области

1. Общие положения

1.1. Методика проведения конкурса на замещение вакантной должности государственной гражданской службы Ульяновской области в Министерстве сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области (далее - Методика) определяет порядок оценки профессионального уровня кандидатов, их соответствия квалификационным требованиям при проведении конкурса на замещение вакантной должности государственной гражданской службы Ульяновской области в Министерстве сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области (далее - Конкурс).

1.2. Методика разработана в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2004 № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 01.02.2005 № 112 «О конкурсе на замещение вакантной должности государственной гражданской службы Российской Федерации», Законом Ульяновской области от 29.09.2015 № 120-ЗО «О государственной гражданской службе Ульяновской области»

1.3. Понятия и сокращения, применяемые в тексте Методики:

анализ анкетных данных - метод первичного отбора, основанный на анализе автобиографических данных кандидата и позволяющий получить подробную картину о личности кандидата, его профессиональном опыте и соответствии требованиям к уровню профессионального образования, стажу государственной гражданской службы или стажу (опыту) работы по специальности, направлению подготовки, профессиональным знаниям и навыкам, необходимым для исполнения должностных обязанностей;

вакантная должность - вакантная должность государственной гражданской службы Ульяновской области в Министерстве сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области, для замещения которой проводится Конкурс;

гражданская служба - государственная гражданская служба Ульяновской области;

гражданский служащий - государственный гражданский служащий Ульяновской области;

кандидат - лицо, изъявившее желание принять участие в Конкурсе;

квалификационные требования - требования к уровню профессионального образования, стажу гражданской службы Российской Федерации или стажу (опыту) работы по специальности, направлению подготовки, профессиональным знаниям и навыкам, необходимым для исполнения должностных обязанностей вакантной должности;

кейс-интервью - методика оценки кандидата, основанная на построении определённых ситуаций, которые кандидат должен решить (описать модель своего поведения), и нацеленная на определение уровня выраженности у кандидатов общих и специальных профессиональных компетенций, а также профессиональных навыков в предметной области деятельности;

компетенция - совокупность взаимосвязанных базовых качеств личности, включающая в себя применение знаний, умений и навыков, посредством которых возможно достичь стандартных результатов в соответствующем контексте деятельности;

компетентность - уровень овладения компетенцией;

конкурсная комиссия - комиссия, образованная в Министерстве сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области для проведения конкурса на замещение вакантной должности и конкурса на включение в кадровый резерв на замещение должности гражданской службы;

конкурсные процедуры - методики, инструменты, применяемые при проведении Конкурса для оценки и сравнения кандидатов;

личностно-профессиональная диагностика - составная часть профессионального отбора, представляющая собой комплекс организационных, научно-методических и практических мероприятий по изучению социально- и индивидуально-психологических особенностей личности кандидатов;

профиль компетенций - список компетенций с указанием необходимого уровня выраженности каждой из них, которые определяются должностным регламентом конкретной вакантной должности;

тестирование - инструмент проверки знаний кандидата, использующий стандартизированные задания или вопросы (тесты), имеющие определённую шкалу значений;

Департамент - департамент правовой, организационной и кадровой работы Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области.

1.4. Конкурс проводится в целях:

обеспечения права граждан Российской Федерации на равный доступ к замещению вакантной должности, а также права гражданских служащих на должностной рост на конкурсной основе;

отбора кандидатов, наиболее подходящих для замещения вакантных должностей, из общего числа кандидатов, соответствующих квалификационным требованиям;

обеспечения формирования профессионального, компетентного и стабильного кадрового состава на гражданской службе.

1.5. Задачи, решаемые при проведении Конкурса:

1) оценка профессиональных, деловых, личностных качеств кандидатов, в том числе:

а) оценка готовности кандидатов к тем или иным видам профессиональной деятельности на гражданской службе, наличия у них соответствующих профессиональных интересов и склонностей;

б) выявление особенностей мотивации кандидатов к профессиональной деятельности и степени соответствия указанных особенностей специфике деятельности и задачам, возложенным на Министерство сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области, структурное подразделение Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области;

в) оценка профессионально-личностного, а также управленческого потенциала кандидатов, необходимого для решения перспективных задач в сфере государственного управления;

г) выявление личностных и психологических качеств кандидатов, способных повлиять на эффективность профессиональной деятельности;

2) определение наиболее компетентных кандидатов путём сравнения объективных и обоснованных значений показателей, полученных в ходе конкурсных процедур;

3) обоснование и разработка в дальнейшем мероприятий психологического сопровождения кандидатов с целью всесторонней подготовки для последующей профессиональной деятельности, развития психолого-управленческого потенциала личности.

2. Право на участие в Конкурсе

2.1. Право на участие в Конкурсе имеют граждане Российской Федерации, достигшие возраста 18 лет, владеющие государственным языком Российской Федерации и соответствующие квалификационным требованиям.

Гражданский служащий вправе на общих основаниях участвовать в Конкурсе независимо от того, какую должность он замещает на период проведения Конкурса.

2.2. Основаниями для отказа кандидату в участии в Конкурсе являются:

несоответствие квалификационным требованиям;

наличие ограничений, связанных с гражданской службой, установленных федеральным законодательством;

несвоевременное представление документов, представление их не в полном объёме или с нарушением правил оформления без уважительной причины.

2.3. При проведении Конкурса кандидатам гарантируется равенство прав в соответствии с Конституцией Российской Федерации и федеральными законами.

3. Первый этап Конкурса

3.1. Первый этап Конкурса включает в себя:

принятие решения о проведении Конкурса;

информирование кандидатов о проведении Конкурса и приёме документов для участия в Конкурсе, консультирование по вопросам, связанным с проведением Конкурса;

представление и приём документов для участия в Конкурсе;

проведение процедуры оформления допуска кандидатов к сведениям, составляющим государственную и иную охраняемую законом тайну, если исполнение должностных обязанностей по вакантной должности связано с использованием таких сведений (при наличии их согласия);

проверка достоверности сведений, представленных кандидатами;

определение соответствия кандидатов квалификационным требованиям, а также проверка отсутствия ограничений, связанных с гражданской службой, на основе представленных ими документов.

3.2. Организационная работа по проведению первого этапа Конкурса осуществляется Департаментом.

3.3. Конкурс объявляется распоряжением Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области при наличии вакантной должности на основании служебной записки руководителя структурного подразделения Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области, в котором имеется вакантная должность.

3.4. Директор Департамента имеет право самостоятельно инициировать проведение Конкурса по всем вакантным должностям.

3.5. В течение пяти рабочих дней со дня вступления в силу распоряжения о проведении Конкурса объявление о приёме документов для участия в Конкурсе размещается на официальном сайте Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области и в государственной информационной системе «Федеральный портал государственной службы и управленческих кадров» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направляется в Ленинский районный отдел областного государственного казённого учреждения «Центр занятости населения г. Ульяновска».

Объявление о приёме документов для участия в Конкурсе также может публиковаться в периодическом печатном издании.

Размещение на официальном сайте Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» объявления о приёме документов для участия в Конкурсе является основанием для начала приёма документов кандидатов.

3.6. Объявление о приёме документов для участия в Конкурсе включает в себя следующую информацию:

наименование вакантной должности;

квалификационные требования;

условия прохождения гражданской службы, место и время приёма документов, подлежащих представлению;

срок, до истечения которого принимаются документы;

предполагаемая дата проведения Конкурса;

место и порядок проведения Конкурса, другие информационные материалы.

3.7. Кандидат представляет в государственный орган:

1) личное заявление по форме согласно приложению № 1 к Методике;

2) собственноручно заполненную и подписанную анкету, форма которой утверждается Правительством Российской Федерации (далее - анкета), с приложением фотографии;

3) копию паспорта или заменяющего его документа (соответствующий документ предъявляется лично по прибытии на Конкурс);

4) документы, подтверждающие необходимое профессиональное образование, квалификацию и стаж работы:

а) копию трудовой книжки (за исключением случаев, когда служебная (трудовая) деятельность осуществляется впервые), заверенную нотариально или кадровой службой по месту работы (службы), или иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность гражданина;

б) копии документов об образовании и о квалификации, а также по желанию гражданина копии документов, подтверждающих повышение или присвоение квалификации по результатам дополнительного профессионального образования, документов о присвоении учёной степени, учёного звания, заверенные нотариально или кадровой службой по месту работы (службы);

5) документ об отсутствии у гражданина заболевания, препятствующего поступлению на гражданскую службу или её прохождению;

6) иные документы, предусмотренные Федеральным законом от 27.07.2004 № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации», другими федеральными законами, указами Президента Российской Федерации и постановлениями Правительства Российской Федерации.

3.8. Кандидат, являющийся гражданским служащим, замещающим должность гражданской службы в Министерстве сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области, подаёт заявление на имя представителя нанимателя.

Кандидат, являющийся гражданским служащим, замещающим должность гражданской службы в ином государственном органе, представляет заявление на имя представителя нанимателя и собственноручно заполненную, подписанную и заверенную кадровой службой государственного органа, в котором гражданский служащий замещает должность гражданской службы, анкету с приложением фотографии.

3.9. Документы, указанные в пункте 3.7 настоящего раздела, представляются в Департамент в течение двадцати одного дня со дня размещения объявления об их приёме на официальном сайте Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на бумажном носителе или по выбору кандидата в электронном виде (сканированные копии документов).

3.10. В случае представления кандидатом копий документов в электронном виде оригиналы этих документов должны быть представлены в Департамент лично им по прибытии на конкурсные процедуры в рамках второго этапа Конкурса.

3.11. Основаниями для отказа кандидату в приёме документов являются:

несвоевременное представление документов;

представление документов не в полном объёме или с нарушением правил оформления без уважительной причины.

При несвоевременном представлении документов, представлении их не в полном объёме или с нарушением правил оформления по уважительной причине представитель нанимателя вправе перенести сроки их приёма.

Несоответствие сведений, содержащихся в копиях документов, представленных в электронном виде, и их оригиналах, является основанием для отказа в допуске кандидата к дальнейшему участию в Конкурсе.

3.12. При приёме документов сотрудник Департамента проверяет наличие всех необходимых документов, правильность их оформления, регистрирует в соответствующем журнале.

3.13. Сотрудник Департамента знакомит кандидата с положениями должностного регламента соответствующей вакантной должности, а также с положением о подразделении, образуемом в Министерстве сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области, в котором имеется вакантная должность.

3.14. С согласия кандидата проводится процедура оформления его допуска к сведениям, составляющим государственную и иную охраняемую законом тайну, если исполнение должностных обязанностей вакантной должности связано с использованием таких сведений.

3.15. Достоверность сведений, представленных кандидатом на имя представителя нанимателя, подлежит проверке.

Проверка достоверности сведений, представленных кандидатом, являющимся гражданским служащим, осуществляется только в случае его участия в Конкурсе на замещение вакантной должности, относящейся к высшей группе должностей гражданской службы.

3.16. Решение о дате, месте и времени проведения второго этапа Конкурса принимается представителем нанимателя после проверки достоверности сведений, представленных кандидатами, а также после оформления в случае необходимости допуска к сведениям, составляющим государственную и иную охраняемую законом тайну.

В случае установления в ходе проверки обстоятельств, препятствующих в соответствии с федеральными законами и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации поступлению кандидата на гражданскую службу, он информируется в письменной форме представителем нанимателя о причинах отказа в дальнейшем участии в Конкурсе.

3.17. По итогам первого этапа Конкурса конкурсной комиссией принимается одно из следующих решений:

допустить кандидата к участию во втором этапе Конкурса;

отказать кандидату в участии во втором этапе Конкурса;

признать Конкурс несостоявшимся ввиду допуска к участию в Конкурсе менее двух кандидатов.

3.18. Кандидат, не допущенный к участию в Конкурсе, вправе обжаловать это решение в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Кандидат вправе отказаться от участия в Конкурсе на любом этапе его проведения, направив в конкурсную комиссию соответствующее письменное заявление либо известив секретаря конкурсной комиссии по электронной почте.

3.19. По результатам проведения первого этапа Конкурса не позднее чем за пятнадцать дней до начала второго этапа Конкурса кандидатам направляются соответствующие сообщения:

кандидаты, не допущенные к участию во втором этапе Конкурса, информируются о причинах отказа в письменной форме путём направления почтового отправления по адресу, указанному в анкете;

кандидатам, допущенным к участию во втором этапе Конкурса, сообщается о дате, месте и времени его проведения; сообщение может быть направлено как в письменной форме (почтовым отправлением), так и в форме электронного сообщения.

3.20. По результатам первого этапа Конкурса в протоколе заседания конкурсной комиссии отражается список кандидатов, соответствующих установленным требованиям и допущенных к дальнейшему участию в Конкурсе.

3.21. Если по истечении двадцати одного дня со дня объявления о приёме документов для участия в Конкурсе после проверки документов остаётся менее двух кандидатов на замещение вакантной должности, издаётся распоряжение Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области о признании Конкурса несостоявшимся.

Сообщения о признании Конкурса несостоявшимся направляются сотрудником Департамента лицам из списка кандидатов, сформированного по результатам первого этапа Конкурса, в письменной форме в семидневный срок со дня принятия решения. Информация о признании Конкурса несостоявшимся также размещается в указанный срок на официальном сайте Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Второй этап Конкурса. Конкурсные процедуры

4.1. Второй этап Конкурса проводится при наличии не менее двух кандидатов. Допуск кандидатов к участию во втором этапе Конкурса является основанием для начала проведения конкурсных процедур.

4.2. Организационная работа по проведению второго этапа Конкурса осуществляется секретарём конкурсной комиссии.

4.3. В качестве конкурсных процедур применяются анализ анкетных данных, тестирование, личностно-профессиональная диагностика, кейс-интервью, итоговое интервью с членами конкурсной комиссии.

4.4. В процессе проведения оценки кандидатов определяется уровень выраженности у кандидата каждой компетенции, включённой в профиль компетенций соответствующей вакантной должности.

4.5. Тестирование проводится по 7 тестам для определения уровня:

профессиональных знаний в предметной области деятельности (знание законодательства, регулирующего вопросы, относящиеся к компетенции подразделения, образуемого в Министерстве сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области, в котором имеется вакантная должность);

знаний Конституции Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о государственной гражданской службе, Устава Ульяновской области, законодательства Ульяновской области о государственной гражданской службе;

владения государственным языком Российской Федерации и знаний литературы;

знаний и навыков в области информационно-коммуникационных технологий;

знаний и навыков в сфере делопроизводства;

знаний законодательства о противодействии коррупции;

знаний основ истории Отечества и краеведения.

4.5.1. Тестирование проводится с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и информационных технологий автономной некоммерческой организацией развития кадрового потенциала «Корпоративный университет Ульяновской области» в порядке и на условиях, предусмотренных соглашением между Правительством Ульяновской области и автономной некоммерческой организацией развития кадрового потенциала «Корпоративный университет Ульяновской области».

4.5.2. Во время проведения тестирования кандидатам не разрешается выходить за пределы помещения, в котором проходит тестирование, обмениваться перечнями вопросов и ответами, использовать средства связи, фото-, аудио- и видеоаппаратуру, справочные материалы, письменные заметки и иные средства хранения и передачи информации.

В целях обеспечения контроля за установленным порядком проведения тестирования, а также обеспечения открытости указанного процесса в помещении для тестирования может осуществляться видеозапись тестирования, а также могут присутствовать члены конкурсной комиссии.

4.5.3. Содержательная часть каждого теста состоит из 30 вопросов. Вопросы указываются в формулировках, исключающих наличие двух или более правильных ответов на них. На выполнение каждого теста кандидатам отводится 15 минут, по истечении которых тестирование считается законченным. Для кандидатов, не успевших пройти тестирование по неуважительным причинам, возможность продолжить тестирование прекращается автоматически. Для прохождения тестирования даётся только одна попытка. В случае, если кандидат не отметил ни один из предложенных вариантов ответа или отметил два и более варианта, такой ответ засчитывается как неправильный.

4.5.4. Секретарь конкурсной комиссии перед началом тестирования разъясняет кандидатам порядок проведения тестирования.

4.5.5. Проверка ответов, данных кандидатами в ходе тестирования, осуществляется с помощью ключей в отсутствие кандидатов после завершения тестирования.

4.5.6. Оценка результатов каждого теста проводится по 4-балльной шкале в зависимости от количества правильных ответов:

4 балла - если число правильных ответов кандидата составило более 95 процентов (экспертные знания (знания и навыки);

3 балла - если число правильных ответов кандидата составило от 85 до 95 процентов включительно (глубокие знания (знания и навыки);

2 балла - если число правильных ответов кандидата составило от 70 до 84 процентов включительно (удовлетворительные знания (знания и навыки);

1 балл - если число правильных ответов кандидата составило от 40 до 69 процентов включительно (недостаточные знания (знания и навыки);

0 баллов - если число правильных ответов кандидата составило менее 40 процентов (отсутствие знаний (знаний и навыков), в таком случае кандидат считается не прошедшим тестирование и к дальнейшим конкурсным процедурам не допускается.

4.5.7. Секретарь конкурсной комиссии определяет для каждого кандидата средний балл, который рассчитывается как среднее арифметическое оценок каждого теста.

Оценки результатов тестов и средний балл тестирования вносятся секретарём конкурсной комиссии в ведомости оценки результатов тестирования кандидатов (приложение № 2 к Методике).

Каждому кандидату выдаётся сертификат с результатами тестирования. Результаты тестирования признаются действительными в течение одного года с момента его проведения и могут быть использованы кандидатом при участии в последующих конкурсах на замещение вакантных должностей гражданской службы в Министерстве сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области или в исполнительных органах государственной власти Ульяновской области.

4.6. Личностно-профессиональная диагностика кандидатов проводится сотрудниками отдела по социально-психологической работе Областного государственного казённого учреждения «Управление делами Ульяновской области» не позднее чем за два дня до итогового интервью с членами конкурсной комиссии.

4.6.1. Личностно-профессиональная диагностика кандидатов выполняется в групповой форме и в форме индивидуального собеседования с использованием следующих методов:

стандартизованный метод оценки интеллектуального потенциала личности кандидата для выделения в целостной структуре интеллекта кандидата характеристики способностей, проявляющихся в различных формах деятельности: речевые, счётно-математические (аналитико-прогностические) способности, пространственное мышление и другие;

метод личностных опросников для целостного психологического описания личности кандидата, её свойств и характеристик, проявляемых в ситуациях межличностного взаимодействия и поведенческих реакций;

дополнительные тесты для более глубинного исследования личностно-профессиональных особенностей кандидатов.

4.6.2. Оценка результатов личностно-профессиональной диагностики осуществляется по следующим критериям:

стрессоустойчивость;
уверенность в себе;
ответственность;
инициативность;
способность к развитию;
наличие социально приемлемых поведенческих качеств;
наличие поведенческой гибкости;
принятие цели и задач органов государственной власти;
лидерские качества;
уровень интеллекта;
навыки установления межличностных отношений;
навыки коммуникации, в том числе устной и письменной;
наличие настойчивости;
наличие специальных профессиональных умений;
наличие организаторских способностей;
готовность к командной работе.

4.6.3. Каждый критерий оценивается по 5-балльной шкале. В зависимости от суммы баллов по 4-балльной шкале определяется итоговая оценка личностно-профессиональной диагностики и определяется группа, в которую входит конкретная должность:

4 балла (4 группа) - сумма баллов от 75 до 85 включительно (уровень развития ресурсов, обеспечивающий высокую эффективность деятельности);

3 балла (3 группа) - сумма баллов от 53 до 74 включительно (уровень развития ресурсов, выступающий предпосылкой качественного выполнения отдельных составляющих деятельности);

2 балла (2 группа) - сумма баллов от 28 до 52 включительно (уровень, требующий развития ресурсов, способный затруднить эффективное выполнение отдельных составляющих деятельности либо обеспечивающий эффективное их выполнение за счёт привлечения других ресурсов личности);

1 балл (1 группа) - сумма баллов от 17 до 27 включительно.

4.6.4. Результаты личностно-профессиональной диагностики оформляют-ся в виде заключения, имеющего рекомендательный характер (приложение № 3 к Методике).

4.7. Для проведения кейс-интервью формируется подкомиссия конкурсной комиссии, в состав которой входят следующие члены конкурсной комиссии: представитель Департамента, руководитель подразделения, образуемого в Министерстве сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области, в котором имеется вакантная должность, или уполномоченное им лицо. Состав подкомиссии утверждается председателем конкурсной комиссии не менее чем за 15 дней до дня проведения второго этапа Конкурса.

4.7.1. По итогам кейс-интервью определяется уровень выраженности у кандидата каждой из профессиональных компетенций, содержащихся в профиле компетенций соответствующей вакантной должности.

4.7.2. Определение уровня выраженности каждой из профессиональных компетенций проводится по 4-балльной шкале в соответствии со следующими критериями:

4 балла - кандидат обладает экспертными знаниями и навыками в исследуемой области;

3 балла - кандидат обладает глубокими знаниями и навыками в исследуемой области;

2 балла - кандидат обладает удовлетворительными знаниями и навыками в исследуемой области;

1 балл - кандидат обладает недостаточными знаниями и навыками в исследуемой области;

0 баллов - знания и навыки у кандидата в исследуемой области отсутствуют.

4.7.3. Результаты оценки профессиональных компетенций каждого кандидата вносятся членами подкомиссии конкурсной комиссии в ведомость оценки результатов кейс-интервью (приложение № 4 к Методике).

4.7.4. Секретарь конкурсной комиссии определяет для каждого кандидата средний балл, который рассчитывается как среднее арифметическое оценок, выставленных членами подкомиссии конкурсной комиссии за каждую профессиональную компетенцию.

4.8. Итоговое интервью с членами конкурсной комиссии является завершающей конкурсной процедурой. Дата проведения итогового интервью определяется председателем конкурсной комиссии.

4.8.1. В день проведения итогового интервью с членами конкурсной комиссии секретарь конкурсной комиссии представляет членам конкурсной комиссии:

биографическую справку на каждого кандидата (приложение № 5 к Методике);

результаты конкурсных процедур (оценка общих компетенций кандидатов по результатам тестирования; оценка профессиональных компетенций кандидатов по результатам кейс-интервью);

копию должностного регламента соответствующей вакантной должности.

Председателю конкурсной комиссии помимо документов, указанных в настоящем подпункте, дополнительно представляется заключение о результатах личностно-профессиональной диагностики.

4.8.2. Итоговое интервью проводится с целью уточнения профессиональных знаний, навыков, опыта, оценки трудовой деятельности и карьеры (в том числе особенностей развития карьеры, причин и характера смены работы, значимых результатов и достижений), а также оценки деловых и личностных качеств кандидата.

4.8.3. Итоговое интервью проводится в форме свободной беседы, в ходе которой члены конкурсной комиссии с учётом результатов предыдущих конкурсных процедур задают кандидату вопросы на предмет выяснения его представлений:

о профессиональном опыте и возможностях применения его на вакантной должности;

о самооценке кандидатом его уровня профессиональных знаний и навыков, перспективах работы на вакантной должности, мотивах служебной деятельности (участия в Конкурсе);

об основных должностных обязанностях вакантной должности;

о текущем состоянии дел и о проблемах, существующих в сфере государственного управления, к которой относится вакантная должность.

4.8.4. По результатам итогового интервью члены конкурсной комиссии оценивают кандидатов по 4-балльной шкале:

4 балла - кандидат последовательно, в полном объёме, глубоко и правильно раскрыл содержание вопроса, правильно использовал понятия и термины, в ходе дискуссии проявил высокую степень активности, показал высокий уровень профессиональных знаний в соответствующей сфере, аналитических способностей, навыков аргументированно отстаивать собственную точку зрения, умение вести деловые переговоры, обоснованно и самостоятельно принимать решения, готовность следовать взятым на себя обязательствам;

3 балла - кандидат последовательно, в полном объёме раскрыл содержание вопроса, правильно использовал понятия и термины, но допустил неточности и незначительные ошибки, в ходе дискуссии проявил активность, показал достаточный уровень профессиональных знаний в соответствующей сфере, аналитических способностей, навыков отстаивания собственной точки зрения и ведения деловых переговоров, умение самостоятельно принимать решения, готовность следовать взятым на себя обязательствам;

2 балла - кандидат последовательно, но не в полном объёме раскрыл содержание вопроса, не всегда правильно использовал понятия и термины, допустил неточности и ошибки, в ходе дискуссии показал средний уровень активности, профессиональных знаний в соответствующей сфере, аналитических способностей, навыков отстаивания собственной точки зрения и ведения деловых переговоров;

1 балл - кандидат не раскрыл содержание вопроса, при ответе неправильно использовал основные понятия и термины, допустил значительные неточности и ошибки, в ходе дискуссии не проявил активности, показал низкий уровень профессиональных знаний в соответствующей сфере, аналитических способностей, отсутствие навыков отстаивания собственной точки зрения и ведения деловых переговоров, неготовность следовать взятым на себя обязательствам.

4.8.5. Результаты итогового интервью с каждым кандидатом вносятся членами конкурсной комиссии в ведомость оценки результатов итогового интервью (приложение № 6 к Методике).

4.8.6. Секретарь конкурсной комиссии по результатам итогового интервью определяет для каждого кандидата средний балл, который рассчитывается как среднее арифметическое оценок, выставленных членами конкурсной комиссии.

4.9. После завершения всех конкурсных процедур секретарь конкурсной комиссии рассчитывает для каждого кандидата суммированное количество средних баллов, полученных кандидатами, вносит информацию об итоговой сумме баллов в сводную ведомость оценок результатов всех конкурсных процедур (приложение № 7 к Методике) и составляет ранжированный список кандидатов в зависимости от суммы баллов.

4.10. Победившим в Конкурсе считается кандидат, набравший наибольшее количество баллов. При равном количестве баллов у нескольких кандидатов решение о победителе Конкурса принимается конкурсной комиссией в порядке, предусмотренном положением о конкурсной комиссии.

4.11. Все ведомости оценок результатов конкурсных процедур приобщаются к протоколу заседания конкурсной комиссии.

4.12. Решение конкурсной комиссии является основанием для принятия распорядительного акта Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области о назначении победителя Конкурса на вакантную должность гражданской службы (включения в кадровый резерв исполнительного органа государственной власти Ульяновской области, государственного органа Ульяновской области).

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Методике

_____
(должность,
_____
Ф.И.О. представителя нанимателя)
_____
(Ф.И.О., адрес места регистрации,
_____
контактный телефон кандидата)
_____
_____

З А Я В Л Е Н И Е

Прошу допустить меня к участию в конкурсе на замещение вакантной должности государственной гражданской службы Ульяновской области в Министерстве сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области _____
(наименование должности)

_____
С условиями конкурса ознакомлен(на) и согласен(на).
К заявлению прилагаю следующие документы:
1. _____
2. _____
3. _____

_____
(дата) (подпись)

Форма заявления

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Методике

ВЕДОМОСТЬ
оценки результатов тестирования кандидата, участвующего в конкурсе на замещение вакантной должности государственной гражданской службы Ульяновской области в Министерстве сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области

№ п/п	Ф.И.О. кандидата	Результаты тестирования на определение уровня:								Средний балл
		профессиональных знаний в предметной области деятельности	знаний Конституции Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о государственной гражданской службе, Устава Ульяновской области, законодательства Ульяновской области о государственной гражданской службе	знаний законодательства о противодействии коррупции	владения государственным языком Российской Федерации и знаний в области литературы	знаний и навыков в области информационно-коммуникационных технологий	знаний и навыков в сфере делопроизводства	знаний основ истории Отечества и краеведения		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

Секретарь конкурсной комиссии _____
_____
(подпись) (расшифровка подписи)

Форма ведомости оценки результатов тестирования

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Методике

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по результатам личностно-профессиональной диагностики кандидата, участвующего в конкурсе на замещение вакантной должности государственной гражданской службы Ульяновской области в Министерстве сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области

Вакантная должность
_____
(наименование вакантной
_____
_____
должности государственной гражданской службы)

Ф.И.О. кандидата _____
_____
Дата рождения кандидата
_____

Результаты личностно-профессиональной диагностики:

Сильные стороны кандидата	Слабые стороны кандидата

Группа психологического потенциала: _____

Дополнительная информация:
_____

Основными мотивирующими факторами профессиональной деятельности кандидата являются: _____
_____
_____
_____
_____

Для дальнейшей профессиональной деятельности целесообразно отработать навыки: _____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____
_____

Сотрудник отдела по социально-психологической работе
_____ _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Форма заключения по результатам личностно-профессиональной диагностики

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к Методике

ВЕДОМОСТЬ
оценки результатов кейс-интервью кандидата, участвующего в конкурсе на замещение вакантной должности государственной гражданской службы Ульяновской области в Министерстве сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области

№ п/п	Ф.И.О. кандидата	Оценка компетенций:				
		наименование профессиональной компетенции	наименование профессиональной компетенции	наименование профессиональной компетенции	наименование профессиональной компетенции	наименование профессиональной компетенции
1	2	3	4	5	6	7

Член конкурсной комиссии
_____
(подпись) (расшифровка подписи)

Форма ведомости оценки результатов кейс-интервью

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к Методике

БИОГРАФИЧЕСКАЯ СПРАВКА
на кандидата, участвующего в конкурсе на замещение вакантной должности государственной гражданской службы Ульяновской области в Министерстве сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области

Ф.И.О. кандидата	Дата рождения	Образование	Дата		Место работы, должность	Стаж		Наименование вакантной должности
			приёма на работу	увольнения с работы		государственной гражданской службы	по специальности	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Итого:								

Секретарь конкурсной комиссии
_____ _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Форма биографической справки

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к Методике

ВЕДОМОСТЬ
оценки результатов итогового интервью кандидата, участвующего в конкурсе на замещение вакантной должности государственной гражданской службы Ульяновской области в Министерстве сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области, с членами конкурсной комиссии

№п/п	Ф.И.О. кандидата	Оценка
1	2	3

Член конкурсной комиссии
_____ _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Форма ведомости оценки результатов итогового интервью

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7
к Методике

СВОДНАЯ ВЕДОМОСТЬ
оценок результатов всех конкурсных процедур кандидата, участвующего в конкурсе на замещение вакантной должности государственной гражданской службы Ульяновской области в Министерстве сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области

№ п/п	Ф.И.О. кандидата	Средний балл по результатам конкурсных процедур:				Суммарный балл
		тестирование	личностно-профессиональная диагностика	кейс-интервью	итоговое интервью с членами конкурсной комиссии	
1	2	3	4	5	6	7

Председатель конкурсной комиссии
_____ _____
(подпись) (расшифровка подписи)
Секретарь конкурсной комиссии
_____ _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Форма сводной ведомости оценок результатов всех конкурсных процедур

Информационное сообщение

Муниципальное образование «Тиинское сельское поселение» информирует сельскохозяйственные организации или крестьянские (фермерские) хозяйства, использующие земельный участок, находящийся в долевой собственности, о возможности приобретения земельных долей, находящихся в муниципальной собственности, в течение шести месяцев со дня возникновения права собственности на земельную долю (п. 4 ст. 10 ФЗ № 101-ФЗ).

Указанные сельскохозяйственная организация или крестьянское (фермерское) хозяйство вправе приобрести земельные доли, находящиеся в муниципальной собственности, в соответствии со ст. 12 Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», по цене, определяемой как произведение 15 процентов кадастровой стоимости одного квадратного метра такого земельного участка и площади, соответствующей размеру этой земельной доли:

Местоположение	Ульяновская область, Мелекесский район, СПК «Хмелевский»
Дата возникновения права собственности на долю муниципального образования	28.07.2016 г.
Кадастровый номер	73:08:000000:55
Разрешенное использование	для сельскохозяйственного производства
Количество долей	33
Размер земельной доли, га	10,56
Общая площадь земельного участка, кв. м	57 515 847

Заинтересованные сельскохозяйственные организации или крестьянские (фермерские) хозяйства, использующие вышеуказанный земельный участок, на основании вышеуказанной информации, подают заявление на имя главы администрации муниципального образования «Тиинское сельское поселение».

В заявлении указывается:
1. Цель использования земельного участка;
2. Испрашиваемое право на земельный участок;
3. Сведения о заявителе (юридическом лице);

К заявлению прикладываются: документы, подтверждающие использование сельскохозяйственной организацией или крестьянским (фермерским) хозяйством вышеуказанного земельного участка, копии учредительных документов юридического лица, заверенные в установленном порядке.

Заявления принимаются в письменной форме (при наличии документа, удостоверяющего личность, а также документов, подтверждающих полномочия представителей таких лиц) в Администрации муниципального образования «Тиинское сельское поселение» по адресу: Ульяновская область, Мелекесский район, с. Тиинск, ул. Площадь Советов, 1. Телефон для справок 8 (84235) 9-42-66.

Сообщение от КУ Минабутдинова Ф.И., опубликованное в № 95 от 22. 07.2016 г. на стр 15 в отношении Еграшкина П.А., считать недействительным.

Кадастровым инженером Сюндюковым Олегом Ивановичем, 433810, Ульяновская область, р.п. Николаевка, ул. Комсомольская, д. 47, кв. 13, master_sg@mail.ru, тел. 89374532002, квалификационный аттестат №73-14-231 в отношении земельного участка, входящего в состав землепользования с кадастровым № 73:09:010601:5, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, расположенного по адресу: Ульяновская область, Николаевский район, СПК «Топорнинский», выполнены работы по подготовке проекта межевания земельных участков.

Участок расположен в центральной части кадастрового квартала 73:09:010601. Местоположение: установлено относительно ориентира. Почтовый адрес ориентира: РФ, Ульяновская область, Николаевский район, МО «Головинское сельское поселение».

Заказчиком проекта межевания земельных участков является: Кленов Александр Николаевич (433814, РФ, Ульяновская область, Николаевский район, село Топорнино, ул. Советская, д. 113).

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться по адресу: Ульяновская область, р.п. Николаевка, ул. Комсомольская, д. 47, кв. 13, тел. 89374532002 с понедельника по пятницу с 9.00 до 17.00 в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования данного извещения. Предложения по доработке проекта межевания земельных участков и возражения относительно местоположения границ и размера выделяемых земельных участков принимаются в письменной форме в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования данного извещения по адресу: 433810, Ульяновская область, р.п. Николаевка, ул. Комсомольская, д. 47, кв. 13, master_sg@mail.ru, тел. 89374532002.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельных участков состоится по адресу: 433810, Ульяновская область, р.п. Николаевка, ул. Комсомольская, д. 47, кв. 13, 08 сентября 2016 г. в 10 часов 00 минут.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Изменения в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ на строительство шестиэтажного с мансардой жилого дома со встроенными офисными помещениями и подземной парковкой по улице Радищева, 26а

26.07.2016 г. г. Ульяновск

В соответствии с ФЗ « Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ № 214-ФЗ от 30.12.2014 г.» ООО СК «Стройиндустрия» сообщает о следующих изменениях в проектную декларацию на строительство шестиэтажного с мансардой жилого дома со встроенными офисными помещениями и подземной парковкой по улице Радищева, 26а:

Этапы и срок реализации строительства Окончание строительства: 1 ноября 2016 года.

Разрешение на строительство № 73-73-159-2015 выдано Администрацией г. Ульяновска 12.08.2015 г. Срок действия ра решения - продлено до 01.11.2016 года.

Генеральный директор ООО СК «Стройиндустрия» Б.Ф. Хаймурзин.

Сообщение от КУ Минабутдинова Ф.И., опубликованное в № 90 от 05.07.2016 г. на стр. 32 в отношении Еграшкина П.А., считать недействительным.

Сообщение о проведенном аукционе

Муниципальное учреждение Администрация поселения муниципального образования «Среднеякушкинское сельское поселение» Новомалыклинского района Ульяновской области сообщает о проведенном аукционе, объявленном в газете «Ульяновская правда» № 83 от 21 июня 2016 года, открытым по составу участников и форме подачи предложений, назначенном на 26 июля 2016 года.

Лот № 1, продажа земельного участка - адрес: Ульяновская область, Новомалыклинский район, МО «Среднеякушкинское сельское поселение», с кадастровым номером: 73:10:031201:502, площадью 1446668 кв. м, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, первоначальная стоимость: 1 395 353 руб. 00 коп., поступили две заявки от Индивидуального предпринимателя Дробенко Александра Владимировича (заявка № 1 от 18.07.2016 г. в журнале регистрации заявок) и от Общества с ограниченной ответственность «Восток» в лице Генерального директора Богданова Альберта Геннадьевича, (заявка № 2 от 19.07.2016 г. в журнале регистрации заявок), победителем аукциона по данному лоту признано Общество с ограниченной ответственность «Восток» в лице Генерального директора Богданова Альберта Геннадьевича (протокол № 3 проведения аукциона и об итогах аукциона от 26 июля 2016 года), данный земельный участок предоставлен в собственность по цене 1 395 353 руб. 00 коп. Обществу с ограниченной ответственностью «Восток» в лице Генерального директора Богданова Альберта Геннадьевича.

Глава администрации муниципального образования «Среднеякушкинское сельское поселение», председатель Комиссии по организации и проведению аукциона Г.Г. Карымов

Объявление о проведении общего собрания

В соответствии со статьей 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» Лабитов Никита Александрович, действующий на основании доверенностей от участников долевой собственности ПСХК «Рассвет» Сенгилеевского района Ульяновской области, уведомляет участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 73:14:052101:33, расположенный по адресу: Ульяновская область, Сенгилеевский район, ПСХК «Рассвет», о проведении общего собрания по следующим вопросам:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение проекта межевания земельных участков.
3. Утверждение перечня собственников земельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельных участков.
4. Утверждение размеров долей в праве общей собственности на земельные участки, образуемые в соответствии с проектом межевания земельных участков.
5. Утверждение расчета размера долей в праве общей собственности на земельный участок в целях их выражения единым способом.
6. Разное.

Собрание состоится 19 сентября 2016 года по адресу: 433210, Ульяновская область, Сенгилеевский район, село Мордово, административное здание, в 10.00 час.

Явка собственников обязательна. При себе иметь на общем собрании: документ, удостоверяющий личность (паспорт), документ, удостоверяющий право на земельную долю, представителям собственников земельных долей - подлинник доверенности.

Начало регистрации в 9.30.

Ознакомиться с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, можно в течение 30 дней со дня публикации по адресу: 432045, г. Ульяновск, ул. Станкостроителей, 12а.

Кадастровым инженером Дрождиной Анной Владимировной, являющейся работником ЗАО «Инвентаризационная корпорация по недвижимости и земельным ресурсам», 432045, г. Ульяновск, ул. Станкостроителей, 12а, т/ф: 680222, 680444, e-mail: zao.iknzr@gmail.com, выполняются кадастровые работы в отношении земельных участков, выделяемых в счет 15 долей в праве общей долевой собственности ПСХК «Рассвет» Сенгилеевского района Ульяновской области с кадастровым номером 73:14:052101:33, ориентировочной площадью 137 га.

Заказчиком кадастровых работ является ООО «Мордово». Почтовый адрес: 433389, Ульяновская область, Сенгилеевский район, с. Мордово, тел. 95-56-75, mordovo2013@bk.ru.

С проектом межевания земельных участков для ознакомления и согласования можно обратиться по адресу: 432045, г. Ульяновск, ул. Станкостроителей, 12а, т/ф: 680222, 680444 с понедельника по пятницу с 9.00 до 16.00 (обед с 12.00 до 13.00) по местному времени со дня опубликования настоящего объявления в течение 30 календарных дней.

Предложение о доработке и возражения относительно места положения границ и размеров выделяемых земельных участков по проекту межевания принимаются в письменной форме в течение 30 календарных дней с момента опубликования объявления по адресу: 432045, г. Ульяновск, ул. Станкостроителей, 12а, т/ф: 680222, 680444, e-mail: zao.iknzr@gmail.com.

Кадастровым инженером Черновой Ольгой Владимировной, Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, ул. Ленина, 29, (84231 2-31-64), ov.chernova_73@mail.ru, выполняются кадастровые работы в связи с образованием земельных участков путем выдела в счет долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 73:20:020101:1, расположенного: Ульяновская область, Цильнинский район, СПК «Русскоцильнинский».

Заказчиком кадастровых работ является Рахимов Илхам Раисович, зарегистрированный по адресу: Ульяновская область, Цильнинский район, с. Русская Цильна, тел. 8-927-815-73-42.

С проектом межевания земельных участков для ознакомления и согласования можно обратиться по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, р.п. Чердаклы, ул. Ленина, 29.

Предложения о доработке выделяемых земельных участков и обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых в счет земельных долей земельных участков по проектам межевания принимаются кадастровым инженером, подготовившим данные проекты межевания в письменной форме, в течение тридцати дней с момента опубликования извещения по адресу: 433400, Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, ул. Ленина, 29 с 8.00 до 16.00, с 12.00 до 13.00 обед, выходные: суббота, воскресенье.

Организатор торгов - конкурсный управляющий ООО «ТК Альфа» (ИНН 7328047348, ОГРН 1037301514546, 432072, г. Ульяновск, пр-т Ленинского Комсомола, 43, 171) - Лашин С.М. (ИНН 732711459555, СНИЛС 069-082-26177) сообщает, что торги РАД-86042 на ЭТП ОАО «РАД» признаны не состоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие в торгах и о проведении повторных торгов в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене по продаже прав требования должника в размере 15 798 253,27 руб. Начальная цена - 900 000 руб. Оператор торгов ОАО «Российский аукционный дом» (lot-online.ru). Прием заявок на участие в торгах осуществляется на ЭТП ОАО «РАД» с 9.00 по мск 15.08.2016 г. до 16.00 по мск 19.09.2016 г. в соответствии с регламентом работы электронной площадки. Заявка оформляется в форме электронного документа и должна содержать документы и сведения, указанные в п. 11 ст. 110 ФЗ № 127-ФЗ. Задаток - 20% от начальной цены лота перечисляется на счет: получатель: ООО «ТК «АЛЬФА», ИНН 7328047348, КПП 732801001, р/с 40702810610040100463 в филиале ПАО «Бинбанк» в Ульяновске, к/с 30101810100000000887, БИК 047308887. Задаток считается внесенным, если денежные средства поступили на счет до окончания приема заявок. Торги будут проводиться 21.09.2016 г. в 10.00 мск, шаг торгов - 5% от начальной цены. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Подведение итогов торгов - 21.09.2016 г. в 15.00 по мск на ОАО «РАД». Предложение о заключении договора купли-продажи направляется победителю торгов в течение 5 дней с даты подведения итогов торгов. Победитель торгов в течение 5 дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора обязан подписать договор купли-продажи. Оплата производится Покупателем в течение 30 дней с даты заключения договора купли-продажи по реквизитам для зачисления задатков. Ознакомление с имуществом, документами и условиями проведения торгов по адресу:
г. Ульяновск, ул. Энгельса, 19, оф. 10, тел. 89021299476, lashin73@mail.ru.

Конкурсный управляющий Авдеев Сергей Викторович (ИНН 525002097681, адрес: гН.Новгород, ул. Нестерова, д.9 оф.205; avdeevsv@bk.ru), действующий на основании решения Арбитражного суда Ульяновской области от 09.10.2015г. по делу №А72-8697/2014, сообщает о продаже движимого имущества Открытого акционерного общества «Дорожное эксплуатационное предприятие №148» (ИНН: 7327055804, ОГРН: 1107327002860)

Номер по порядку	Наименование	Количество, шт.	Цена, руб. коп.	Сумма, руб. коп.
1	Дорожный знак 5.14.4	2	1388,63	2777,26
2	Дорожный знак 1.20.1	4	1157,26	4629,04
3	Дорожный знак 8.11	9	469,70	4227,33
4	Дорожный знак 5.15.7	1	2476,72	2476,72
5	Дорожный знак 6.10.1	1	2525,18	2525,18
6	Дорожный знак 7.11	5	1669,07	8345,37
7	Дорожный знак 4.1.1	1	1388,63	1388,63
8	Дорожный знак 9.1	4	796,61	3186,44
9	Дорожный знак 8.2.1	6	480,98	2885,87
10	Дорожный знак 6.13	1	391,67	391,67
11	Дорожный знак 7.3	6	1877,13	11262,78
	Итого:	40		44096,29

Ознакомиться с имуществом можно по адресу: город Ульяновск, поселок Аэропорт предварительно согласовав дату и время с конкурсным управляющим Авдеевым С.В. по телефону +79519167101.

ИЗВЕЩЕНИЕ

О согласовании проекта межевания земельного(ых) участка(участков), образованного(ых) путем выдела в счет земельных долей из земельного участка с кадастровым номером 73:20:011001:1

Кадастровым инженером ООО «Землемер» Михайловым Робертом Валентиновичем (квалификационный аттестат № 73-11-42, почтовый адрес: Ульяновская область, Цильнинский район, с. Большое Нагаткино, ул. Куйбышева, дом 10, электронный адрес: robiert.mikhailov@mail.ru, контактный телефон 89510960172) подготовлен проект межевания в отношении земельного(ых) участка(ов), образуемого(ых) путем выдела долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 73:20:011001:1, расположенный по адресу: Ульяновская область, Цильнинский район, СХПК «Дружба».

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания является Узиков Павел Анатольевич, почтовый адрес: Ульяновская область, Цильнинский район, пос. Орловка, ул. Молодежная, д. 3. тел. 89021251126.

С проектом межевания можно ознакомиться в рабочие дни с 10 часов 00 мин. до 16 часов 00 мин. по адресу: Ульяновская область, Цильнинский район, с. Большое Нагаткино, ул. Куйбышева, д. 10, ООО «Землемер». Предметом согласования является местоположение границ и размеры выделяемых земельных участков.

При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ и размеров выделяемого(ых) земельного(ых) участка(участков) принимаются в письменной форме в течение 30(тридцать) дней со дня опубликования данного извещения по адресу: 433610, Ульяновская область, Цильнинский район, с. Большое Нагаткино, ул. Куйбышева, дом 10, ООО «Землемер». Адрес электронной почты: biz1978 @ mail.ru; robiert.mikhailov@mail.ru.

Второй экземпляр возражений необходимо направить в орган кадастрового учета по адресу: 432030, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Юности, дом 5, филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ульяновской области.

Организатор торгов - конкурсный управляющий ООО «Гранд Сервис» (ОГРН 1077313000412; ИНН 7313005306; КПП 731301001; 433862, Ульяновская область, Новоспасский район, с. Садовое, ул. Светлая, д. 2) - Слюсаренко Иван Геннадьевич (432000, г. Ульяновск, а/я 39, тел. 8 (8422) 58-03-39, e-mail: yakovleva_nf@mail.ru, ИНН 732500238902, СНИЛС 084-587-14807, гос. рег. № 9296 от 25.02.2009), член Ассоциации «СМСОАУ» (644122, г. Омск, ул. 5-й Армии, 4, оф. 1, ИНН 5406240676, ОГРН 1025402478980, гос. рег. № 010 от 19.02.2003), действующий в рамках конкурсного производства на основании решения АС Ульяновской области от 11.03.2016 по делу № А72-14247/2015, сообщает о результатах первых торгов в форме аукциона, открытых по составу участников и открытых по форме подачи предложений о цене имущества в ходе проведения торгов на ЭТП Аукционы Сибири: http://www.ausib.ru/ в отношении Лот № 1: Право требования дебиторской задолженности к ООО «СтройКомпаниАвто» (ИНН 6345010579, ОГРН 1026303243460, 445350, Самарская область, г. Жигулевск, пр-д Отважный, д. 16) в размере 3 878 449,00 руб. Основание: Решения АС Самарской области от 06.11.2013 по делу № А55-17416/2013, от 10.07.2014 по делу № А55-9904/2014, назначенные на 03.08.2016 в 10.00 МСК признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявок.

Извещение о согласовании проекта межевания земельных участков кадастровым инженером ООО «Межа» Гребневым Алексеем Сергеевичем, находящимся по адресу: 433100, Ульяновская область, Вешкаймский район, р.п. Вешкайма, улица 40 лет Октября, д. 53, тел. 8 (84243) 2-18-98, адрес электронной почты: gepetrovna@mail.ru, подготовлен проект межевания земельного участка, выделяемого в счет 2-х долей из земельного участка с кадастровым номером 73:03:060301:1, расположенного по адресу: 433100, Ульяновская область, Вешкаймский район, СПК «40 лет Победы». Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельного участка является Клепикова Валентина Ивановна (Ульяновская область, Вешкаймский район, тел. 89021293402). С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: Ульяновская область, Вешкаймский район, р.п. Вешкайма, улица 40 лет Октября, д. 53 (офис ООО «Межа») с 8.00 до 16.00 в течение тридцати дней с момента опубликования данного извещения. Обоснованные возражения и предложения о доработке проекта межевания земельного участка после ознакомления с ним относительно размера и местоположения границ, выделяемого в счет 2-х долей земельного участка, могут направляться заинтересованными лицами в течение тридцати дней с момента опубликования данного извещения по адресу: 433100, Ульяновская область, Вешкаймский район, р.п. Вешкайма, улица 40 лет Октября, д. 53.

Финансовый управляющий Минабутдинов Фарит Ирфанович (ИНН 731601967466, СНИЛС № 076-717-587 09, почтовый адрес: 432044, г. Ульяновск, а/я 632, e-mail: ularbitr@rambler.ru, тел. 89176370793), член САМРО «Ассоциация антикризисных управляющих» (ОГРН 1026300003751, ИНН 6315944042, 443072, г. Самара, Московское шоссе, 18 км, литера А, корпус 8), действующий на основании Решения Арбитражного суда Ульяновской области от 28.12.2015 г. по делу № А72-15639/2015, сообщает о проведении торгов в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене по продаже имущества должника Еграшкина Петра Алексеевича. Лот №1: транспортное средство: Renault Duster легковой универсальный; (VIN) X7LHSRDJN47849040; 2012 г.в.; цвет кузова (кабины): синий; модель, номер двигателя: F4RA400*C018911; начальная цена - 481 000,00 руб. Оператор торгов ЗАО «Центр дистанционных торгов» (http://cdtrf.ru/). Прием заявок на участие в торгах осуществляется с 9.00 по местному времени (МСК +1) 09.08.2016 до 16.00 по местному времени (МСК +1) 14.09.2016 г. в соответствии регламентом работы электронной площадки. Заявка оформляется в форме электронного документа в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для ЮЛ); ФИО, паспортные данные, место жительства (для ФЛ); телефон, e-mail; сведения о наличии/отсутствии заинтересованности к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке прилагаются: выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП (для ЮЛ/ИП); копия документа, удостоверяющего личность (для ФЛ); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Задаток - 10% от начальной цены перечисляется на счет должника: Еграшкина Петра Алексеевича, ИНН 732800066370, л/с 43207810169004206720 в Ульяновском отделении №8588 ПАО СБЕРБАНК РОССИИ г. Ульяновск, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225. Задаток считается внесенным, если денежные средства поступили на счет до окончания приема заявок. Торги будут проводиться 15.09.2016 г. в 09.00 по местному времени (МСК +1). Шаг аукциона - 5% от начальной цены. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Подведение итогов торгов 15.09.2016 в 15.00 по местному времени (МСК +1) на ЭТП ЗАО «Центр дистанционных торгов» (http://cdtrf.ru/). По итогам торгов составляется протокол об определении победителя торгов. Предложение о заключении договора купли-продажи направляется победителю торгов в течение 5 дней с даты подведения итогов торгов. Победитель торгов в течение 5 дней с даты получения предложения финансового управляющего о заключении договора обязан подписать договор купли-продажи. Оплата производится Покупателем в течение 30 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи. Ознакомление с более подробными характеристиками и документацией относительно аукциона и предмета торгов осуществляется по предварительной записи по телефону организатора торгов в будние дни с 09.00 до 16.00 по местному времени (МСК +1).

Финансовый управляющий Минабутдинов Фарит Ирфанович (ИНН 731601967466, СНИЛС № 076-717-587 09, почтовый адрес: 432044, г. Ульяновск, а/я 632, e-mail: ularbitr@rambler.ru), член САМРО «Ассоциация антикризисных управляющих» (ОГРН 1026300003751, ИНН 6315944042, 443072, г. Самара, Московское шоссе, 18 км, литера А, корпус 8), действующий на основании Решения Арбитражного суда Ульяновской области от 28.12.2015 г. по делу № А72-15639/2015, сообщает о продаже следующего имущества должника Еграшкина П.А. посредством заключения прямых договоров купли-продажи с лицом, подавшим заявку на приобретение этого имущества (при равенстве предложений о цене предпочтение отдается заявке, поступившей ранее, а если поступившие заявки содержат предложения о цене имущества, превышающие начальную стоимость, указанное имущество реализуется по цене максимального предложения): двигатель № 405240. Е3038254 в сборе, 2014 г.в., начальной стоимостью 80 000,00 руб.; цифровой тахограф № 00006683, модель «Штрих-ТахоRUS», начальной стоимостью 23 500,00 руб.; автомобильный штампосварной блок баллонов БАЖ 87-2, заводской № 498, 2013 г.в., начальной стоимостью 3 500,00 руб. Заявки предоставляются лично финансовому управляющему по адресу: г. Ульяновск, ул. Промышленная, д. 59а, оф. 403 либо направляются ценным письмом с описью вложения на почтовый адрес: 432044, г. Ульяновск, а/я 632. Заявка составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для ЮЛ); ФИО, паспортные данные, место жительства (для ФЛ); телефон, e-mail; наименование имущества, стоимость; сведения о наличии/отсутствии заинтересованности к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. К заявке прилагаются: выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП (для ЮЛ/ИП); копия документа, удостоверяющего личность (для ФЛ); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Заявки принимаются до 29.08.2016 г. Заявки не принимаются к рассмотрению в случае, если: заявление не соответствует вышеуказанным требованиям; документы, приложенные к заявке, не соответствуют вышеуказанным требованиям либо недостоверны; заявка поступила по истечении установленного срока предоставления заявок. Поступившие заявки рассматриваются в течение 5 дней после окончания срока их предоставления и оформляются в виде решения. В течение 5 дней с даты подписания решения победителю направляется предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем предложением о цене имущества. Оплата производится Покупателем в течение 5 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи. Подача заявок, ознакомление с более подробными характеристиками и документацией относительно порядка, условий и сроков продажи имущества осуществляется по предварительной записи по телефону 89176370793 в будние дни с 09.00 до 16.00 по местному времени (МСК +1).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ
Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества

I. Общие положения

1. Организатор торгов (Продавец) - Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области.

2. Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

3. Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 10 августа 2016 г.

4. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе - 08 сентября 2016 г.

5. Время и место приема заявок - по рабочим дням с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 по местному времени по адресу: г. Ульяновск, ул. Гагарина, д. 34, 7 этаж, к. 12, помещение Организатора торгов.

6. Подведение итогов приема заявок - 15 сентября 2016 г. в 09.30 по местному времени по адресу: г. Ульяновск, ул. Гагарина, д. 34, 7 этаж, к. 12, помещение Организатора торгов.

7. Дата, время и место проведения торгов - 15 сентября 2016 г. в 11.00 по местному времени по адресу: г. Ульяновск, ул. Гагарина, д. 34, 7 этаж, к. 9, помещение Организатора торгов.

8. Дата, время и порядок ознакомления с объектами и приложенными к заявкам на реализацию имущества документами: Осмотр объектов претендентами осуществляется путем письменного обращения в соответствующий отдел судебных приставов заблаговременно за сутки до предполагаемой даты осмотра. С документами на объект претендент может ознакомиться с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 часов по московскому времени, ежедневно в рабочие дни по адресу: г. Ульяновск, ул. Гагарина, д. 34, 7 этаж, к. 12, помещение организатора торгов.

II. Основные характеристики выставляемого на аукцион имущества

Наименование, состав и характеристика имущества, выставляемого на торги

Лот № 1. Автомобиль BMW 525, идентификационный номер (VIN) WBAHD51070BG16074, тип ТС - легковой, категория ТС - В, год выпуска 1990, шасси (рама) - отсутствует, кузов № - WBAHD51070BG16074, цвет - серый, регистрационный знак А399СУ73. Имеются следы коррозии.

Существующие ограничения права: Арест, Залог.

Собственник (правообладатель) имущества: Иналишвили Иракли Сосоевич.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 29.06.2016 г. № 73902/16/13728, постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Новоспасскому району УФССП России по Ульяновской области Лукьяновой Т.А. от 10.06.2016 о передаче арестованного имущества на торги, акт передачи документов, характеризующих арестованное имущество от 02.08.2016 г.

Начальная цена продажи лота - 114 000 (Сто четырнадцать тысяч) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка - 4 600 (Четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 1 200 (Одна тысяча двести) рублей.

Лот № 2. Модульная зерносушилка производительностью 90 т/час при снятии влажности 5 %. В рабочем состоянии. Документы отсутствуют.

Место хранения: Ульяновская область, Чердаклинский район, р.п. Чердаклы, ул. Пионерская, д. 1.

Существующие ограничения права: Арест, Залог.

Собственник (правообладатель) имущества: ОАО «Чердаклинский комбикормовый завод»

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 14.07.2016 г. № 73902/16/14931, постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Ульяновской области Розова Д.Л. от 13.07.2016 о передаче арестованного имущества на торги, акт передачи документов, характеризующих арестованное имущество от 02.08.2016 г.

Начальная цена продажи лота - 18 884 250 (Восемнадцать миллионов восемьсот восемьдесят четыре тысячи двести пятьдесят) рублей 36 копеек. В том числе НДС - 2 880 648 (Два миллиона восемьсот восемьдесят тысяч шестьсот сорок восемь) рублей 36 копеек.

Размер (сумма) задатка - 755 400 (Семьсот пятьдесят пять тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 189 000 (Сто восемьдесят девять тысяч) рублей.

Лот № 3. Пресс для сращивания МН 1531 по длине, 2013 г.в. (10317110/220/11/0011058КНР). Документы отсутствуют.

Существующие ограничения права: Арест, Залог.

Собственник (правообладатель) имущества: Ковшенин Игорь Анатольевич.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 18.05.2016 г. № 73902/16/10074, постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Ульяновской области Солодовниковой А.Е. от 01.08.2016 о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15%.

Начальная цена продажи лота - 137 430 (Сто тридцать семь тысяч четыреста тридцать) рублей 55 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка - 5 500 (Пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 1 400 (Одна тысяча четыреста) рублей.

Лот № 4. Станок шипорезный ШС-3, 2014 г.в. Документы отсутствуют.

Существующие ограничения права: Арест, Залог.

Собственник (правообладатель) имущества: Ковшенин Игорь Анатольевич.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 18.05.2016 г. № 73902/16/10074, постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Ульяновской области Солодовниковой А.Е. от 01.08.2016 о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15%.

Начальная цена продажи лота - 198 237 (Сто девяносто восемь тысяч двести тридцать семь) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка - 8 000 (Восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 2 000 (Две тысячи) рублей.

Лот № 5. Четырехсторонний станок 4 РМ 180/5, 2011 г.в. Документы отсутствуют.

Существующие ограничения права: Арест, Залог.

Собственник (правообладатель) имущества: Ковшенин Игорь Анатольевич.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 18.05.2016 г. № 73902/16/10074, постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Ульяновской области Солодовниковой А.Е. от 01.08.2016 о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15%.

Начальная цена продажи лота - 293 994 (Двести девяносто три тысячи девятьсот девяносто четыре) рубля 60 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка - 11 800 (Одиннадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 3 000 (Три тысячи) рублей.

Лот № 6. Пилорама ЛП-80, 2012 г.в. Документы отсутствуют.

Существующие ограничения права: Арест, Залог.

Собственник (правообладатель) имущества: Ковшенин Игорь Анатольевич.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 18.05.2016 г. № 73902/16/10074, постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Ульяновской области Солодовниковой А.Е. от 01.08.2016 о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15%.

Начальная цена продажи лота - 103 360 (Сто три тысячи триста шестьдесят) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка - 4 200 (Четыре тысячи двести) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 1 100 (Одна тысяча сто) рублей.

Лот № 7. Станок многопилочный, 2012 г.в. Документы отсутствуют.

Существующие ограничения права: Арест, Залог.

Собственник (правообладатель) имущества: Ковшенин Игорь Анатольевич.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 18.05.2016 г. № 73902/16/10074, постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Ульяновской области Солодовниковой А.Е. от 01.08.2016 о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15%.

Начальная цена продажи лота - 109 888 (Сто девять тысяч восемьсот восемьдесят восемь) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка - 4 400 (Четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 1 100 (Одна тысяча сто) рублей.

Лот № 8. 1/5 доля в праве общей долевой собственности встроенно-пристроенных помещений, назначение: нежилое, общая площадь 143,36 кв.м., кадастровый номер 73:24:041407:1946, этаж № 1.

Местоположение: г. Ульяновск, ул. Робеспьера, д. 114.

Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Арест, Арест, Арест, Арест.

Правообладатель земельного участка: собственники помещений многоквартирного дома, вид права: общая долевая собственность, размер доли: доля в праве пропорциональна размеру общей площади помещения.

Собственник (правообладатель) имущества: Курдюков Алексей Юрьевич.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 23.06.2016 г. № 73902/16/13228, постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Ульяновской области Сипратова Е.А. от 17.06.2016 о передаче арестованного имущества на торги, акт передачи документов, характеризующих арестованное имущество от 01.08.2016 г.

Начальная цена продажи лота - 700 000 (Семьсот тысяч) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка - 350 000 (Триста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 7 000 (Семь тысяч) рублей.

Лот № 9. Нежилое помещение, площадь 446,02 кв. м, кадастровый номер 73:24:010308:312, номера на поэтажном плане 1 - 17, 19 - 29, расположенное по адресу: г. Ульяновск, ул. Локомотивная, 1.

Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Арест, Арест, Арест, Арест, Арест, Арест, Арест.

Собственник (правообладатель) имущества: Лазарев Виталий Викторович.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 18.05.2016 г. № 73902/16/10073, постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Ульяновской области Солодовниковой А.Е. от 01.08.2016 о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15%.

Начальная цена продажи лота - 9 520 000 (Девять миллионов пятьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка - 4 760 000 (Четыре миллиона семьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 95 200 (Девяносто пять тысяч двести) рублей.

Лот № 10. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на помещения, назначение: нежилое, общая площадь 12,2 кв. м, цокольный этаж, помещение 18, кадастровый номер 73:24:041903:650.

Местоположение: г. Ульяновск, пер. Пожарный, д. 8.

Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Арест, Арест, Арест, Арест.

В ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним информация о зарегистрированных правах на земельный участок, расположенный по адресу: г. Ульяновск, пер. Пожарный, д. 8, отсутствует.

Собственник (правообладатель) имущества: Леонова Наталья Николаевна

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 26.05.2016 г. № 73902/16/10700, постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по исполнению особых исполни-

тельных производств УФССП России по Ульяновской области Розова Д.Л. от 01.08.2016 о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15%.

Начальная цена продажи лота - 161 500 (Сто шестьдесят одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка - 80 800 (Восемьдесят тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 1 700 (Одна тысяча семьсот) рублей.

Лот № 11. 1/4 доля в праве общей долевой собственности на помещения, назначение: нежилое, общая площадь 15,2 кв. м, цокольный этаж, помещение 13, кадастровый номер 73:24:041903:660.

Местоположение: г. Ульяновск, пер. Пожарный, д. 8.

Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Арест, Арест, Арест, Арест.

В ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним информация о зарегистрированных правах на земельный участок, расположенный по адресу: г. Ульяновск, пер. Пожарный, д. 8, отсутствует.

Собственник (правообладатель) имущества: Леонова Наталья Николаевна.

Основание проведения торгов: Уведомление Управления Федеральной службы судебных приставов по Ульяновской области о готовности к реализации арестованного имущества от 26.05.2016 г. № 73902/16/10700, постановление судебного пристава-исполнителя МОСП по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Ульяновской области Розова Д.Л. от 01.08.2016 г. о снижении цены имущества, переданного на реализацию на 15%.

Начальная цена продажи лота - 102 000 (Сто две тысячи) рублей 00 копеек. НДС не предусмотрен.

Размер (сумма) задатка - 51 000 (Пятьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 1 100 (Одна тысяча сто) рублей.

III. Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие в оговоренные в извещении о проведении торгов сроки опись с оформленными надлежащим образом следующими документами:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме (по каждому лоту отдельно).

2. Надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, оформленную в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством, если заявка подается представителем претендента.

3. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества.

Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача заявителем заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток вносится одним платежом и должен поступить не позднее 13 сентября 2016 г. на счет Организатора торгов: ИНН 7325095632, КПП 732501001 УФК по Ульяновской области (ТУ Росимущества в Ульяновской области, л/с 05681А37820) ОТДЕЛЕНИЕ УЛЬЯНОВСК Г. УЛЬЯНОВСК, БИК 047308001, р/с 40302810800001000001 ОКТМО 73701000.

Физические лица предъявляют:

- документ, удостоверяющий личность,
- свидетельство о присвоении ИНН,
- нотариально удостоверенное согласие другого супруга в случаях совершения одним из супругов сделки по распоряжению недвижимостью и сделки, требующей нотариального удостоверения и (или) регистрации в установленном законом порядке.

Юридические лица дополнительно представляют:

1. Заверенные надлежащим образом копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица. Иностранные юридические лица также представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства юридического статуса.

2. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента.

3. Надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного имущества, в случае если это предусмотрено учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент, подписанное уполномоченными лицами соответствующего органа управления с проставлением печати юридического лица, либо нотариально заверенные копии решения органа управления претендента или выписки из него.

4. Оригинал или нотариально заверенная выписка из ЕГРЮЛ, полученная не ранее чем за шесть месяцев до дня проведения торгов, заверенная копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату.

Индивидуальные предприниматели дополнительно предоставляют:

1. Заверенную надлежащим образом копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя.

2. Копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе на территории РФ;

3. Оригинал или нотариально заверенную копию выписки из ЕГРИП, полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня проведения торгов.

4. Нотариально удостоверенное согласие другого супруга в случаях совершения одним из супругов сделки по распоряжению недвижимостью и сделки, требующей нотариального удостоверения и (или) регистрации в установленном законом порядке.

Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, составляется в двух экземплярах, один из которых с указанием даты и времени (часов, минут), удостоверенная подписью Продавца, возвращается претенденту.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Иностранные физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один лот. В случае подачи более одной заявки одним лицом в отношении одного лота, все поданные данным лицом заявки подлежат отклонению.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Продавцом не принимаются.

Претендент не допускается к участию в аукционе, если:

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представленные документы оформлены с нарушением требований законодательства Российского Федерации;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в договоре о задатке;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении торгов, либо они оформлены ненадлежащим образом.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В случае если наиболее высокую цену на продаваемое имущество предложило два и более участника, победителем аукциона признается участник, первым подавший заявку на участие в торгах.

В день проведения аукциона с победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов. Уклонение от подписания протокола влечет за собой последствия, предусмотренные п. 5 ст. 448 ГК РФ.

Оплата приобретаемого имущества производится в течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов.

При отказе от подписания протокола о результатах торгов и невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю торгов не возвращается.

Участникам торгов, не ставшим победителями, суммы внесенных ими задатков возвращаются в течение пяти рабочих дней со дня проведения торгов. Сумма задатка, внесенного победителем торгов, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате приобретенного имущества.

При реализации заложенного имущества, в течение пяти рабочих дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим публичные торги, с ним заключается договор купли-продажи.

При реализации незаложенного имущества не допускается заключение договора по результатам торгов ранее, чем через десять дней со дня подписания протокола, на основании которого осуществляется заключение договора.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Расходы на оформление права собственности возлагаются на покупателя.

Продавец оставляет за собой право до начала аукциона снять выставленное имущество с торгов по надлежащим образом оформленному постановлению судебного пристава-исполнителя об отзыве арестованного имущества с торгов.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Получить дополнительную информацию об аукционе и о правилах его проведения, записаться для ознакомления с формами документов, условиями договора о задатке, а также документацией, характеризующей предмет торгов, можно по адресу: г. Ульяновск, ул. Гагарина, д. 34, 7 этаж, к. 12. Телефон организатора торгов - (8422) 73-52-92, 73-52-87, отдел реализации УФССП России по Ульяновской области - 39-93-03.

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области сообщает
О проведении торгов в электронной форме

Форма проведения торгов: открытый аукцион

Форма подачи предложений о цене: Открытая

Торги состоятся 05.09.2016 г. в 12 часов 00 минут.

- Оператор электронной торговой площадки: ФГУП «ЭТБ».
- Организатор торгов: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области.
- Предмет торгов:

Лот

Подвергнутое аресту МОСП по исполнению особых исполнительных производств по исполнительному производству № 9067/14/17/73, принадлежащее должнику Литрееву Максиму Сергеевичу, Литреевой Татьяне Николаевне, Литрееву Артему Сергеевичу и находящееся в залоге у ООО «Коммерческий банк экономического развития Банк Казани», имущество: Жилой дом, двухэтажный с подвалом и принадлежностями, общей площадью 279,92 кв. м, кадастровый номер 73:24:041410:013:0250280001 (73:24:010104:125, литеры А, а, а1, б,к, Г, Г1, 1-1И. Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Ипотека, Арест, Арест и запрет совершения сделок, Арест, Арест. Правообладателем земельного участка, общей площадью 628 кв. м, кадастровый номер 73:24:041410:13, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство является Муниципальное образование «город Ульяновск». Правообладателем земельного участка, общей площадью 243 кв. м, кадастровый номер 73:24:041410:14, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для огородничества, является город Ульяновск Ульяновской области, расположенное по адресу: г. Ульяновск, ул. Набережная реки Свияги, д. № 130а/2а.

- Начальная цена лота: 7680000.00 руб. НДС не облагается.
- Сумма задатка: 307200.00 руб.
- Шаг аукциона: 76800.00 руб.

Задаток должен поступить на расчетный счет Организатора торгов в соответствии с договором о задатке не позднее 01.09.2016 г. Договоры о задатке, подписанные электронной подписью, направляются в электронной форме на сайт https://ets24.ru.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств Победителя торгов по оплате приобретенного имущества.

Порядок оформления участия в торгах

Для участия в торгах необходимо направить в виде электронного документа Организатору торгов следующие документы:

1. Заявку на участие в торгах по установленной форме.

2. Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом задатка в соответствии с договором о задатке.

3. Надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента.

Юридические лица дополнительно представляют:

1. Заверенные надлежащим образом копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица. Иностранные юридические лица также представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства юридического статуса.

2. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента.

3. Письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и действующим законодательством

- Выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса для юридических лиц - нерезидентов РФ.

4. Оригинал или нотариально заверенную выписку из ЕГРЮЛ, полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня проведения торгов,

5. Заверенную копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату.

Индивидуальные предприниматели дополнительно предоставляют:

1. Заверенную надлежащим образом копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя.

2. Копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе на территории РФ;

3. Оригинал или нотариально заверенную копию выписки из ЕГРИП, полученную не ранее, чем за шесть месяцев до дня проведения торгов.

4. Нотариально удостоверенное согласие другого супруга в случаях совершения одним из супругов сделки по распоряжению недвижимостью и сделки, требующей нотариального удостоверения и (или) регистрации в установленном законом порядке.

Для физических лиц:

1. Копию паспорта или заменяющего его документа.

2. Нотариально заверенное согласие супруги (супруга) на участие в торгах в случаях совершения одним из супругов сделки по распоряжению недвижимостью и сделки, требующей нотариального удостоверения и (или) регистрации в установленном законом порядке.

3. Копию свидетельства о присвоении ИНН.

Ознакомиться с дополнительной информацией о предмете торгов и порядке их проведения заинтересованные лица могут на сайте https://ets24.ru и по телефону контактного лица организатора.

Контактное лицо организатора: Назарова Ирина Николаевна, телефон: 8 (8422) 73 52 92, e-mail: IN.Nazarova@rosim.ru, почтовый адрес: 432071, г. Ульяновск, ул. Гагарина, д. 34.

Заявки на участие в аукционе, подписанные ЭП, вместе с прилагаемыми к ним документами направляются в электронной форме на сайт https://ets24.ru с 10.08.2016 г. 09 часов 00 минут по 29.08.2016 г. 16 часов 00 минут.

Подведение итогов приема заявок осуществляется 02.09.2016 г. в 11 часов 00 минут и оформляется Организатором торгов соответствующим протоколом.

Торги проводятся на электронной торговой площадке, находящейся в сети Интернет по адресу: https://ets24.ru, в соответствии со ст. 87, 89, 90 ФЗ «Об исполнительном производстве» от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ; ст. 447-449 ГК РФ, регламентом электронной торговой площадки.

Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

Организатор торгов объявляет торги несостоявшимися, если:

1. Заявки на участие в торгах подали менее двух лиц;

2. В торгах никто не принял участие или принял участие один участник торгов;

3. Из участников торгов никто не сделал надбавки к начальной цене имущества;

4. Лицо, выигравшее торги, в течение пяти дней со дня проведения торгов не оплатило стоимость.

По итогам торгов в тот же день победителем торгов и Организатором торгов подписывается электронной подписью Протокол о результатах торгов по продаже арестованного имущества (далее по тексту - Протокол). Победитель торгов уплачивает сумму покупки за вычетом задатка Организатору торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания электронной подписью обеими сторонами протокола. В течение 5 (пяти) рабочих дней после поступления на счет организатора торгов денежных средств, составляющих цену имущества, определенную по итогам торгов, победителем аукциона и организатором торгов подписывается электронной подписью договор купли-продажи.

Если Победитель торгов в установленные сроки не подписал электронной подписью Протокол, он лишается права на приобретение имущества, сумма внесенного им задатка не возвращается. Право собственности на недвижимое имущество переходит к Победителю торгов в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Расходы по государственной регистрации перехода права собственности на недвижимое имущество возлагаются на победителя аукциона (покупателя).

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области сообщает
О проведении торгов в электронной форме

Форма проведения торгов: открытый аукцион

Форма подачи предложений о цене: Открытая

Торги состоятся 05.09.2016 г. в 11 часов 00 минут.

Оператор электронной торговой площадки: ФГУП «ЭТБ».

Организатор торгов: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ульяновской области.

Предмет торгов:

Лот

Подвергнутое аресту МОСП по исполнению особых исполнительных производств по исполнительному производству № 51080/15/73017-ИП от 29.10.2015 г., принадлежащее должнику Овтину Юрию Николаевичу, Овтиной Елене Валерьевне и находящееся в залоге у Ульяновского отделения № 8588 ОАО «Сбербанк России» имущество: жилой дом, назначение: жилое, общей площадью 408,73 кв. м, кадастровый номер 73:24:011012:18:0214350001 (73:24:011008:91), лит. А, а, а1-а3, Г, Г1, П,я, I - V, этажность - 2, Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Арест, Залог в силу закона. Земельный участок, общей площадью 600 кв. м, кадастровый номер 73:24:011012:18, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под индивидуальное жилищное строительство. Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Зарегистрированные ограничения (обременения) права: Арест, Залог в силу закона, расположенного по адресу: г. Ульяновск, ул. Неверова, д. 83.

Начальная цена лота: 12500000.00 руб. НДС не облагается.

Сумма задатка: 500000.00 руб.

Шаг аукциона: 125000.00 руб.

Задаток должен поступить на расчетный счет Организатора торгов в соответствии с договором о задатке не позднее 01.09.2016 г. Договоры о задатке, подписанные электронной подписью, направляются в электронной форме на сайт https://ets24.ru.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств Победителя торгов по оплате приобретенного имущества.

Порядок оформления участия в торгах

Для участия в торгах необходимо направить в виде электронного документа Организатору торгов следующие документы:

1. Заявку на участие в торгах по установленной форме.

2. Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом задатка в соответствии с договором о задатке.

3. Надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента.

Юридические лица дополнительно представляют:

1. Заверенные надлежащим образом копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица. Иностранные юридические лица также представляют нотариально заверенные копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения или иного эквивалентного доказательства юридического статуса.

2. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента.

3. Письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и действующим законодательством

- Выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса для юридических лиц - нерезидентов РФ.

4. Оригинал или нотариально заверенную выписку из ЕГРЮЛ, полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня проведения торгов,

5. Заверенную копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату.

Индивидуальные предприниматели дополнительно предоставляют:

1. Заверенную надлежащим образом копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя.

2. Копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе на территории РФ;

3. Оригинал или нотариально заверенную копию выписки из ЕГРИП, полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня проведения торгов.

4. Нотариально удостоверенное согласие другого супруга в случаях совершения одним из супругов сделки по распоряжению недвижимостью и сделки, требующей нотариального удостоверения и (или) регистрации в установленном законом порядке.

Для физических лиц:

1. Копию паспорта или заменяющего его документа.

2. Нотариально заверенное согласие супруги (супруга) на участие в торгах в случаях совершения одним из супругов сделки по распоряжению недвижимостью и сделки, требующей нотариального удостоверения и (или) регистрации в установленном законом порядке.

3. Копию свидетельства о присвоении ИНН.

Ознакомиться с дополнительной информацией о предмете торгов и порядке их проведения заинтересованные лица могут на сайте https://ets24.ru и по телефону контактного лица организатора.

Контактное лицо организатора: Назарова Ирина Николаевна, телефон: 8 (8422) 73 52 92, e-mail: IN.Nazarova@rosim.ru, почтовый адрес: 432071, г. Ульяновск, ул. Гагарина, д. 34.

Заявки на участие в аукционе, подписанные ЭП, вместе с прилагаемыми к ним документами направляются в электронной форме на сайт https://ets24.ru с 10.08.2016 г. 09 часов 00 минут по 29.08.2016 г. 16 часов 00 минут.

Подведение итогов приема заявок осуществляется 02.09.2016 г. в 10 часов 00 минут и оформляется Организатором торгов соответствующим протоколом.

Торги проводятся на электронной торговой площадке, находящейся в сети Интернет по адресу: https://ets24.ru, в соответствии со ст. 87, 89, 90 ФЗ «Об исполнительном производстве» от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ; ст. 447-449 ГК РФ, регламентом электронной торговой площадки.

Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

Организатор торгов объявляет торги несостоявшимися, если:

1. Заявки на участие в торгах подали менее двух лиц;

2. В торгах никто не принял участие или принял участие один участник торгов;

3. Из участников торгов никто не сделал надбавки к начальной цене имущества;

4. Лицо, выигравшее торги, в течение пяти дней со дня проведения торгов не оплатило стоимость.

По итогам торгов в тот же день победителем торгов и Организатором торгов подписывается электронной подписью Протокол о результатах торгов по продаже арестованного имущества (далее по тексту - Протокол). Победитель торгов уплачивает сумму покупки за вычетом задатка Организатору торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания электронной подписью обеими сторонами протокола. В течение 5 (пяти) рабочих дней после поступления на счет организатора торгов денежных средств, составляющих цену имущества, определенную по итогам торгов, победителем аукциона и организатором торгов подписывается электронной подписью договор купли-продажи.

Если Победитель торгов в установленные сроки не подписал электронной подписью Протокол, он лишается права на приобретение имущества, сумма внесенного им задатка не возвращается. Право собственности на недвижимое имущество переходит к Победителю торгов в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Расходы по государственной регистрации перехода права собственности на недвижимое имущество возлагаются на победителя аукциона (покупателя).

13 августа 2016 года исполняется 75 лет
Александру Павловичу ТАЛЫНЕВУ, ветерану Всесоюзного Ленинского Коммунистического Союза Молодежи.

В 1958 году по зову души и сердца А.П. Талынев вступил в комсомол, восприняв всем сердцем идеологические и общественные принципы молодежной организации, которым остается верным и поныне.

Желание служить Родине привело его в пограничное училище КГБ СССР, по окончании которого он служил на разных участках государственной границы.

Полученная армейская закалка, организованность и исполнительность помогали ему в периоды работы в комсомольских и партийных органах, в линейном Отделе внутренних дел станции «Ульяновск», где он занимал должности заместителя начальника и начальника отдела.

Человек чуткий, ответственный, принципиальный, патриот нашей Родины, надежный защитник общественных интересов, он не меняет своих убеждений, сохраняет бойцовский характер. Многим ульяновцам известен по активной общественно-политической работе.

Возглавляет общественную организацию «Ветераны комсомола» города Ульяновска, целью которой является передача молодежи лучших традиций ВЛКСМ.

Ветераны комсомола г. Ульяновска поздравляют А.П. Талынева с юбилеем и, отмечая неутомимость и жизнелюбие, желают крепкого здоровья, долголетия, семейного благополучия.

Председатели районных Советов общественных организаций «Ветераны комсомола»: Ю.О. Азбукин, В.Н. Аладин, Ю.А. Крючков, В.В. Михайлов, А.В. Никитин, Н.Ф. Соловьев

ФОТО VK.COM

Миллион для «Мисс Волги»

Титул «Мисс Волга-2016» получила 19-летняя студентка журфака Ульяновского государственного университета Талия Айбедулина, сообщает портал Волга_Ньюс. Всего на конкурс «Мисс Волга» было заявлено 36 девушек из городов Поволжья, а также из Симферополя и Донецка.

Визитные карточки, творческий, интеллектуальный конкурс... Путь к финалу был долгим и напряженным. И самым сложным, по словам конкурсанток, было победить свое волнение, справиться с эмоциями и пережить разлуку с близкими людьми.

Вместе с короной победительницы Талия увезла в родной Ульяновск миллион рублей и в ближайшее время сможет представить Россию на одном из самых крупных мировых конкурсов Miss International в США. Кроме того, девушка подписала эксклюзивный контракт с модельным агентством Casta Models.

Историко-литературная «Винновка»

Городским паркам выделят средства из областного бюджета.

КИРИЛЛ ШЕВЧЕНКО

В воскресенье, седьмого августа, врио губернатора Сергей Морозов посетил парк «Винновская роща».

Глава региона осмотрел родники и дорожки парка, выслушал доклады об экологическом и культурном развитии этой территории отдыха, а также поздравил с профессиональным праздником собравшихся здесь ульяновских железнодорожников.

Планы по развитию и благоустройству парка озвучил глава администрации Ульяновска Алексей Гаев.

По его словам, в этом году в рамках «Пятилетки благоустройства» в Винновской роще спилено 20 аварийных деревьев и вырублена поросль вдоль забора. На пешеходных дорожках заменено 70 процентов асфальтового покрытия и еще 15 процентов планируется отремонтировать до конца сезона. В течение лета в парке были установлены аттракционы «Зорб», «Рыбалка», «Пиратская лодка», детский игровой комплекс «Пиратский корабль», большой и малый батуты, а также новые садовые диваны, скамейки, урны. Кроме того, в сентябре начнется ремонт колеса обозрения, запуск которого намечен на май 2017 года.

«За несколько месяцев Винновская роща заметно преобразилась. Это оценили посетители, которые стали чаще туда приходить. Должное внимание уделено и вопросам безопасности. Организована круглосуточная охрана, а в будущем появится система видеонаблюдения. В следующем году работы по благоустройству и развитию территории будут продолжены: запланированы реконструкция входной группы, создание площади с фонтаном, установка новых аттракционов и развлекательных комплексов. Помимо этого, в парке появятся места для занятия йогой, гимнастикой, воркаутом и другие тематические площадки», - заверил Алексей Гаев.

Также планируется, что в следующем году в Винновской роще появятся живая зона с павлинами и фазанами и парк «Джунгли» с макетами современных животных, изготовленных по аналогии с динозаврами в парке Победы.

При этом специалисты единогласно утверждают, что строительство аттракционов и работу в других доходных сферах возьмут на себя инвесторы. Бюджетное финансирование требуется для реализации концепции на территории «Винновки» историко-литературного парка, исходя из которой и сверстан план ее развития. «Концептуально я это слышу не первый раз, - отреагировал Сергей Морозов, - но прежде чем наполнить парк каким-то смыслом, необходимо его элементарно привести в порядок».

Алексей Гаев рассказал, что в ближайшее время будет создана объединенная дирекция городских парков, которая и займется детальным развитием их терри-торий.

Глава региона поддержал идею и дал поручение разработать пятилетний финансовый план с подробной росписью, какой городской парк сколько миллионов рублей субсидий из областного бюджета и в каком году получит. «План должен быть готов к концу августа, - напомнил Сергей Морозов, - чтобы мы имели возможность включить эти суммы в ближайший трехлетний бюджет».

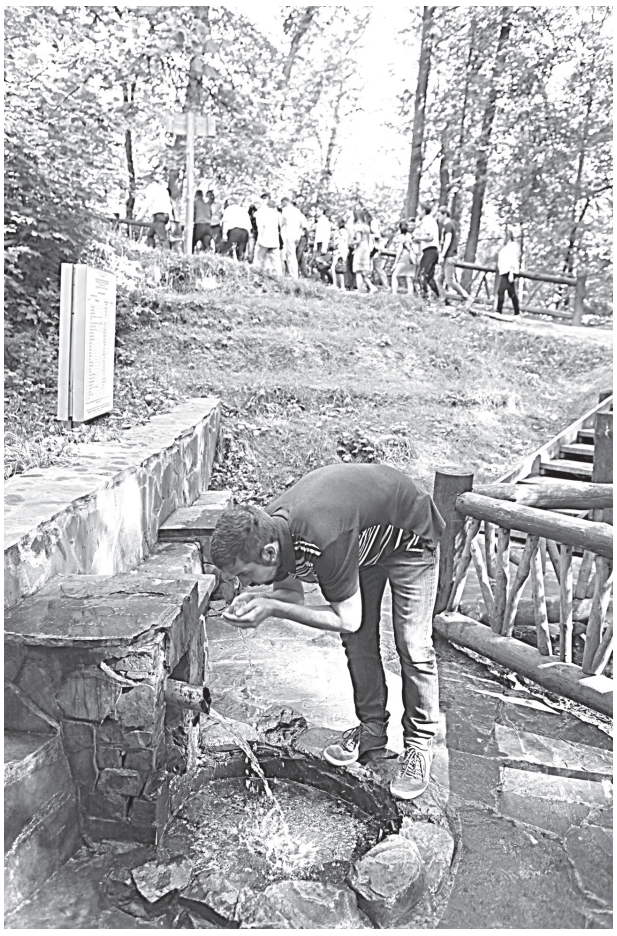


ФОТО ВЛАДИМИРА ПАМЗИНА

1330 ДЕРЕВЬЕВ РАСТЕТ В ВИННОВСКОЙ РОЩЕ, 90 ИЗ НИХ - ЕЛИ, ОСТАЛЬНЫЕ - ЛИСТВЕННЫЕ ПОРОДЫ.

Тем временем

Убрать за собой фантик

КРИСТИНА ГОДУНОВА, ЮНКОР

Ульяновская область получила отрицательную оценку Greenpeace по решению проблем бытовых отходов. Среди аутсайдеров наряду с Ульяновской областью оказались ХМАО, Саратовская, Самарская области, Республика Удмуртия, Татарстан, Калужская, Тверская, Новгородская, Ярославская области и многие другие регионы России.

До сентября 2016 года власти регионов обязаны принять решение о том, как предстоит поступать с мусором: внедрить раздельный сбор и переработку, захоронить на свалке или сжечь. Решение будет отражено в специальном документе - территориальной схеме, которую сейчас по закону должны разработать в каждом из регионов.

К решению проблемы замусоренности города присоединились школьные десанты. Ученица гимназии № 30 Алена Спиридонова - одна из тех, кто нынешним летом сменил ручку и портфель на метлу и мешки для мусора - приняла активное участие в очистке территории парка «Винновская роща». Но, к сожалению, не все люди ценят этот труд - они все равно устраивают пикники, и не каждый за собой убирает. Не исключено, что каждый второй человек думает, что ничего не будет, если он выкинет всего один фантик. В итоге появляется большая куча мусора, которую можно смело назвать свалкой.

- Каждый из нас может много возмущаться, подавать жалобы на коммунальные службы, но самое главное - начать с себя, - считает Алена. - Мы очищали дорожки от листьев, веток, стекла, чтобы дети не могли пораниться. В этом парке гуляют родители с детьми, поэтому нужно, чтобы было красиво и безопасно. Думаю, чтобы повлиять на сознание людей, которые мусорят, надо хотя бы раз заставить их убрать, чтобы они научились ценить старания других. Ведь чисто не там, где убирают, а там, где не мусорят.

Ульяновская ПРАВДА

Совокупный недельный тираж 3500 экз.

По вопросам качества печати просьба обращаться по тел. 40-52-84

Адрес редакции, адрес издателя: 432017, г. Ульяновск, ул. Пушкинская, 11.
Тел. приемной 30-15-81.
Тел. рекламного отдела 41-44-88.
E-mail:ulpravda@mail.ru www.ulpravda.ru
Учредители: - Правительство Ульяновской области (432017, г. Ульяновск, пл. Ленина, д. 1);
- Законодательное Собрание Ульяновской области (432970, г. Ульяновск, ул. Радищева, д. 1)
Издатель - ОГАУ ИД «Ульяновская правда»
Главный редактор Арановская Ирина Михайловна
Редактор Кузнецов Георгий Александрович

Газета зарегистрирована 04 декабря 2014 года Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Ульяновской области.
ПИ № ТУ73-00395.
Рукописи не рецензируются и не возвращаются.
Подписные индексы: 54450 «Ульяновская правда» толстушка (вт, птн)
За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет. Перепечатка материалов «УП» допустима только с разрешения редакции. Газета отпечатана с готовых файлов заказчика в АО «Областная типография «Печатный двор». 432049, г. Ульяновск, ул. Пушкарева, 27. Печать офсетная. **Тираж 2200 экз. Заказ № 778.** Время подписания в печать: по графику - 21.00, фактически - 21.00. Цена свободная.

4 6 0 7 1 4 6 2 2 0 3 5 2